



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA ESP

EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.

NIT 890.000.439-9

BALANCE GENERAL

A 31 DE MARZO DE 2014-2013

(Cifras en miles de pesos)

Código	ACTIVO		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	PASIVO		Variación Absoluta	Porcentaje
	MARZO 2014	MARZO 2013				MARZO 2014	MARZO 2013		
11	6,547,320	9,319,545	(2,772,225)	-29.75%	21	7,454,920	4,750,112	2,704,808	56.94%
12	1,480,920	2,256,887	(775,967)	-34.38%	22	343,879	312,242	31,637	10.13%
14	9,113,198	7,413,050	1,700,136	22.93%	23	1,268,056	517,534	750,522	145.02%
15	1,850,143	1,135,890	714,253	62.88%	24	4,105,311	2,330,162	1,775,149	76.18%
19	541,707	311,379	230,328	73.97%	25	147,002	100,650	46,352	46.05%
					27	1,218,086	1,167,582	50,504	4.33%
					29	372,586	321,942	50,644	15.73%
NO CORRIENTE	158,708,902	158,848,066	(139,164)	-0.09%	NO CORRIENTE	24,560,078	23,711,019	849,059	3.58%
12	6,509,123	5,870,385	638,738	10.88%	21	2,529,959	3,014,675	(484,716)	-16.08%
14	821,401	676,072	145,329	21.50%	23	624,758	784,378	(159,620)	-20.35%
16	102,052,253	98,965,430	3,086,823	3.12%	25	21,405,361	19,911,966	1,493,395	7.50%
17	968,103	968,103	-	0.00%					
19	48,358,022	52,369,076	(4,010,054)	-7.66%					
					PASIVOS	32,014,998	28,461,131	3,553,867	12.49%
					3	146,227,180	150,823,686	(4,596,506)	-3.05%
					32	146,227,180	150,823,686	(4,596,506)	-3.05%
TOTAL ACTIVO	178,242,178	179,284,817	(1,042,639)	-0.58%	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	178,242,178	179,284,817	(1,042,639)	-0.58%
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS					CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS				
81	33,702,194	33,848,403	(146,209)	-0.43%	91	145,524,334	165,932,524	(20,408,190)	-12.30%
83	23,901,388	23,006,823	894,565	3.89%	93	25,469,877	25,723,186	(253,309)	-0.98%
89	(97,603,982)	(66,855,226)	(7,748,356)	1.32%	99	(170,994,211)	(191,655,710)	20,661,499	-10.78%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: CARLOS ALBERTO HURTADO PLAZAS
 GERENTE GENERAL

FIRMA DEL DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
 NOMBRE: LIGIA STELLA BUSTOS RIOS

FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
 T.P. 19.100 - I
 Profesional Especializado



Código	ACTIVO	NOTAS			Código	NOTAS					
		MARZO 2014	MARZO 2013	Variación Absoluta		MARZO 2014	MARZO 2013	Variación Absoluta			
11	Electivo	6,547,320	9,319,545	(2,772,225)	21	Obligación Financiera E Inst Derivados	343,379	312,242	31,637	10.13%	
1105	Caja	133,238	161,272	(28,034)	2103	Moneda Legal	343,379	312,242	31,637	10.13%	
1110	Bancos y corporaciones	6,414,082	9,158,273	(2,744,191)	23	Operaciones de financiamiento	1,268,056	517,534	750,522	-17,893	-100.00%
12	Inversiones	1,480,920	2,256,887	(775,967)	2306	Operaciones de financiamiento	17,893	17,893	-	0.00%	
1201	Deuda a largo plazo	1,480,920	2,256,887	(775,967)	2340	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	1,268,056	499,641	768,415	153.79%	
1280	Provisión para provision de inversiones	9,113,186	7,413,080	1,700,106	24	Cuentas por pagar	4,105,311	2,330,162	1,775,149	76.18%	
14	Deudores	7,713,288	6,402,938	1,310,350	2401	Adquisición de Bienes y Servicios	389,388	148,953	241,035	161.82%	
1408	Servicios Públicos	1,347,916	736,302	611,614	2422	Ingresos por pagar	0	0	0	0.00%	
1422	Ayudas y anticipos entregados	1,436,138	736,987	699,151	2425	Acuerdos	1,319,608	835,728	483,880	58.81%	
1470	Antic. o saldos a favor por imp. y cont.	561,200	511,114	50,086	2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	167,962	74,191	93,771	125.39%	
1480	Provisión para deudores	(1,947,356)	(994,271)	(953,085)	2440	Impuesto, contribuciones y tasas por pagar	1,019,374	273,386	745,988	272.87%	
15	Inventarios	1,850,143	1,135,890	714,253	2445	Impuesto al valor agregado	8,379	7,033	1,346	19.14%	
1518	Materiales para la prestación de los servicios	1,850,143	1,135,890	714,253	2450	Avances y anticipos recibidos	1,200,000	1,000,871	199,129	19.90%	
1525	En Trámite	541,707	311,379	230,328	25	Obligaciones laborales	147,002	100,650	46,352	46.05%	
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado	526,858	296,530	230,328	2505	Salarios y prestaciones sociales	147,002	100,650	46,352	46.05%	
1950	Responsabilidades Fiscales	14,849	14,849	-	27	Prestos estimados	1,218,086	1,167,582	50,504	4.33%	
NO CORRIENTE		158,720,902	158,848,066	(127,164)	2705	Provisión para obligaciones fiscales	0	62,295	-62,295	-100.00%	
12	Inversiones	6,500,123	5,870,385	629,738	2710	Provisión para contingencias	360,971	197,779	163,192	82.51%	
1207	Inversiones Patrimoniales Mixtas	7,319,827	7,319,827	-	2715	Provisión para prestaciones sociales	857,115	907,508	-50,393	-5.55%	
1216	Inversiones Patrimoniales entidad liquid.	11,314	11,514	(200)	29	Otros Pasivos	372,586	321,942	50,644	15.73%	
1280	Provisión para protección de inversiones	(822,218)	(1,450,958)	628,738	2905	Rescursos a favor de terceros	313,041	254,639	58,402	22.94%	
14	Deudores	821,401	676,072	145,329	2915	Pravos Diferidos	0	0	0	0.00%	
1425	Depósitos entregados	821,401	676,072	145,329	2920	Otros Pasivos Diversos	59,545	67,303	-7,758	-11.53%	
1470	Otros deudores	821,401	676,072	145,329	NO CORRIENTE	24,560,078	23,711,019	849,059	3.58%		
1475	Deudas de oficial cobro	-	-	-	21	Obligación Financiera E Inst Derivados	2,529,959	3,014,675	-484,716	-16.08%	
1480	Provisión para deudores	-	-	-	2103	Moneda Legal	2,529,959	3,014,675	-484,716	-16.08%	
16	Propiedades, planta y equipo	102,052,253	98,565,430	3,086,823	23	Operaciones de financiamiento	0	0	0	0.00%	
1605	Terrenos	4,505,263	4,505,263	-	2307	Operaciones de financiamiento	0	0	0	0.00%	
1615	Construcciones en curso	5,584,213	3,779,790	1,804,463	25	Obligaciones laborales	624,758	784,378	(159,620)	-20.35%	
1640	Edificaciones	10,187,914	9,797,681	390,233	2505	Salarios y prestaciones sociales	624,758	784,378	(159,620)	-20.35%	
1645	Plantas y ductos	12,162,383	12,168,065	(5,682)	27	Prestos estimados	21,405,361	19,911,966	1,493,395	7.50%	
1650	Redes, líneas y cables	101,724,774	95,495,644	6,229,130	2720	Pensiones de jubilación	10,076,714	9,055,369	1,021,345	11.28%	
1655	Maquinaria y equipo	3,685,035	3,475,229	209,806	2725	Provisión para bonos pensionales	11,328,647	10,856,597	472,050	4.35%	
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	761,731	723,176	38,555	2771	Provisión para bonos pensionales	32,014,988	28,461,131	3,553,857	12.49%	
1670	Equipos de comunicación y computación	1,847,551	1,847,374	177	PATRIMONIO	146,227,180	150,823,686	(4,596,506)	-3.05%		
1675	Equipo de transporte, tractores y elevac.	713,956	708,379	5,577	3208	Capital fiscal	82,957,181	86,817,880	(3,860,709)	-4.45%	
1681	Derechos sobre Bienes Adq Arrend (Leasing)	2,605,759	2,841,986	(236,227)	3225	Utilidad o pérdida de ejrc anteriores	2,907,224	2,122,867	784,357	36.95%	
1685	Depreciación acumulada	(41,609,982)	(36,555,518)	(5,254,464)	3230	Resultados de ejercicio	5,055,785	5,055,785	0	0.00%	
1695	Provisiones	(116,344)	968,103	(1,084,447)	3235	Superávit por donación	43,581,107	43,525,815	55,292	0.13%	
17	Bienes de beneficio y uso público	968,103	968,103	-	3240	Superávit por realización	11,725,883	13,301,329	(1,575,446)	-11.84%	
1710	Bienes de uso público	968,103	968,103	-	3245	Revalorización del patrimonio	-	-	-	0.00%	
1725	Licencias	-	-	-	3255	Patrimonio institucional incorporado	-	-	-	0.00%	
19	Otros activos	48,358,022	52,368,076	(4,010,054)	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	178,242,178	179,284,817	(1,042,639)	-0.58%		
1901	Reserva Financiera Actuarial	997,847	4,100,936	(3,103,089)	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	145,524,334	165,522,524	(20,408,190)	-12.30%		
1910	Cargos Diferidos	1,752,217	2,679,280	(927,063)	91	Responsabilidades contingentes	23,469,877	25,723,186	(2,253,309)	-9.93%	
1920	Bienes entregados a terceros	1,960,777	1,960,777	-	93	Acuerdos	170,994,211	(191,655,710)	20,661,499	-10.78%	
1925	Arrend. Bienes entregados a terceros	(255,541)	(245,737)	(9,804)	99	Acuerdos por contra (de)	-	-	-	0.00%	
1941	Bienes adquiridos en leasing financiero	146,701	(146,701)	-	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	178,242,178	179,284,817	(1,042,639)	-0.58%		
1942	Depreciación de bienes leasing	(78,241)	(78,241)	-	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	145,524,334	165,522,524	(20,408,190)	-12.30%		
1970	Intangibles	1,023,142	972,966	50,176	91	Responsabilidades contingentes	23,469,877	25,723,186	(2,253,309)	-9.93%	
1975	Amortización acumulada de intangibles	(701,527)	(694,341)	(7,186)	93	Acuerdos	170,994,211	(191,655,710)	20,661,499	-10.78%	
1999	Valorizaciones	43,581,107	43,525,815	55,292	99	Acuerdos por contra (de)	-	-	-	0.00%	

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: CARLOS ALBERTO HURTADO PLAZAS
GERENTE GENERAL

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: LIGIA STELLA BUSTOS RIOS

FIRMA CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
T.P. 18.107



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO, DE 2014-2013
 (Cifras en miles de Pesos)

Codigo	Cuentas	Nota	MARZO	MARZO	Variación Absoluta	Porcentaje
			2014	2013		
	INGRESOS OPERACIONALES		11,494,927	9,708,879	1,786,048	18.40%
43	Venta de servicios		11,494,927	9,708,879	1,786,048	18.40%
	COSTO DE VENTAS		5,971,252	4,956,599	1,014,653	20.47%
63	Costo de ventas de bienes y servicios		5,971,252	4,956,599	1,014,653	20.47%
	GASTOS OPERACIONALES		2,893,452	2,719,528	173,924	6.40%
51	De administración		2,710,105	2,618,323	91,782	3.51%
53	Provisiones, agotamiento, amortización		183,347	101,205	82,142	81.16%
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL		2,630,223	2,032,752	597,471	29.39%
	OTROS INGRESOS		430,776	350,317	80,459	22.97%
48	Otros ingresos		430,776	350,317	80,459	22.97%
	OTROS GASTOS		153,775	260,202	(106,427)	-40.90%
58	Otros gastos		153,775	260,202	(106,427)	-40.90%
	EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO		2,907,224	2,122,867	784,357	36.95%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: CARLOS ALBERTO HURTADO PLAZAS
 GERENTE GENERAL

FIRMA: DIRECTORA DE FINANCIAMIENTO
 LIGIA STELLA BUSTOS RIOS

FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
 T.P. 19.100-T
 Profesional Especializado I



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA S.P.
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2014-2013
(Cifras en miles de pesos)

Código	Concepto	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje
		MARZO 2014	MARZO 2013		
INGRESOS OPERACIONALES					
43	Venta de Servicios	11,494,927	9,708,879	1,786,048	18.40%
4321	Servicios de acueducto	4,836,197	4,191,601	644,596	15.38%
4322	Servicio de alcantarillado	3,598,755	2,869,255	719,500	25.08%
4323	Servicio de Aseo	3,470,963	3,028,324	442,639	14.73%
4399	Otros Servicios	34,548	24,926	6,592	26.45%
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (db)	(432,506)	(402,227)	30,279	7.53%
6	COSTO DE VENTAS	5,971,252	4,956,599	1,014,653	20.47%
63	Costo de ventas de bienes y servicios	5,971,252	4,956,599	1,014,653	20.47%
6360	Servicios de acueducto	2,424,020	2,168,245	255,775	11.80%
6360	Servicios de alcantarillado	1,432,591	1,026,710	405,881	39.53%
6360	Servicio Aseo	2,083,561	1,733,542	350,019	20.19%
6390	Otros Servicios	31,080	28,102	2,978	10.60%
GASTOS OPERACIONALES					
51	De administración	2,710,105	2,719,528	173,924	6.40%
5101	Sueldos y Salarios	826,856	705,845	121,011	17.14%
5102	Contribuciones Imputadas	1,479,325	1,585,959	(106,634)	-6.72%
5103	Contribuciones Efectivas	102,718	116,761	(14,043)	-12.03%
5104	Aportes sobre la Nómina	1,577	22,958	(21,381)	-93.13%
5111	Generales	161,950	123,953	37,997	30.65%
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	137,679	62,847	74,832	119.07%
53	Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortización	183,347	101,205	82,142	81.16%
5302	Provision para Protección de Inversiones	-	-	-	-
5304	Provision Para Deudores	-	-	-	-
5313	Provision Para Obligaciones Fiscales	120,066	-	120,066	100.00%
5314	Provision para Contingencias	-	-	-	-
5330	Depreciación de Propiedades Planta y Equipo	56,493	66,881	(10,388)	-15.53%
5331	Depreciación de Bienes adquiridos en Leasing Financiero	4,352	4,352	-	0.00%
5344	Amortización Bienes entregados a Terceros	2,436	2,436	-	0.00%
5345	Amortización Acumulada de Intangibles	-	27,536	(27,536)	-100.00%
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL					
48	OTROS INGRESOS	2,630,223	2,032,752	597,471	29.39%
4805	Financieros	430,776	350,317	80,459	22.97%
4808	Otros Ingresos Ordinarios	62,533	235,103	(172,570)	-73.40%
4810	Extraordinarios	-	1,211	(1,211)	-100.00%
4815	Ajuste de ejercicios anteriores	366,671	59,157	307,514	519.83%
58	OTROS GASTOS	1,572	54,846	(53,274)	-97.13%
5801	Intereses	153,775	260,202	(106,427)	-40.90%
5805	Financieros	103,380	188,227	(84,847)	-45.08%
5808	Otros Gastos Ordinarios	41,841	67,841	(26,000)	-38.32%
5809	Pérdida venta Inversiones	8,504	4,132	4,372	105.81%
5810	Extraordinarios	-	-	-	-
5815	Ajustes de ejercicios anteriores	50	2	48	100.00%
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO					
		2,907,224	2,122,867	784,357	36.95%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: CARLOS ALBERTO HUERTADO PLAZAS
GERENTE GENERAL

FIRMA DEL DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: LIGIA STELLA BUSTOS RIOS

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO
T.P. 19.100.-T
Profesional Especializado



**EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE MARZO DE 2014- 2013**
(Cifras en miles de pesos)
(Presentación por cuentas)

Saldo del Patrimonio a 31 de Marzo de 2013
Variaciones Patrimoniales Durante 2014
Saldo del Patrimonio a 31 de Marzo de 2014

Valores
150,823,686
- 4,596,506
146,227,180

Código	DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	MARZO	MARZO	Variaciones	
		2014	2013		
INCREMENTOS					
3208	Capital Fiscal			-	
3230	Resultados del ejercicio	2,907,224	2,122,867	784,357	
3235	Superávit por donación			-	
3240	Superávit por valorización	43,581,107	43,525,815	55,292	
3245	Revalorización del patrimonio			-	
3255	Patrimonio Institucional incorporado			-	
3265	Recursos de Cofinanciación			-	
DISMINUCIONES					
3208	Capital Fiscal	82,957,181	86,817,890	3,860,709	
3225	Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores			-	
3230	resultados del ejercicio			-	
3240	Superávit por valorización			-	
3245	Revalorización del patrimonio	11,725,883	13,301,329	1,575,446	
3255	Patrimonio Institucional incorporado			-	
3265	Recursos de Cofinanciación			-	
PARTIDAS SIN VARIACION					
3235	Superávit por donación	5,055,785	5,055,785		
3265	Recursos de Cofinanciación				
					<u>- 5,436,155</u>

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: CARLOS ALBERTO HURTADO PLAZAS
GERENTE GENERAL

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: LIGIA STELLA BUSTOS RIOS

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
T.P. 19.100 -T
Profesional Especializado