



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
NIT 890.000.439-9
BALANCE GENERAL
A 30 DE JUNIO DE 2019-2018
(Cifras en Miles)

Código	ACTIVO	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	PASIVO	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje
		JUNIO 2019	JUNIO 2018					JUNIO 2019	JUNIO 2018		
	CORRIENTE	50,582,288	33,477,428	17,104,862	51.09%		CORRIENTE	37,581,357	29,512,007	8,069,350	27.34%
11	Efectivo	32,314,834	19,589,695	12,725,139	64.96%	21	Obligaciones Financieras e Instrument Der	-	-	-	-
12	Inversiones	4,400,000	5,000,000	3,900,000	3.00%	22	Deuda pública	760,810	799,523	(38,713)	-4.84%
14	Deudores	10,434,964	10,131,458	303,506	3.80%	23	Operaciones de financiamiento	10,484,837	8,504,858	1,979,979	23.28%
15	Inventarios	2,399,003	2,311,107	87,896	3.80%	24	Cuentas por pagar	1,430,903	1,201,194	229,709	19.12%
19	Otros activos	1,033,467	945,166	88,301	9.34%	25	Obligaciones laborales	1,524,754	1,519,212	5,542	0.36%
	NO CORRIENTE	201,047,640	198,424,463	2,623,177	1.32%	27	Pasivos estimados	23,380,053	17,487,220	5,892,833	33.70%
12	Inversiones	6,101,456	6,069,827	31,629	0.52%	29	Otros pasivos	24,337,008	25,291,790	(954,782)	-3.78%
14	Deudores	-	617,995	(617,995)	-100.00%	21	Obligaciones Financieras e Instrument Der	-	-	-	-
16	Propiedades, planta y equipo	136,311,556	133,409,789	2,901,767	2.18%	23	Operaciones de financiamiento	6,438,481	7,426,919	(988,438)	-13.31%
17	Bienes de beneficio y uso público	968,103	968,103	-	0.00%	25	Obligaciones laborales	17,898,527	17,864,871	33,656	0.19%
19	Otros activos	57,666,525	57,358,749	307,776	0.54%	27	Pasivos estimados	61,918,365	54,803,797	7,114,568	12.98%
	TOTAL ACTIVO	251,629,908	231,901,889	19,728,019	8.51%	3	PATRIMONIO	189,711,543	177,098,092	12,613,451	7.12%
						32	Patrimonio institucional	189,711,543	177,098,092	12,613,451	7.12%

Cuentas de Orden	2019	2018	Variación Absoluta	Porcentaje
DEUDORAS				
81 Derechos contingentes	23,617,368	12,918,207	10,699,161	82.82%
83 Deudoras fiscales	28,308,772	28,768,600	(459,828)	-1.60%
89 Deudoras por contra (cr)	(51,926,140)	(41,666,807)	(10,239,333)	24.56%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
C.C. 9732.072
GERENTE GENERAL

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNANDEZ GIRALDO
C.C. 7.529.918
T.P. 19.100.-T
Profesional Especializado I

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

Cuentas de Orden	2019	2018	Variación Absoluta	Porcentaje
ACREEDORAS				
91 Responsabilidades contingentes	31,883,421	32,098,792	(215,371)	-0.67%
93 Acreedoras de Control	26,340,918	32,753,635	(6,412,717)	-19.58%
99 Acreedoras por contra (db)	(58,224,339)	(64,852,427)	6,628,088	-10.22%

FIRMA : DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
C.C. 18.386.988



Código	ACTIVO	NOTAS		Variación Absoluta	Porcentaje
		JUNIO 2019	JUNIO 2018		
CORRIENTE		50,592,288	33,477,428	17,104,842	51.09%
11	Electivo	32,314,834	19,989,695	12,325,139	64.98%
1105	Caja	155,443	194,518	(39,075)	-20.09%
1110	Bancos y corporaciones	32,159,381	19,395,177	12,764,214	65.81%
12	Inversiones	4,400,000	500,000	3,900,000	780.00%
1201	De renta fija	4,400,000	500,000	3,900,000	780.00%
1280	Provisión para Protección de Inversiones	10,434,964	10,131,458	303,506	3.00%
14	Deudores	6,785,283	5,913,172	872,111	14.62%
1408	Servicios Públicos	1,776,075	2,730,138	(954,063)	-34.95%
1420	Avances y anticipos entregados	3,441,149	3,040,567	400,582	13.17%
1422	Antic. o saldos a favor por imp. y cont.	1,683,568	1,702,692	(19,124)	-1.12%
1470	Otros deudores	(3,255,111)	(3,255,111)	0.00%	
1480	Provisión para deudores	2,399,003	2,311,107	87,896	3.80%
15	Inventarios	2,990,003	2,311,107	678,896	29.36%
1518	Materiales para la prestación de los servicios	1,033,467	945,166	88,301	9.34%
1525	En Tránsito	797,621	945,166	(147,545)	-15.61%
19	Otros activos	235,846	235,846	0	0.00%
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado	201,047,640	198,424,463	2,623,177	1.32%
1907	Artículo o Saldos a Favor por Imp. y Contribuc.	6,101,456	6,089,827	11,629	0.19%
12	Inversiones	6,122,370	6,089,827	32,543	0.53%
1207	Inversiones Patrimoniales Método Costo	1,261,515	1,261,515	0.00%	
1216	Inversiones Patrimoniales entid. liquid.	(1,282,429)	(1,261,515)	(20,914)	-1.66%
1280	Provisión para protección de Inversiones	617,995	617,995	0.00%	
14	Deudores	617,995	617,995	0	0.00%
1425	Depósitos entregados	-	617,995	(617,995)	-100.00%
1475	Otros deudores	-	-	-	-
1475	Deudas de oficial cobro	-	-	-	-
1480	Provisión para deudores	136,311,656	133,409,769	2,901,767	2.18%
16	Propiedades, planta y equipo	4,755,921	4,403,429	352,492	8.00%
1605	Terrenos	6,680,957	6,653,426	(2,172,469)	-24.54%
1615	Construcciones en curso	13,982,484	12,941,355	1,041,129	8.04%
1640	Edificaciones	17,569,071	16,093,085	1,475,986	9.17%
1645	Plantas y ductos	153,686,454	145,565,870	8,120,584	5.58%
1650	Redes, líneas y cables	5,817,476	5,496,125	321,351	5.85%
1655	Maquinaria y equipo	1,134,174	1,101,313	32,861	2.98%
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	2,727,293	2,704,316	22,877	0.85%
1670	Equipos de comunicación y computación	4,429,035	2,890,528	1,748,507	65.23%
1675	Equipo de transporte, tracción y elevac.	-	1,087,325	(1,087,325)	-100.00%
1681	Derechos sobre Bienes Adq. Arrend. (Leasing)	(74,354,925)	(67,400,699)	(6,954,226)	-10.32%
1685	Depreciación acumulada	(116,344)	(116,344)	0.00%	
1695	Provisiones	968,103	968,103	0.00%	
17	Bienes de beneficio y uso público	968,103	968,103	0	0.00%
1710	Bienes de uso público	968,103	968,103	0.00%	
1735	Utenilias	-	-	-	-
19	Otros activos	57,666,525	57,358,749	307,776	0.54%
1901	Reserva Financiera Actuarial	1,033,160	1,033,160	0.00%	
1910	Cargos Diferidos	152,328	152,328	0.00%	
1920	Bienes entregados a terceros	(65,242)	(65,242)	0.00%	
1925	Amort. bienes entregados a terceros	463,774	463,774	0.00%	
1941	Bienes adquiridos en leasing financiero	(96,913)	(96,913)	0.00%	
1942	Bienes adquiridos en leasing financiero	1,605,127	1,228,532	376,595	30.65%
1970	Intangibles	(434,533)	(434,533)	0.00%	
1975	Amortización acumulada de intangibles	56,041,984	55,444,504	597,480	1.08%
1999	Valorizaciones	251,629,908	231,901,889	19,728,019	8.51%

Código	PASIVO	NOTAS		Variación Absoluta	Porcentaje
		JUNIO 2019	JUNIO 2018		
CORRIENTE		37,581,357	29,512,007	8,069,350	27.34%
21	Obligación Financiera Elást. Derivados	0	0	0	0.00%
2103	Moneda Legal	760,810	799,523	(38,713)	-4.84%
23	Operaciones de financiamiento	760,810	799,523	(38,713)	-4.84%
2314	Financiamiento interno a Largo Plazo	0	0	0	0.00%
2340	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	0	0	0	0.00%
24	Cuentas por pagar	10,464,837	8,504,858	1,959,979	23.28%
2401	Adquisición de Bienes y Servicios	263,394	293,583	(-30,189)	-10.29%
2422	Intereses por pagar	0	0	0	0.00%
2425	Acreedores	1,350,687	1,764,767	(-414,080)	-23.46%
2436	Retención en la fuente e impuesto de miembro	237,682	245,232	(-7,570)	-3.09%
2440	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	8,427,661	6,015,843	2,411,818	40.09%
2445	Impuesto al valor agregado	0	0	0	0.00%
2450	Avances y anticipos recibidos	185,433	185,433	0	0.00%
25	Obligaciones laborales	1,430,903	1,201,194	229,708	19.12%
2505	Salarios y prestaciones sociales	1,430,903	1,201,194	229,708	19.12%
2510	Pensiones y prestaciones económicas por pagar	0	0	0	0.00%
27	Pasivos estimados	1,524,794	1,519,212	5,582	0.36%
2705	Provisión para obligaciones fiscales	0	0	0	0.00%
2710	Provisión para contingencias	77,398	298,638	(-221,240)	-28.22%
2715	Provisión para prestaciones sociales	1,447,356	1,220,574	226,782	18.58%
29	Otros Pasivos	23,380,053	17,487,220	5,892,833	33.70%
2905	Recaudos a favor de terceros	416,396	314,579	101,817	32.39%
2915	Pasivos Diferidos	0	0	0	0.00%
2920	Otros Pasivos Diversos	54,460	54,505	(-45)	-0.08%
2990	Pasivos Diferidos	22,909,207	17,118,336	5,790,871	33.83%
NO CORRIENTE		24,337,008	25,291,790	(-954,782)	-3.78%
22	Obligación Financiera Elást. Derivados	0	0	0	0.00%
2103	Moneda Legal	0	0	0	0.00%
2208	Operaciones de financiamiento	6,438,481	7,426,919	(-988,438)	-13.31%
2314	Financiamiento interno de largo plazo	6,438,481	7,426,919	(-988,438)	-13.31%
25	Obligaciones laborales	17,889,527	17,864,871	24,656	0.19%
2505	Salarios y prestaciones sociales	17,889,527	17,864,871	24,656	0.19%
27	Pasivos estimados	17,889,527	17,864,871	24,656	0.19%
2720	Pensiones de jubilación	17,889,527	17,864,871	24,656	0.19%
2721	Provisión para bonos pensionales	0	0	0	0.00%
PASIVO		61,918,365	54,803,797	7,114,568	12.98%

Código	Cuentas de Orden Deudoras	NOTAS		Variación Absoluta	Porcentaje
		JUNIO 2019	JUNIO 2018		
32	Patrimonio Institucional	189,711,543	177,098,092	12,613,451	7.12%
3206	Capital fiscal	105,334,078	100,661,656	4,672,422	4.64%
3225	Utilidad o pérdida de ejec. anteriores	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
3230	Resultados del ejercicio	11,409,345	4,183,696	7,225,649	172.71%
3235	Superávit por donación	5,055,785	5,055,785	0.00%	
3240	Superávit por valorización	96,159,694	55,444,504	40,715,190	129.89%
3245	Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	0.00%	
3255	Patrimonio institucional incorporado	0	0	0	0.00%
3265	Recursos de cofinanciación	251,629,908	231,901,889	19,728,019	8.51%
91	Responsabilidades contingentes	31,883,421	32,098,792	(215,371)	-0.67%
93	Acreedoras de Control	26,340,918	32,753,635	(6,412,717)	-19.56%
99	Acreedoras por contra (db)	(58,224,339)	(64,852,427)	6,628,088	-10.22%

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
C.C. 8.732.972

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATINO
C.C. 18.386.968

FIRMA CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERMAN BIODGARALDO
C.C. 7.728.016
T.P. 19.100 -
Profesional Especializado I



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019-2018
(Cifras en Miles)

Código	Cuentas	Nota	JUNIO		Variación Absoluta	Porcentaje
			2019	2018		
INGRESOS OPERACIONALES			36,789,414	29,805,621	6,983,793	23.43%
43	Venta de servicios		36,789,414	29,805,621	6,983,793	23.43%
COSTO DE VENTAS			20,727,982	20,022,019	705,963	3.53%
63	Costo de ventas de bienes y servicios		20,727,982	20,022,019	705,963	3.53%
GASTOS OPERACIONALES			7,259,999	7,601,323	(341,324)	-4.49%
51	De administración		7,110,779	7,481,894	(371,115)	-4.96%
53	Provisiones, agotamiento, amortización		149,220	119,429	29,791	24.94%
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL			8,801,433	2,182,279	6,619,154	303.31%
OTROS INGRESOS			2,976,451	2,299,512	676,939	29.44%
48	Otros ingresos		2,976,451	2,299,512	676,939	29.44%
OTROS GASTOS			368,539	298,095	70,444	23.63%
58	Otros gastos		368,539	298,095	70,444	23.63%
EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO			11,409,345	4,183,696	7,225,649	172.71%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
C.C. 9.732.072
GERENTE GENERAL

FIRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
C.C. 18.386.968

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO
C.C. 7.529.016
T.P. 19.100 -T
Profesional Especializado I



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019-2018
(Cifras en miles de pesos)

Código	Concepto	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje
		JUNIO 2019	JUNIO 2018		
INGRESOS OPERACIONALES					
43	Venta de Servicios	36,789,414	29,805,621	6,983,793	23.43%
4321	Servicios de acueducto	13,532,430	10,639,480	2,892,950	27.19%
4322	Servicio de alcantarillado	10,674,293	8,003,516	2,670,777	33.37%
4323	Servicio de Aseo	13,216,264	12,357,394	858,870	6.95%
4390	Otros Servicios	-	-	-	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (db)	(633,573)	(1,194,769)	561,196	-46.97%
6	COSTO DE VENTAS	20,727,982	20,022,019	705,963	3.53%
63	Costo de ventas de bienes y servicios	20,727,982	20,022,019	705,963	3.53%
6360	Servicios de acueducto	7,294,210	7,445,931	151,721	-2.04%
6360	Servicios de alcantarillado	5,556,517	4,607,710	948,807	20.59%
6360	Servicio Aseo	7,876,461	7,930,715	54,254	-0.68%
6390	Otros Servicios	794	37,663	36,869	-97.89%
51	GASTOS OPERACIONALES	7,259,999	7,601,323	341,324	-4.99%
5101	De administración	7,110,779	7,481,894	371,115	-4.96%
5101	Sueldos y Salarios	3,014,148	2,687,563	326,585	12.15%
5102	Contribuciones Imputadas	2,287,049	3,274,657	987,608	-30.16%
5103	Contribuciones Electivas	326,969	294,399	32,570	11.06%
5104	Aportes sobre la Nómina	3,786	8,043	4,257	-52.93%
5111	Generales	641,515	669,637	28,122	-4.20%
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	837,312	547,595	289,717	52.91%
53	Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortización	149,220	119,429	29,791	24.94%
5302	Provision para Protección de Inversiones	20,914	-	20,914	0.00%
5304	Provision Para Deudores	-	-	-	-
5313	Provision Para Obligaciones Fiscales	-	-	-	-
5314	Provision para Contingencias	-	-	-	-
5330	Depreciación de Propiedades Planta y Equipo	128,306	119,429	8,877	7.43%
5331	Depreciación de Bienes adquiridos en Leasing Financiero	-	-	-	-
5344	Amortización Bienes entregados a terceros	-	-	-	-
5345	Amortización Acumulada de Intangibles	-	-	-	-
48	EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	8,801,433	2,182,279	6,619,154	303.31%
4805	Financieros	2,976,451	2,299,512	676,939	29.44%
4808	Otros Ingresos Ordinarios	2,403,145	1,668,520	734,625	44.03%
4810	Extraordinarios	98,542	96,803	1,739	-
4815	Ajuste de ejercicios anteriores	355,586	505,493	149,907	-29.66%
58	OTROS GASTOS	119,178	28,696	90,482	23.63%
5801	Intereses	328,940	272,670	56,270	20.64%
5805	Financieros	39,274	4,048	35,226	870.21%
5808	Otros Gastos Ordinarios	-	21,168	21,168	-100.00%
5809	Perdida venta Inversiones	-	-	-	-
5810	Extraordinarios	7	9	2	-22.22%
5815	Ajustes de ejercicios anteriores	318	200	118	0.00%
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO					
		11,409,345	4,183,696	7,225,649	172.71%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
C.C. 9.732.072
GERENTE GENERAL

Jorge Ivan Rengifo Rodriguez

FIRMA DEL DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
C.C. 18.386.968

Jose Libardo Florez Patiño

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNANDEZ GIRARDO
C.C. 7.529.016
T.P. 19.100 -1

Jorge Hernandez Girardo



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA, ESP

EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 30 DE JUNIO DE 2019- 2018
 (Cifras en Miles)
 (Presentación por cuentas)

Saldo del Patrimonio a 30 de Junio de 2018
 Variaciones Patrimoniales Durante 2019
 Saldo del Patrimonio a 30 de Junio de 2019

Valores
 177,098,092
 12,613,451
 189,711,543

Código DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

	JUNIO 2019	JUNIO 2018	Variaciones
INCREMENTOS			
3208 Capital Fiscal	105,334,078	100,661,656	4,672,422
3230 Resultados del ejercicio	11,409,345	4,183,696	7,225,649
3235 Superávit por donación	56,159,884	55,444,504	715,380
3240 Superávit por valorización	-	-	-
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
DISMINUCIONES			
3208 Capital Fiscal	-	-	-
3225 Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores	-	-	-
3230 resultados del ejercicio	-	-	-
3240 Superávit por valorización	-	-	-
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
PARTIDAS SIN VARIACION			
3235 Superávit por donación	5,055,785	5,055,785	-
3245 Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	-
TOTAL	12,613,451	12,613,451	-

Juan R
 FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
 C.C 9.732.072
 GERENTE GENERAL

Juan R
 FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
 NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
 C.C 18,386.968

FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO
 C.C 7.529.016
 T.P. 19.100 -T
 Profesional Especializado I