



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
 NIT 890.000.439-9
 BALANCE GENERAL
 A 31 DE JULIO DE 2019-2018
 (Cifras en Miles)

Código	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje
	2019	2018				2019	2018		
ACTIVO					PASIVO				
CORRIENTE	52,388,458	33,555,167	18,833,291	56.13%	CORRIENTE	42,590,609	29,897,736	12,692,873	42.45%
11 Efectivo	34,562,392	19,978,533	14,583,859	73.00%	21 Obligaciones Financieras e Instrum Der	-	-	-	-
12 Inversiones	3,700,000	1,000,000	2,700,000		22 Deuda pública	610,884	743,488	(132,604)	-17.84%
14 Deudores	9,072,083	9,636,157	(564,074)	-5.65%	23 Operaciones de financiamiento	15,590,495	8,040,646	7,549,810	93.90%
15 Inventarios	4,112,401	2,112,573	1,999,828	94.66%	24 Cuentas por pagar	1,492,814	1,251,037	241,777	19.33%
19 Otros activos	941,582	827,904	113,678	13.73%	25 Obligaciones laborales	1,505,018	1,346,173	158,845	11.80%
NO CORRIENTE	201,768,582	198,841,791	2,926,791	1.47%	27 Pasivos estimados	23,391,437	18,516,392	4,875,045	26.33%
12 Inversiones	6,101,456	6,004,470	96,986	1.62%	29 NO CORRIENTE	24,326,173	25,470,189	(1,144,016)	-4.49%
14 Deudores	-	616,646	(616,646)	-100.00%	21 Obligaciones Financieras e Instrum Der	-	-	-	-
16 Propiedades, planta y equipo	137,040,359	133,787,764	3,252,595	2.43%	23 Operaciones de financiamiento	6,438,481	7,426,919	(988,438)	-13.31%
17 Bienes de beneficio y uso público	968,103	968,103	-	0.00%	25 Obligaciones laborales	-	-	-	-
19 Otros activos	57,658,664	57,464,808	193,856	0.34%	27 Pasivos estimados	17,887,692	18,043,270	(155,578)	-0.86%
TOTAL ACTIVO	284,157,040	232,396,958	21,760,082	9.36%	PASIVOS	66,916,782	55,367,925	11,548,857	20.86%
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS					PATRIMONIO	187,240,258	177,029,033	10,211,225	5.77%
81 Derechos contingentes	21,133,535	12,710,719	8,422,816	66.27%	3 Patrimonio institucional	187,240,258	177,029,033	10,211,225	5.77%
83 Deudoras fiscales	28,308,772	28,761,219	(452,447)	-1.57%					
89 Deudoras por contra (cr)	(49,442,307)	(41,471,938)	(7,970,369)	19.22%					
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS									
91 Responsabilidades contingentes	31,878,283	32,098,792	(220,509)	-0.69%					
93 Acreedoras de Control	26,340,918	32,753,635	(6,412,717)	-19.58%					
99 Acreedoras por contra (de)	(58,219,201)	(64,852,427)	6,633,226	-10.23%					
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	254,157,040	232,396,958	21,760,082	9.36%					

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: JORGE IVAN BENGIFO RODRIGUEZ
 C.C. 9.732.072
 GERENTE GENERAL

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
 NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
 C.C. 18.386.968

FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
 C.C. 7.529.016
 T.P. 19.100-1
 Profesional Especializado I

Código	ACTIVO	NOTAS		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	PASIVO	NOTAS		Variación Absoluta	Porcentaje
		2019	2018					2019	2018		
CORRIENTE	ACTIVO	52,388,458	33,555,187	18,833,291	56.13%	CORRIENTE	42,590,609	29,897,736	12,692,873	42.45%	
11	Efectivo	34,582,292	19,978,533	14,583,859	73.00%	21	Obligación Financiera E Inst Derivados	0	0	0	0
1105	Caja	88,534	186,588	(98,054)	-52.55%	2103	Moneda legal	0	0	0	0
1110	Bancos y corporaciones	34,473,856	19,791,945	14,681,913	74.18%	23	Operaciones de financiamiento	610,984	743,488	-132,504	-17.84%
12	Inversiones	3,700,000	1,000,000	2,700,000	270.00%	2314	Financiamiento Interno a Largo Plazo	610,984	743,488	-132,504	-17.84%
1201	De renta fija	3,700,000	1,000,000	2,700,000	270.00%	2340	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	0	0	0	0
1280	Provisión para Protección de Inversiones	-	-	-	-						
14	Deudores	9,072,093	9,636,157	(564,074)	-5.85%	24	Cuentas por pagar	15,590,456	8,040,546	7,549,910	93.90%
1408	Servicios Públicos	6,177,966	5,592,713	674,883	12.28%	2401	Adquisición de Bienes y Servicios	32,610	224,843	96,767	43.04%
1420	Acreencias y anticipos entregados	1,121,910	2,483,712	(1,361,802)	-54.83%	2422	Intereses por pagar	0	0	0	0
1422	Antic. o saldos a favor por rmp. y cont.	3,336,557	3,189,938	137,619	4.30%	2425	Acreedores	1,504,415	1,203,120	301,295	25.04%
1470	Otros deudores	1,691,131	1,705,905	(14,774)	-0.87%	2438	Retención en la fuente e impuesto de timbre	288,493	303,786	-5,273	-1.74%
1480	Provisión para deudores	(3,255,111)	(3,255,111)	0	0.00%	2440	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	13,266,478	6,116,557	7,149,921	116.89%
15	Inventarios	4,112,401	2,112,573	1,999,828	94.65%	2445	Impuesto al valor agregado	14,027	6,926	7,101	102.04%
1518	Materiales para la prestación de los servicios	4,112,401	2,112,573	1,999,828	94.65%	25	Obligaciones laborales	185,434	185,434	0	0
1525	En tránsito	-	-	-	-	2505	Salarios y prestaciones sociales	1,492,814	1,251,037	241,777	19.33%
19	Otros activos	941,582	827,904	113,678	13.72%	27	Pasivos estimados	0	0	0	0
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado	705,736	827,904	(122,168)	-14.76%	2705	Provisión para obligaciones fiscales	0	0	0	0
1907	Anticipo o Saldos a Favor por Impul y Contribuc	235,846	-	235,846	100.00%	2710	Provisión para contingencias	76,570	76,708	-138	-0.18%
	NO CORRIENTE	201,768,582	198,841,791	2,926,791	1.47%	2715	Provisión para prestaciones sociales	1,428,448	1,269,465	158,983	12.53%
12	Inversiones	6,101,456	6,004,470	96,986	1.62%	29	Otros Pasivos	23,391,437	18,516,392	4,875,045	26.33%
1207	Inversiones Patrimoniales Método Costo	6,122,370	6,004,470	117,900	1.96%	2905	Recursos a favor de terceros	422,922	290,229	132,693	45.74%
1216	Inversiones Patrimoniales entid liquid.	1,261,515	1,261,515	0	0.00%	2915	Pasivos Diversos	0	0	0	0
1280	Provisión para Protección de Inversiones	(1,282,429)	(1,261,515)	(20,914)	-1.66%	2920	Otros Pasivos Diversos	54,459	54,454	5	0.01%
14	Deudores	-	-	-	-	2990	Pasivos Diversos	22,513,986	18,171,669	4,342,317	24.10%
1425	Depósitos entregados	-	-	-	-			24,326,173	25,470,189	-1,144,016	-4.49%
1470	Otros deudores	-	616,646	(616,646)	-100.00%	22	Obligación Financiera E Inst Derivados	0	0	0	0
1475	Deudas de oficial cabro	-	-	-	-	2103	Moneda Legal	0	0	0	0
1480	Provisión para deudores	-	-	-	-	2208	Operaciones de financiamiento	6,438,481	7,426,919	-988,438	-13.31%
16	Propiedades, planta y equipo	137,040,599	133,787,764	3,252,995	2.43%	2314	Financiamiento Interno de largo Plazo	6,438,481	7,426,919	-988,438	-13.31%
1605	Terrenos	4,755,921	4,403,429	352,492	8.00%	25	Obligaciones laborales	-	-	-	-
1610	Construcciones en curso	6,783,194	7,832,792	(1,049,598)	-13.40%	2505	Salarios y prestaciones sociales	-	-	-	-
1640	Edificaciones	13,982,484	13,485,863	496,621	3.61%	27	Pasivos estimados	17,887,692	18,043,270	(155,578)	-0.86%
1645	Pantallas y ductos	17,989,071	18,268,399	(279,328)	-1.53%	2720	Pensiones de jubilación	17,887,692	18,043,270	(155,578)	-0.86%
1650	Redes, líneas y cables	154,839,970	146,786,544	8,053,426	5.49%	2721	Provisión para bonos pensionales	66,916,782	55,367,925	11,548,857	20.86%
1655	Maquinaría y equipo	465,786,544	5,553,805	460,232,739	8.28%						
1660	Muebles, enseres y equipos de oficina	1,134,174	1,102,869	31,305	2.86%						
1670	Equipos de comunicación y computación	2,672,283	2,704,376	(32,093)	-1.19%						
1675	Equipo de transporte, tracción y elevac.	4,420,935	2,660,528	1,760,407	65.23%						
1681	Depreciación sobre Bienes Adq Averdu (Leasing)	(7,488,201)	(1,036,744)	(6,451,457)	-86.16%						
1685	Depreciación acumulada	(116,344)	(96,104)	(20,240)	-17.21%						
1695	Provisiones	968,103	968,103	0	0.00%						
17	Bienes de beneficio y uso publico	-	-	-	-						
1710	Bienes de uso publico	-	-	-	-						
1735	Licencias	968,103	968,103	0	0.00%						
19	Otros activos	57,650,664	57,464,808	193,856	0.34%						
1901	Reserva Financiera Actuarial	-	1,026,120	(1,026,120)	-100.00%	32	Patrimonio Institucional	187,240,268	177,029,033	10,211,235	5.77%
1910	Cargos Diferidos	152,328	152,328	0	0.00%	3208	Capital fiscal	105,334,078	100,661,656	4,672,422	4.64%
1920	Bienes entregados a terceros	(65,242)	(65,242)	0	0.00%	3220	Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores	8,938,960	4,233,570	4,705,390	111.12%
1925	Amort. bienes entregados a terceros	463,774	463,774	0	0.00%	3225	Resultados del ejercicio	5,055,785	5,055,785	0	0.00%
1941	Bienes adquiridos en leasing financiero	(108,829)	-	(108,829)	-100.00%	3235	Superal por donación	56,159,884	55,325,571	834,313	1.51%
1942	Depreciación de bienes leasing	1,801,181	1,450,564	350,617	24.17%	3240	Superal por valorización	1,752,451	1,752,451	0	0.00%
1970	Intangibles	(434,533)	(434,533)	0	0.00%	3245	Revalorización del patrimonio	-	-	-	-
1995	Amortización acumulada de intangibles	56,041,984	55,325,571	716,413	1.28%	3255	Patrimonio Institucional Incorporado	-	-	-	-
1999	Valorizaciones	254,157,040	232,386,958	21,760,082	9.36%	3265	Recursos de colaboración	-	-	-	-
	TOTAL ACTIVO	254,157,040	232,386,958	21,760,082	9.36%		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	254,157,040	232,386,958	21,760,082	9.36%
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	21,133,535	12,710,719	8,422,816	39.87%		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	31,878,283	32,098,792	(220,509)	-0.69%
81	Derivos contingentes	21,133,535	12,710,719	8,422,816	39.87%	91	Responsabilidades contingentes	26,340,918	32,753,635	(6,412,717)	-19.58%
83	Deudoras de Control	28,506,772	28,761,219	(254,447)	-0.89%	93	Acreedores de Control	(58,219,201)	(64,852,427)	6,633,226	-10.23%
89	Deudoras por control (gb)	(49,442,307)	(41,471,939)	(7,970,368)	-19.22%	99	Acreedores por contra (gb)	-	-	-	-

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENEGRO RODRIGUEZ
C.C. 9.732.072
GERENTE GENERAL

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
C.C. 18.386.986

FIRMA CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRAUDO
C.C. 7.523.016
T.P. 19.100.1
Profesional Especializado I



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.

EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO. DE 2019-2018
(Cifras en Miles)

Código	Cuentas	Nota	JULIO		Variación Absoluta	Porcentaje
			2019	2018		
INGRESOS OPERACIONALES						
43	Venta de servicios		36,789,414	34,490,239	2,299,175	6.67%
			36,789,414	34,490,239	2,299,175	6.67%
COSTO DE VENTAS						
63	Costo de ventas de bienes y servicios		20,727,982	23,396,289	(2,668,307)	-11.40%
			20,727,982	23,396,289	(2,668,307)	-11.40%
GASTOS OPERACIONALES						
51	De administración		7,259,999	8,872,290	(1,612,291)	-18.17%
53	Provisiones, agotamiento, amortización		7,110,779	8,730,546	(1,619,767)	-18.55%
			149,220	141,744	7,476	5.27%
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL						
			8,801,433	2,221,660	6,579,773	296.16%
OTROS INGRESOS						
48	Otros ingresos		2,976,451	2,386,781	589,670	24.71%
			2,976,451	2,386,781	589,670	24.71%
OTROS GASTOS						
58	Otros gastos		368,539	374,871	(6,332)	-1.69%
			368,539	374,871	(6,332)	-1.69%
EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO						
			11,409,345	4,233,570	7,175,775	169.50%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
C.C 9.732.072
GERENTE GENERAL

FIRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
C.C 18.386.968

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
C.C 7.529.016
T.P. 19.100 -T
Profesional Especializado I



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.

ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2019-2018
(Cifras en miles de pesos)

Código	Concepto	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje
		JULIO 2019	JULIO 2018		
INGRESOS OPERACIONALES					
43	Venta de Servicios	43,163,371	34,490,239	8,673,132	25.15%
4321	Servicios de acueducto	15,912,097	12,259,714	3,652,383	29.79%
4322	Servicio de alcantarillado	12,479,350	9,166,756	3,312,594	36.14%
4323	Servicio de Aseo	15,502,842	14,507,068	995,774	6.86%
4390	Otros Servicios	-	-	-	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (db)	(730,918)	(1,443,299)	712,381	-49.36%
6	COSTO DE VENTAS	24,355,002	23,396,289	958,713	4.10%
63	Costo de ventas de bienes y servicios	24,355,002	23,396,289	958,713	4.10%
6360	Servicios de acueducto	8,387,490	8,529,708	142,218	-1.67%
6360	Servicios de alcantarillado	6,736,669	5,387,374	1,349,295	25.05%
6360	Servicio Aseo	9,229,722	9,435,902	206,180	-2.19%
6390	Otros Servicios	1,121	43,305	42,184	-97.41%
GASTOS OPERACIONALES					
51	De administración	8,205,217	8,730,546	525,329	-6.02%
5101	Sueldos y Salarios	3,456,051	3,164,911	291,140	9.20%
5102	Contribuciones Imputadas	2,591,758	3,809,542	1,217,784	-31.97%
5103	Contribuciones Efectivas	394,764	344,186	50,578	14.69%
5104	Aportes sobre la Nómina	9,976	10,868	892	-8.21%
5111	Generales	771,582	789,639	18,057	-2.29%
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	981,086	611,400	369,686	60.47%
53	Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortización	4,373,035	141,744	4,231,291	2985.16%
5302	Provisión para Protección de Inversiones	20,914	-	20,914	0.00%
5304	Provisión Para Deudores	-	-	-	-
5313	Provisión Para Obligaciones Fiscales	4,206,146	-	4,206,146	-
5314	Provisión para Contingencias	-	-	-	-
5330	Depreciación de Propiedades Planta y Equipo	145,975	141,744	4,231	2.98%
5331	Depreciación de Bienes adquiridos en Leasing Financiero	-	-	-	-
5344	Amortización Bienes entregados a terceros	-	-	-	-
5345	Amortización Acumulada de Intangibles	-	-	-	-
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL					
48	OTROS INGRESOS	6,230,117	2,221,660	4,008,457	180.43%
4805	Financieros	3,182,763	2,386,781	795,982	33.35%
4808	Otros Ingresos Ordinarios	2,502,440	1,700,119	802,321	47.19%
4810	Extraordinarios	114,966	113,163	1,803	1.62%
4815	Ajuste de ejercicios anteriores	409,454	569,000	159,546	-28.04%
58	OTROS GASTOS	155,903	4,499	151,404	26.66%
5801	Intereses	474,820	374,871	99,949	26.66%
5805	Financieros	410,650	291,672	118,978	40.79%
5808	Otros Gastos Ordinarios	39,183	16,864	22,319	132.35%
5809	Perdida venta Inversiones	24,660	24,966	306	-1.23%
5810	Extraordinarios	-	-	-	-
5815	Ajustes de ejercicios anteriores	9	8	1	12.50%
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO					
		318	41,361	41,043	0.00%
		8,938,060	4,233,570	4,704,490	111.12%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
C.C. 9.732.072
GERENTE GENERAL

Jorge Rengifo Rodríguez

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATINO
C.C. 18.386.968

Jose Libardo Florez Patino

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
C.C. 7.529.016
T.P. 19.100 -T

Jorge Hernán Ríos Giraldo



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE JULIO DE 2019- 2018
 (Cifras en Miles)
 (Presentación por cuentas)

Saldo del Patrimonio a 31 de Julio de 2018
 Variaciones Patrimoniales Durante 2019
 Saldo del Patrimonio a 31 de Julio de 2019

Valores
 177,029,033
 10,211,225
 187,240,258

Código DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

	JULIO 2019	JULIO 2018	Variaciones
INCREMENTOS			
3208 Capital Fiscal	105,334,078	100,661,656	4,672,422
3230 Resultados del ejercicio	8,938,060	4,233,570	4,704,490
3235 Superávit por donación	-	-	-
3240 Superávit por valorización	56,159,884	55,325,571	834,313
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional Incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
DISMINUCIONES			
3208 Capital Fiscal	-	-	-
3225 Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores	-	-	-
3230 resultados del ejercicio	-	-	-
3240 Superávit por valorización	-	-	-
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional Incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
PARTIDAS SIN VARIACION			
3235 Superávit por donación	5,055,785	5,055,785	-
3245 Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	-
TOTAL	10,211,225	10,211,225	-

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
 C.C 9.732.072
 GERENTE GENERAL

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
 NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
 C.C 18.386.968

FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO
 C.C 7.529.016
 T.P. 19.100 -T
 Profesional Especializado I