



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
 NIT 890.000.439-9
 BALANCE GENERAL
 A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019-2018
 (Cifras en Miles)

Código	Nombre	SEPTIEMBRE		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	SEPTIEMBRE		Variación Absoluta	Porcentaje
		2019	2018				2019	2018		
ACTIVO										
	CORRIENTE	52,564,482	37,869,427	14,695,055	38.80%		CORRIENTE	34,008,220	7,543,534	22.18%
11	Efectivo	35,641,211	23,386,316	12,254,895	52.40%	21	Obligaciones Financieras e Instrumentos Derivados	-	-	-
12	Inversiones	4,400,000	1,000,000	3,400,000		22	Deuda pública	484,799	505,401	(20,602)
14	Deudores	9,046,067	9,798,529	(752,462)	-7.68%	23	Operaciones de financiamiento	13,948,139	10,598,254	3,349,885
15	Inventarios	2,997,347	3,091,200	(93,853)	-3.04%	24	Cuentas por pagar	1,553,625	1,343,576	210,049
19	Otros activos	479,857	593,382	(113,525)	-19.13%	25	Obligaciones laborales	2,173,192	1,606,351	566,841
	NO CORRIENTE	203,973,375	201,069,983	2,903,392	1.44%	27	Pasivos estimados	23,391,999	19,954,638	3,437,361
12	Inversiones	5,101,456	6,004,470	(96,986)	-1.62%	29	Otros pasivos	24,290,416	25,309,049	(1,018,633)
14	Deudores	-	616,646	(616,646)	-100.00%		NO CORRIENTE	24,290,416	25,309,049	(1,018,633)
16	Propiedades, planta y equipo	139,218,678	135,888,657	3,330,021	2.45%	21	Obligaciones Financieras e Instrumentos Derivados	-	-	-
17	Bienes de beneficio y uso público	968,103	968,103	-	0.00%	23	Operaciones de financiamiento	6,438,481	7,408,691	(970,210)
19	Otros activos	57,695,138	57,592,107	93,031	0.16%	25	Obligaciones laborales	17,851,935	17,900,358	(48,423)
	TOTAL ACTIVO	256,537,857	238,939,410	17,598,447	7.37%		PASIVOS	65,842,170	59,317,269	6,524,901
	Cuentas de Orden						NO CORRIENTE	24,290,416	25,309,049	(1,018,633)
81	Derechos contingentes	21,155,667	12,623,992	8,531,675	67.58%	21	Obligaciones Financieras e Instrumentos Derivados	-	-	-
83	Deudoras fiscales	28,494,206	28,747,119	(252,913)	-0.88%	23	Operaciones de financiamiento	6,438,481	7,408,691	(970,210)
89	Deudoras por contra (CP)	(49,649,873)	(41,371,111)	(8,278,762)	20.01%	25	Obligaciones laborales	17,851,935	17,900,358	(48,423)
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	256,537,857	238,939,410	17,598,447	7.37%		PATRIMONIO	190,695,687	179,622,141	11,073,546
	Cuentas de Orden						Patrimonio Institucional	190,695,687	179,622,141	11,073,546
91	Responsabilidades contingentes	31,873,747	32,098,792	(225,045)	-0.70%	3	PATRIMONIO	190,695,687	179,622,141	11,073,546
93	Acreedoras de Control	23,954,853	32,753,635	(8,798,782)	-26.86%	32	Patrimonio Institucional	190,695,687	179,622,141	11,073,546
99	Acreedoras por contra (db)	(55,828,600)	(64,852,427)	9,023,827	-13.91%					

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
 C.C. 9.732.072
 GERENTE GENERAL

FIRMA DEL DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
 NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
 C.C. 18.386.968

FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
 C.C. 7.529.016
 T.P. 19.100-T
 Profesional Especializado I



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
BALANCE GENERAL
A 30 de SEPTIEMBRE DE 2019-2018
(Cifras en Miles)

Código	ACTIVO		PASIVO		Código	PASIVO		NOTAS	
	2019	2018	2019	2018		2019	2018		
CORRIENTE	52,564,482	37,669,427	14,695,055	38,807%	CORRIENTE	41,551,754	34,009,220	7,543,534	22.19%
11 Efectivo	35,641,211	23,386,317	12,254,894	52.00%	21 Obligación Financiera El Impl Derivados	0	0	0	0%
1105 Caja	75,712	303,650	(227,939)	-75.07%	2103 Moneda Legal	0	0	0	0%
1110 Bienes y corporaciones	35,565,499	23,082,667	12,482,832	54.08%	23 Operaciones de financiamiento	484,799	505,401	-20,602	-4.08%
12 Inversiones	4,400,000	1,000,000	3,400,000	340.00%	2314 Financiamiento Interno a Largo Plazo	484,799	505,401	-20,602	-4.08%
1201 De renta fija	4,400,000	1,000,000	3,400,000	340.00%	2340 Impuestos, contribuciones y bases por pagar	0	0	0	0%
1280 Provisión para Protección de Inversiones	0	0	0	0%					
14 Deudores	9,046,057	9,798,529	(752,472)	-7.68%	24 Cuentas por pagar	13,948,139	10,598,254	3,349,885	31.61%
1408 Servicios Públicos	6,738,718	5,265,917	1,472,801	27.94%	2401 Adquisición de Bienes y Servicios	491,318	2,283,726	-1,792,408	-78.49%
1420 Avances y anticipos entregados	1,726,732	2,613,894	(887,162)	-33.94%	2407 Recursos a favor de Terceros	33,193	0	33,193	0%
1422 Antic. o saldos a favor por Imp. Y cont.	3,651,942	3,454,151	197,791	5.73%	2425 Acreedores	1,451,251	1,482,980	-31,729	-2.14%
1470 Otros deudores	183,766	1,716,678	(1,534,892)	-89.31%	2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre	288,813	224,106	65,707	29.32%
1480 Provisión para deudores	(3,255,111)	(3,255,111)	0	0.00%	2445 Impuesto, contribuciones y bases por pagar	11,069,767	6,412,277	5,257,490	81.98%
15 Inventarios	2,987,347	3,091,200	(93,853)	-3.04%	2450 Avances y anticipos recibidos	12,797	9,731	3,066	31.23%
1518 Materias para la prestación de los servicios	2,987,347	3,091,200	(93,853)	-3.04%	25 Obligaciones laborales	0	185,434	-185,434	-100.00%
1525 En Tránsito	0	0	0	0%	2505 Salarios y prestaciones sociales	1,551,625	1,343,576	210,049	15.63%
19 Otros activos	479,857	593,381	(113,524)	-19.13%	2510 Pensiones y prestaciones económicas por pagar	0	0	0	0%
1905 Bienes y servicios pagados por anticipado	374,565	593,381	(218,816)	-36.88%	27 Puestos estimados	2,173,192	1,606,351	566,841	35.29%
1907 Anticp. o saldos a Favor por Impl y Contribuc.	105,292	0	105,292	100.00%	2705 Provisión para contingencias fiscales	0	0	0	0%
NO CORRIENTE	203,973,375	201,069,983	2,903,392	1.44%	2715 Provisión para prestaciones sociales	493,686	76,708	416,978	543.59%
12 Inversiones	6,101,456	6,004,470	96,986	1.62%	29 Otros Pasivos	1,879,506	1,529,643	349,863	22.87%
1207 Inversiones Patrimoniales Método Costo	6,122,370	6,004,470	117,900	1.96%	2905 Recaudos a favor de terceros	464,336	19,954,638	-15,310,302	-77.22%
1216 Inversiones Patrimoniales entidad liquid.	1,261,515	1,261,515	0	0.00%	2915 Pasivos Diferidos	0	0	0	0%
1280 Provisión para protección de inversiones	(1,282,429)	(1,281,515)	(914)	-0.07%	2920 Otros Pasivos Diversos	54,454	54,491	-37	-0.07%
14 Deudores	616,646	616,646	0	0.00%	2990 Pasivos Diferidos	22,873,209	19,566,788	3,286,441	16.78%
1425 Depósitos entregados	0	0	0	0%	NO CORRIENTE	24,290,416	25,309,048	-1,018,633	-4.02%
1470 Otros deudores	0	616,646	(616,646)	-100.00%	22 Obligación Financiera El Impl Derivados	0	0	0	0%
1475 Deudas de difícil cobro	0	0	0	0%	2103 Moneda Legal	0	0	0	0%
1480 Provisión para deudores	0	0	0	0%	2208	0	0	0	0%
16 Propiedades, planta y equipo	139,218,678	135,888,657	3,330,021	2.45%	23 Operaciones de financiamiento	6,438,481	7,408,691	-970,210	-13.10%
1605 Terranos	4,755,921	4,523,082	232,839	5.15%	2314 Financiamiento Interno de Largo Plazo	6,438,481	7,408,691	-970,210	-13.10%
1615 Edificaciones	6,807,753	6,129,819	677,934	11.06%	25 Obligaciones laborales	0	0	0	0%
1640 Edificaciones	13,882,485	13,545,244	437,251	3.23%	2505 Salarios y prestaciones sociales	0	0	0	0%
1645 Plantas y ductos	17,569,071	17,120,569	448,502	2.62%	27 Puestos estimados	17,851,935	17,900,358	(48,423)	-0.27%
1650 Redes, líneas y cables	156,390,821	149,881,743	6,479,078	4.32%	2720 Pensiones de jubilación	17,851,935	17,900,358	(48,423)	-0.27%
1655 Maquinaria y equipo	5,816,294	5,589,844	226,450	4.05%	2721 Provisión para bonos pensionales	0	0	0	0%
1665 Muebles, enseres y equipos de oficina	1,137,172	1,103,849	33,323	3.02%	PASIVO	65,842,170	59,317,289	6,524,901	11.00%
1670 Equipos de comunicación y computación	2,575,889	2,709,006	(133,117)	-4.91%	32 Patrimonio institucional	1,906,995,687	179,822,141	11,073,546	6.16%
1675 Equipo de transporte, tracción y elevac.	6,071,235	3,512,437	2,558,798	72.85%	3208 Capital fiscal	105,334,078	100,661,656	4,672,422	4.64%
1681 Derechos sobre Bienes Aeq Arrend (Leasing)	906,164	906,164	0	0.00%	3225 Utilidad y pérdida de ejerc anteriores	12,393,488	6,828,678	5,564,810	81.54%
1685 Depreciación acumulada	(75,741,619)	(69,096,846)	(6,644,773)	9.62%	3230 Resultados de ejercicio	5,055,785	5,055,785	0	0.00%
1695 Provisiones	(116,344)	(116,344)	0	0.00%	3235 Superávit por donación	56,159,885	55,325,571	834,314	1.51%
17 Bienes de beneficio y uso público	968,103	968,103	0	0.00%	3240 Superávit por valorización	11,752,451	11,752,451	0	0.00%
1710 Bienes de uso público	968,103	968,103	0	0.00%	3245 Revalorización del patrimonio	0	0	0	0%
1735 Licencias	0	0	0	0%	3255 Patrimonio institucional incorporado	0	0	0	0%
19 Otros activos	57,685,138	57,592,107	93,031	0.16%	3255 Recursos de contrabando	0	0	0	0%
1901 Reserva Financiera Actuarial	1,044,240	1,044,240	0	0.00%	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	256,537,857	238,939,410	17,598,447	7.37%
1910 Cargos Diferidos	0	0	0	0%	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	31,873,747	32,098,792	(225,045)	-0.70%
1920 Bienes entregados a terceros	(60,232)	152,328	(5,000)	-3.28%	91 Responsabilidades contingentes	23,954,853	32,753,635	(8,798,782)	-26.89%
1925 Amort. Bienes entregados a terceros	(80,242)	(65,242)	5,000	-7.66%	93 Acreedoras de Control	(55,828,600)	(64,852,427)	9,023,827	-13.91%
1941 Bienes adquiridos en leasing financiero	463,774	0	463,774	100.00%	99 Acreedoras por contr. (db)	0	0	0	0%
1942 Depreciación de bienes leasing	(126,659)	0	(126,659)	-100.00%					
1942 Intangibles	1,594,996	1,569,743	65,243	4.16%					
1975 Amortización acumulada de intangibles	(416,033)	(434,533)	18,500	-4.26%					
1999 Valorizaciones	56,041,984	55,325,571	716,413	1.29%					
TOTAL ACTIVO	256,537,857	238,939,410	17,598,447	7.37%					

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENEGRO RODRIGUEZ
C.C. 9.732.072

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBANDO FLORES PATINO
C.C. 18.386.988

FIRMA CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
C.C. 7.829.016
T.P. 18.100.-T
Profesional Especializado



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE. DE 2019-2018
(Cifras en Miles)

Código	Cuentas	Nota	SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE	Variación Absoluta	Porcentaje
			2019	2018		
INGRESOS OPERACIONALES			55,863,382	44,848,228	11,015,154	24.56%
43	Venta de servicios		55,863,382	44,848,228	11,015,154	24.56%
COSTO DE VENTAS			31,586,305	29,571,251	2,015,054	6.81%
63	Costo de ventas de bienes y servicios		31,586,305	29,571,251	2,015,054	6.81%
GASTOS OPERACIONALES			14,836,601	10,634,863	4,201,738	39.51%
51	De administración		10,011,110	10,447,759	(436,649)	-4.18%
53	Provisiones, agotamiento, amortización		4,825,491	187,104	4,638,387	2479.04%
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL			9,440,476	4,642,114	4,798,362	103.37%
OTROS INGRESOS			3,514,950	2,623,990	890,960	33.95%
48	Otros ingresos		3,514,950	2,623,990	890,960	33.95%
OTROS GASTOS			561,938	439,426	122,512	27.88%
58	Otros gastos		561,938	439,426	122,512	27.88%
EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO			12,393,488	6,826,678	5,566,810	81.54%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
C.C 9.732.072
GERENTE GENERAL

FIRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
C.C 18.386.968

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
C.C 7.529.016
T.P. 19.100 -T
Profesional Especializado I





EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA S.P.

ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019-2018
(Cifras en miles de pesos)

Código	Concepto	Notas		Variación	Porcentaje
		SEPTIEMBRE 2019	SEPTIEMBRE 2018		
INGRESOS OPERACIONALES					
43	Venta de Servicios	55,863,382	44,848,228	11,015,154	24.56%
4321	Servicios de acueducto	20,726,025	15,926,796	4,799,229	30.13%
4322	Servicio de alcantarillado	16,209,465	12,047,601	4,161,864	34.55%
4323	Servicio de Aseo	19,746,454	18,719,187	1,027,267	5.49%
4390	Otros Servicios	-	-	-	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (db)	(8,158,562)	(1,845,356)	1,026,794	-55.64%
6	COSTO DE VENTAS	31,586,305	29,571,251	2,015,054	6.81%
63	Costo de ventas de bienes y servicios	31,586,305	29,571,251	2,015,054	6.81%
6360	Servicios de acueducto	10,590,235	10,600,564	-10,329	-0.10%
6360	Servicios de alcantarillado	9,084,323	6,799,235	2,285,088	33.61%
6360	Servicio Aseo	11,910,340	12,117,021	-206,681	-1.71%
6390	Otros Servicios	1,407	54,431	-53,024	-97.42%
GASTOS OPERACIONALES					
51	De administración	14,836,601	10,634,863	4,201,738	39.51%
5101	Sueldos y Salarios	10,014,110	10,447,759	-436,649	-4.18%
5102	Contribuciones Imputadas	4,397,347	3,939,507	457,840	11.62%
5103	Contribuciones Efectivas	3,223,470	4,358,126	-1,134,656	-26.04%
5104	Aportes sobre la Nómina	499,925	437,303	62,622	14.32%
5111	Generales	12,662	13,021	-359	-2.76%
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	1,018,959	1,032,601	-13,642	-1.32%
53	Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortización	858,747	667,201	191,546	28.71%
5302	Provision para Protección de Inversiones	20,914	187,104	-166,190	-79.44%
5304	Provision Para Deudores	-	-	-	-
5313	Provision Para Obligaciones Fiscales	4,206,146	-	4,206,146	100.00%
5314	Provision para Contingencias	417,116	-	417,116	100.00%
5330	Depreciación de Propiedades Planta y Equipo	181,315	187,104	-5,789	-3.09%
5331	Depreciación de Bienes adquiridos en Leasing Financiero	-	-	-	-
5344	Amortización Bienes entregados a terceros	-	-	-	-
5345	Amortización Acumulada de Intangibles	-	-	-	-
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL					
48	OTROS INGRESOS	9,440,476	4,642,114	4,798,362	103.37%
4805	Financieros	3,514,950	2,523,990	890,960	33.95%
4808	Otros Ingresos Ordinarios	2,636,302	1,763,378	872,924	49.50%
4810	Extraordinarios	147,813	145,947	1,866	1.29%
4815	Ajuste de ejercicios anteriores	536,133	710,165	-174,032	-24.51%
58	OTROS GASTOS	194,702	4,500	190,202	27.88%
5801	Intereses	561,938	439,426	122,512	27.88%
5805	Financieros	483,839	380,781	103,058	27.06%
5808	Otros Gastos Ordinarios	53,110	43,073	10,037	23.30%
5809	Perdida venta Inversiones	24,660	15,554	9,106	58.54%
5810	Extraordinarios	-	-	-	-
5815	Ajustes de ejercicios anteriores	11	18	-7	-38.89%
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO					
		318	18	318	0.00%
		12,393,488	6,826,678	5,566,810	81.54%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
C.C. 9.732.072
GERENTE GENERAL

Jorge Ivan Rengifo Rodriguez

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
C.C. 7.529.016
T.P. 19.100-1

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATINO
C.C. 18.386.968

Jose Libardo Florez Patino



**EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019- 2018**

(Cifras en Miles)
(Presentacion por cuentas)

Saldo del Patrimonio a 30 de Septiembre de 2018	Valores
Variaciones Patrimoniales Durante 2019	179,622,141
Saldo del Patrimonio a 30 de Septiembre de 2019	11,073,546
	190,695,687

Código DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

	SEPTIEMBRE 2019	SEPTIEMBRE 2018	Variaciones
INCREMENTOS			
3208 Capital Fiscal	105,334,078	100,661,656	4,672,422
3230 Resultados del ejercicio	12,393,488	6,826,678	5,566,810
3235 Superávit por donación			-
3240 Superávit por valorización	56,159,885	55,325,571	834,314
3245 Revalorización del patrimonio			-
3255 Patrimonio Institucional Incorporado			-
3265 Recursos de Cofinanciación			-
DISMINUCIONES			
3208 Capital Fiscal			-
3225 Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores			-
3230 resultados del ejercicio			-
3240 Superávit por valorización			-
3245 Revalorización del patrimonio			-
3255 Patrimonio Institucional Incorporado			-
3265 Recursos de Cofinanciación			-
PARTIDAS SIN VARIACION			
3235 Superávit por donación	5,055,785	5,055,785	-
3245 Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	-
	11,073,546		

Avesp
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
 C.C 9.732.072
 GERENTE GENERAL

Libardo
FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
 C.C 18.386.968

Jorge Hernan Rios Giraldo
FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
 C.C 7.529.016
 T.P. 19.100.-T
 Profesional Especializado I