



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
 NIT 890.000.439-9
 BALANCE GENERAL
 A 31 DE OCTUBRE DE 2019-2018
 (Cifras en Miles)

Código	ACTIVO	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	PASIVO	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje
		OCTUBRE 2019	OCTUBRE 2018					OCTUBRE 2019	OCTUBRE 2018		
11	Efectivo	38.590.013	24.434.826	14.155.187	57,93%	21	Obligaciones Financieras ee Instrum Der	42.838.287	33.195.547	9.642.840	29,05%
12	Inversiones	2.400.000	1.000.000	1.400.000	57,93%	22	Deuda pública	-	-	-	-
14	Deudores	9.604.783	8.970.958	633.825	7,07%	23	Operaciones de financiamiento	334.637	521.439	(186.802)	-35,82%
15	Inventarios	3.119.819	2.329.199	790.620	33,94%	24	Cuentas por pagar	15.122.204	9.503.858	5.618.346	59,12%
19	Otros activos	314.271	476.120	(161.849)	-33,99%	25	Obligaciones laborales	1.635.112	1.406.492	228.620	16,25%
	NO CORRIENTE	204.461.388	203.012.691	1.448.697	0,71%	27	Pasivos estimados	2.300.575	1.771.940	528.635	29,83%
12	Inversiones	6.101.456	6.004.470	96.986	1,62%	29	Otros pasivos	23.445.759	19.991.918	3.453.841	17,28%
14	Deudores	-	616.646	(616.646)	-100,00%		NO CORRIENTE	24.272.183	25.744.347	(1.472.164)	-5,72%
16	Propiedades, planta y equipo	139.704.652	137.398.382	2.306.270	1,68%	21	Obligaciones Financieras ee Instrum Der	-	-	-	-
17	Bienes de beneficio y uso público	968.103	968.103	-	0,00%	23	Operaciones de financiamiento	6.438.431	7.544.169	(1.105.688)	-14,66%
19	Otros activos	57.687.177	58.025.090	(337.913)	-0,58%	25	Obligaciones laborales	17.833.702	18.200.178	(366.476)	-2,01%
	TOTAL ACTIVO	258.490.274	240.223.794	18.266.480	7,60%	27	Pasivos estimados	-	-	-	-
	CUENTAS DE ORDEN					29	PASIVOS	67.110.470	58.939.994	8.170.476	13,86%
	DEUDORAS					3	PATRIMONIO	191.379.804	181.283.800	10.096.004	5,57%
81	Derechos contingentes	21.177.904	12.567.505	8.610.399	68,51%	32	Patrimonio institucional	191.379.804	181.283.800	10.096.004	5,57%
83	Deudoras fiscales	28.494.206	26.306.772	186.434	0,66%						
89	Deudoras por contra (cr)	(49.672.110)	(40.876.277)	(8.795.833)	21,52%						
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	258.490.274	240.223.794	18.266.480	7,60%						

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
 C.C. 9.732.072
 GERENTE GENERAL

Juan Rengifo

FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: JORGE HERNANDEZ GIRALDO
 C.C. 7.529.016
 T.P. 19.100.-T
 Profesional Especializado I

Jorge Hernandez

FIRMA : DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
 NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATINO
 C.C. 18.386.968

Jose Libardo Florez Patino

Código	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	OCTUBRE 2019	OCTUBRE 2018	Variación Absoluta	Porcentaje
91	Responsabilidades contingentes	31.910.486	32.130.380	(219.914)	-0,68%
93	Acreedores de Control	23.954.852	32.753.636	(8.798.784)	-26,86%
99	Acreedores por contra (db)	(55.865.318)	(64.884.016)	9.018.698	-13,90%
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	258.490.274	240.223.794	18.266.480	7,60%



Código	ACTIVO	NOTAS		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	PASIVO	NOTAS		Variación Absoluta	Porcentaje
		OCTUBRE 2019	OCTUBRE 2018					OCTUBRE 2019	OCTUBRE 2018		
11	CORRIENTE	54,028,888	37,211,103	16,817,783	45.20%	21	Obbligación Financiera El Inst Derivados	42,838,287	33,195,647	9,642,640	29.05%
1105	Electivo	38,990,013	24,434,826	14,555,187	57.93%	2103	Moneda Legal	0	0	0	0
1110	Caja	74,783	142,696	(67,913)	-47.57%	2314	Financiamiento Interno a Largo Plazo	334,637	521,439	(186,802)	-35.82%
1110	Bancos y corporaciones	38,515,230	24,292,190	14,223,040	58.55%	2340	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	0	0	0	0
12	Inversiones	2,400,000	1,000,000	1,400,000	140.00%	24	Cuentas por pagar	15,122,204	9,503,638	5,618,566	59.12%
1201	De renta fija	2,400,000	1,000,000	1,400,000	140.00%	2401	Adquisición de Bienes y Servicios	1,630,338	378,459	1,251,879	330.78%
1280	Provisión para Protección de Inversiones	-	-	-	-	2407	Recursos a favor de Terceros	52,935	0	52,935	52.93%
14	Deudores	9,604,783	8,970,958	633,825	7.07%	2425	Acreeedores	1,156,198	2,098,955	(942,757)	-44.92%
1408	Servicios Públicos	6,631,449	5,015,505	1,615,944	32.22%	2426	Relación en la fuente e impuesto de hembre	258,295	292,497	(34,202)	-11.69%
1420	Avances y anticipos entregados	2,225,883	1,865,325	360,558	19.33%	2440	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	12,024,440	6,532,049	5,492,391	84.08%
1422	Antic. o saldos a favor por imp. y cont.	3,807,983	3,615,688	192,297	5.32%	2450	Impuesto al valor agregado	0	16,465	(16,465)	-100.00%
1470	Otros deudores	191,525	1,729,553	(1,538,028)	-88.93%	2505	Salarios y prestaciones sociales	1,635,112	1,406,492	228,620	16.25%
1480	Provisión para deudores	(3,252,075)	(3,255,111)	3,054	-0.09%	2510	Pensiones y prestaciones económicas por pagar	1,035,112	1,406,492	(371,380)	-26.42%
15	Inventarios	3,119,819	2,329,199	790,620	33.94%	27	Prestos estimados	0	0	0	0
1518	Materiales para la prestación de los servicios	3,119,819	2,329,199	790,620	33.94%	2705	Provisión para obligaciones fiscales	0	0	0	0
1525	El Tránsito	314,271	476,120	(161,849)	(18.12%)	2710	Provisión para contingencias	4,455,696	1,771,940	2,683,756	151.48%
19	Otros activos	208,979	476,120	(267,141)	-56.11%	2715	Provisión para prestaciones sociales	1,808,889	1,695,232	113,657	6.70%
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado	105,292	-	105,292	100.00%	2905	Recursos a favor de terceros	23,446,789	18,991,918	3,453,871	17.28%
1907	Anticipo o saldos a Favor por Imp y Contribu	105,292	-	105,292	100.00%	2915	Prestos Diferidos	516,096	322,104	193,992	60.45%
	NO CORRIENTE	204,461,388	203,012,891	1,448,497	0.71%	2920	Otros Prestos Diversos	0	54,484	(54,484)	-100.00%
12	Inversiones	6,101,456	6,004,470	96,986	1.62%	2990	Prestos Diferidos	22,873,209	19,615,326	3,257,883	16.61%
1207	Inversiones Patrimoniales Método Costo	6,122,370	6,004,470	117,900	1.92%		NO CORRIENTE	24,272,183	25,744,347	(1,472,164)	-5.72%
1216	Inversiones Patrimoniales entid liquid.	1,261,515	1,261,515	-	0.00%	22	Obbligación Financiera El Inst Derivados	0	0	0	0
1280	Provisión para protección de Inversiones	(1,282,429)	(1,281,515)	(20,914)	-1.65%	2103	Moneda Legal	0	0	0	0
14	Deudores	616,646	616,646	-	0.00%	23	Operaciones de financiamiento	6,438,481	7,544,169	(1,105,688)	-14.65%
1425	Depositos entregados	-	616,646	(616,646)	-100.00%	2314	Financiamiento Interno de largo Plazo	6,438,481	7,544,169	(1,105,688)	-14.65%
1470	Otros deudores	-	-	-	-	2505	Obligaciones laborales	-	-	-	-
1475	Deudas de oficial cobro	-	-	-	-	2510	Salarios y prestaciones sociales	-	-	-	-
1480	Provisión para deudores	-	-	-	-	27	Prestos estimados	17,833,702	18,200,178	(366,476)	-2.01%
16	Propiedades, planta y equipo	139,704,652	137,388,382	2,316,270	1.68%	2720	Pensiones de jubilación	17,833,702	18,200,178	(366,476)	-2.01%
1605	Terranos	4,755,921	4,643,660	112,261	2.42%	2721	Provisión para bonos pensionales	17,833,702	18,200,178	(366,476)	-2.01%
1615	Construcciones en curso	7,460,111	5,993,073	1,467,038	24.48%		PASIVO	67,110,470	58,939,994	8,170,476	13.85%
1640	Edificaciones	13,982,485	13,545,234	437,251	3.23%		PATRIMONIO	191,379,804	181,283,800	10,096,004	5.57%
1645	Plantas y ductos	17,569,071	17,530,680	38,391	0.22%	3206	Capital fiscal	105,334,078	100,961,656	4,372,422	4.64%
1650	Redes, líneas y cables	156,327,390	150,661,680	5,665,710	3.76%	3225	Utilidad o pérdida de ejerc anteriores	13,077,696	8,488,337	4,589,359	54.07%
1655	Máquina y equipo	5,849,983	5,630,588	219,395	3.90%	3230	Resultados de ejercicio	5,055,785	5,055,785	0	0.00%
1660	Muebles, enseres y equipos de oficina	1,140,671	1,121,243	19,428	1.73%	3240	Superavit por donación	56,159,894	55,325,571	834,313	1.51%
1670	Equipos de comunicación y computación	2,741,385	2,709,006	32,379	1.20%	3245	Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	0	0.00%
1675	Equipo de transporte, tracción y elevac.	6,523,146	4,398,887	2,124,259	48.30%	3255	Patrimonio institucional incorporado	-	-	-	-
1681	Derechos sobre Bienes Adq Arrend (Leasing)	-	960,873	(960,873)	-100.00%	3265	Reservas de colinhación	-	-	-	-
1685	Depreciación acumulada	(76,529,047)	(99,679,768)	(23,150,721)	29.98%		Cuentas de Orden Acreedoras	258,480,274	240,223,784	18,256,490	7.60%
1695	Provisiones	(116,344)	(116,344)	-	0.00%	81	Derechos contingentes	21,177,904	12,867,505	8,310,399	68.51%
17	Bienes de beneficio y uso público	958,103	958,103	-	0.00%	83	Deudoras de Control	28,494,206	28,308,772	185,434	0.66%
1710	Bienes de uso público	958,103	958,103	-	0.00%	89	Deudoras por contra (por)	(46,872,110)	(40,876,277)	(5,995,833)	21.52%
1735	Licencias	-	-	-	-		Cuentas de Orden Deudoras	21,177,904	12,867,505	8,310,399	68.51%
19	Otros activos	57,987,177	58,025,090	(337,913)	-0.58%		Cuentas de Orden Acreedoras	21,177,904	12,867,505	8,310,399	68.51%
1901	Reserva Financiera Actuarial	-	1,047,420	(1,047,420)	-100.00%		Cuentas de Orden Acreedoras	21,177,904	12,867,505	8,310,399	68.51%
1910	Cargos Diferidos	-	-	-	-		Cuentas de Orden Acreedoras	21,177,904	12,867,505	8,310,399	68.51%
1920	Bienes entregados a terceros	147,328	152,328	(5,000)	-3.28%		Cuentas de Orden Acreedoras	21,177,904	12,867,505	8,310,399	68.51%
1925	Amort. bienes entregados a terceros	(60,242)	(65,242)	5,000	-7.66%		Cuentas de Orden Acreedoras	21,177,904	12,867,505	8,310,399	68.51%
1941	Bienes adquiridos en leasing financiero	483,774	429,803	33,971	7.90%		Cuentas de Orden Acreedoras	21,177,904	12,867,505	8,310,399	68.51%
1942	Depreciación de bienes leasing	(136,574)	-	136,574	4.92%		Cuentas de Orden Acreedoras	21,177,904	12,867,505	8,310,399	68.51%
1970	Intangibles	1,846,940	1,669,743	177,197	10.62%		Cuentas de Orden Acreedoras	21,177,904	12,867,505	8,310,399	68.51%
1975	Amortización acumulada de intangibles	(416,033)	(434,533)	18,500	-4.25%		Cuentas de Orden Acreedoras	21,177,904	12,867,505	8,310,399	68.51%
1999	Valorizaciones	56,041,984	55,325,571	716,413	1.29%		Cuentas de Orden Acreedoras	21,177,904	12,867,505	8,310,399	68.51%
	TOTAL ACTIVO	258,480,274	240,223,784	18,256,490	7.60%		Cuentas de Orden Acreedoras	21,177,904	12,867,505	8,310,399	68.51%

FIRMA REPRESENTANTE LEG
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
C.C. 9.732.072
GERENTE GENERAL

Jorge Ivan Rengifo Rodriguez

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PANTINO
C.C. 18.386.988

Jose Libardo Florez Pantino

FIRMA CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO
C.C. 7.529.016
T.P. 19.100-1
Profesional Especializado I

Jorge Herman Rios Giraldo



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2019-2018
(Cifras en miles de pesos)

Código	Concepto	Notas		Variación	Porcentaje
		OCTUBRE 2019	OCTUBRE 2018		
INGRESOS OPERACIONALES					
43	Venta de Servicios	62,045,175	50,606,631	11,438,544	22.60%
4321	Servicios de acueducto	62,045,175	50,606,631	11,438,544	22.60%
4322	Servicio de alcantarillado	23,085,994	18,065,580	5,020,414	27.79%
4323	Servicio de Aseo	18,030,669	13,798,384	4,232,285	30.67%
4390	Otros Servicios	21,810,668	20,786,146	1,024,522	4.93%
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (db)	(882,156)	(2,043,479)	1,161,323	-56.83%
COSTO DE VENTAS					
6	Costo de ventas de bienes y servicios	36,142,471	32,453,867	3,688,604	11.37%
6360	Servicios de acueducto	36,142,471	32,453,867	3,688,604	11.37%
6360	Servicios de alcantarillado	12,404,288	11,444,650	959,638	8.39%
6360	Servicio Aseo	10,389,572	7,544,013	2,845,559	37.72%
6390	Otros Servicios	13,347,173	13,407,719	60,546	-0.45%
		1,438	57,485	56,047	-97.50%
GASTOS OPERACIONALES					
De administración					
51	Sueldos y Salarios	11,017,312	11,628,211	610,899	-5.25%
5101	Contribuciones Imputadas	4,885,133	4,311,442	573,691	13.31%
5102	Contribuciones Efectivas	3,536,023	4,994,800	1,458,777	-29.21%
5104	Aportes sobre la Nómina	559,966	479,157	80,839	16.87%
5111	Generales	13,932	13,506	426	3.15%
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	1,133,048	1,131,627	1,421	0.13%
53	Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortización	899,180	697,679	191,501	27.45%
5302	Provision para Protección de Inversiones	4,842,723	211,120	4,631,603	2193.82%
5304	Provisión Para Deudores	20,914	-	20,914	0.00%
5313	Provisión Para Obligaciones Fiscales	4,206,146	-	4,206,146	-
5314	Provisión Para Contingencias	417,116	-	417,116	-
5330	Depreciación de Propiedades Planta y Equipo	198,547	211,120	12,573	-5.96%
5331	Depreciación de Bienes adquiridos en Leasing Financiero	-	-	-	-
5344	Amortización Bienes entregados a terceros	-	-	-	-
5345	Amortización Acumulada de Intangibles	-	-	-	-
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL					
48	OTROS INGRESOS	10,042,669	6,313,433	3,729,236	59.07%
4805	Financieros	3,743,985	2,726,875	1,017,110	37.30%
4808	Otros Ingresos Ordinarios	2,747,919	1,789,941	957,978	53.52%
4810	Extraordinarios	164,153	162,371	1,782	-
4815	Ajuste de ejercicios anteriores	675,999	770,063	94,064	-12.22%
58	OTROS GASTOS	155,914	4,500	151,414	-28.46%
5801	Intereses	709,048	551,971	157,077	28.46%
5805	Financieros	562,058	472,858	89,200	18.86%
5808	Otros Gastos Ordinarios	64,094	56,680	7,414	13.08%
5809	Pérdida Venta Inversiones	24,660	22,414	2,246	10.02%
5810	Extraordinarios	-	-	-	-
5815	Ajustes de ejercicios anteriores	12	19	7	-36.84%
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO					
		58,224	19	58,224	0.00%
		13,077,606	8,486,337	4,589,269	54.07%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
C.C. 9.732.072
GERENTE GENERAL

FIRMA DEL DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
C.C. 18.386.968

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN BOS GIRALDO
C.C. 7.523.076
T.P. 19.100-T



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE. DE 2019-2018
(Cifras en Miles)

Código	Cuentas	Nota	OCTUBRE		Variación Absoluta	Porcentaje
			2019	2018		
INGRESOS OPERACIONALES						
43	Venta de servicios		62,045,175	50,606,631	11,438,544	22.60%
			62,045,175	50,606,631	11,438,544	22.60%
COSTO DE VENTAS						
63	Costo de ventas de bienes y servicios		36,142,471	32,453,867	3,688,604	11.37%
			36,142,471	32,453,867	3,688,604	11.37%
GASTOS OPERACIONALES						
51	De administración		15,860,035	11,839,331	4,020,704	33.96%
53	Provisiones, agotamiento, amortización		11,017,312	11,628,211	(610,899)	-5.25%
			4,842,723	211,120	4,631,603	2193.82%
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL						
			10,042,669	6,313,433	3,729,236	59.07%
OTROS INGRESOS						
48	Otros ingresos		3,743,985	2,726,875	1,017,110	37.30%
			3,743,985	2,726,875	1,017,110	37.30%
OTROS GASTOS						
58	Otros gastos		709,048	551,971	157,077	28.46%
			709,048	551,971	157,077	28.46%
EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO						
			13,077,606	8,488,337	4,589,269	54.07%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
C.C 9.732.072
GERENTE GENERAL

FIRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
C.C 18.386.968

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
C.C 7.529.016
T.P. 19.100 -T
Profesional Especializado I



**EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE OCTUBRE DE 2019- 2018**

(Cifras en Miles)
(Presentación por cuentas)

Saldo del Patrimonio a 31 de Octubre de 2018
Variaciones Patrimoniales Durante 2019
Saldo del Patrimonio a 31 de Octubre de 2019

Valores
181,283,800
10,096,004
191,379,804

Código DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

	OCTUBRE 2019	OCTUBRE 2018	Variaciones
INCREMENTOS			
3208 Capital Fiscal	105,334,078	100,661,656	4,672,422
3230 Resultados del ejercicio	13,077,606	8,488,337	4,589,269
3235 Superávit por donación			-
3240 Superávit por valorización	56,159,884	55,325,571	834,313
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Co-financiación	-	-	-
DISMINUCIONES			
3208 Capital Fiscal	-	-	-
3225 Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores	-	-	-
3230 resultados del ejercicio	-	-	-
3240 Superávit por valorización	-	-	-
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Co-financiación	-	-	-
PARTIDAS SIN VARIACION			
3235 Superávit por donación	5,055,785	5,055,785	-
3245 Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	-
	10,096,004		

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
C.C 9.732.072
GERENTE GENERAL

Jorge Rengifo Rodríguez

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
C.C 18.386.968

Jose Libardo Florez Patiño

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
C.C 7.529.016
T.P. 19.100 -T
Profesional Especializado I

Jorge Hernán Ríos Giraldo