



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.

EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.

NIT 890.000.439-9

BALANCE GENERAL

A 31 DE MARZO DE 2019-2018

(Cifras en Miles)

Código	ACTIVO	MARZO		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	PASIVO	MARZO		Variación Absoluta	Porcentaje
		2019	2018					2019	2018		
11	Efectivo	28.995.633	19.634.121	9.361.512	47,68%	21	Obligaciones Financieras e Instrumentos Derivados	39.636.468	28.955.195	10.681.273	36,89%
12	Inversiones	3.100.000	-	3.100.000	-	22	Deuda pública	-	-	-	-
14	Deudores	10.125.290	11.886.995	(1.761.705)	-14,82%	23	Operaciones de financiamiento	1.311.507	842.965	468.542	55,60%
15	Inventarios	2.914.359	2.781.671	132.688	4,77%	24	Cuentas por pagar	12.743.703	10.160.062	2.583.641	25,43%
19	Otros activos	1.393.907	358.859	1.035.048	288,43%	25	Obligaciones laborales	1.118.254	1.037.064	81.190	7,83%
	NO CORRIENTE	201.866.234	194.225.898	7.640.336	3,93%	27	Pasivos estimados	1.152.554	1.201.073	(48.519)	-4,04%
12	Inversiones	5.983.556	6.045.631	(62.075)	-1,03%	29	Otros pasivos	23.310.450	15.714.131	7.596.319	48,34%
14	Deudores	-	618.635	(618.635)	-100,00%		NO CORRIENTE	24.406.752	26.502.919	(1.096.167)	-4,30%
16	Propiedades, planta y equipo	137.332.149	129.512.075	7.820.074	6,04%	21	Obligaciones Financieras e Instrumentos Derivados	-	-	-	-
17	Bienes de beneficio y uso público	968.103	968.103	0,00%	0,00%	23	Operaciones de financiamiento	6.294.077	7.801.919	(1.507.842)	-19,33%
19	Otros activos	57.582.426	57.081.454	500.972	0,89%	25	Obligaciones laborales	18.112.675	17.701.000	411.675	2,33%
	TOTAL ACTIVO	248.395.383	228.887.544	19.507.839	8,52%		PASIVOS	64.043.220	54.458.114	9.585.106	17,60%
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS					3	PATRIMONIO	182.431.493	174.429.430	8.002.063	4,59%
81	Derechos contingentes	23.647.820	13.401.713	10.246.207	76,45%	32	Patrimonio institucional	182.431.493	174.429.430	8.002.063	4,59%
83	Deudoras fiscales	28.308.773	28.790.235	(481.462)	-1,67%		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	246.474.713	228.887.544	17.587.169	7,68%
89	Deudoras por contra (cr)	(51.956.693)	(42.191.948)	(9.764.745)	23,14%		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS				
						91	Responsabilidades contingentes	31.888.268	32.098.792	(210.524)	-0,66%
						93	Acreedoras de Control	26.340.918	32.753.635	(6.412.717)	-19,58%
							Acreedoras por contra (db)	(58.229.186)	(64.852.427)	6.623.241	-10,21%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
 C.C. 8777.884
 GERENTE GENERAL

FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: JORGE HERNANDEZ GIRALDO
 C.C. 7.528.016
 T.P. 19.100 -T
 Profesional Especializado I

FIRMA : DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
 NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
 C.C. 41.911.597



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA S.P.
BALANCE GENERAL
A 31 de MARZO DE 2019-2018
(Cifras en Miles)

Código	ACTIVO	MARZO		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	PASIVO	MARZO		Variación Absoluta	Porcentaje
		2019	2018					2019	2018		
11	CORRIENTE	48,529,149	34,661,646	11,867,503	34.24%	21	Obligación Financiera El Inst Derivados	0	0	0	0
1105	Efectivo	28,995,633	19,634,121	9,361,512	47.68%	2103	Moneda Legal	0	0	0	0
1110	Caja	135,650	207,943	(72,293)	-34.77%	23	Operaciones de financiamiento	1,038,723	842,865	195,858	23.24%
	Bancos y corporaciones	28,859,993	19,426,178	9,433,805	48.56%	2314	Operación Interno a Largo Plazo	1,038,723	842,865	195,858	23.24%
12	Inversiones	3,100,000	-	3,100,000	100.00%	2340	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	0	0	0	0
1201	De renta fija	3,100,000	-	3,100,000	100.00%						
1280	Provisión para Protección de Inversiones	-	-	-	-						
14	Deudores	10,125,250	11,868,995	(1,743,745)	-14.82%	24	Cuentas por pagar	12,718,645	10,160,062	2,558,583	25.16%
1408	Servicios Públicos	6,200,566	6,543,183	(342,617)	-5.36%	2401	Adquisición de Bienes y Servicios	506,721	650,383	(143,662)	-22.09%
1420	Avances y anticipos entregados	889,187	3,691,473	(2,802,286)	-75.91%	2422	Intereses por pagar	0	0	0	0
1422	Antic. o saldos a favor por rmp. y cont.	4,517,534	4,127,862	389,672	9.44%	2425	Acreeedores	2,711,643	1,526,987	1,184,656	77.58%
1470	Otros deudores	1,683,074	779,598	903,486	115.89%	2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	222,591	293,720	(71,129)	-24.22%
1480	Provisión para deudores	(3,255,111)	(3,255,111)	0	0.00%	2445	Impuesto al valor agregado	9,092,296	7,429,249	1,663,047	22.36%
15	Inventarios	2,914,359	2,781,671	132,688	4.77%	2450	avances y anticipos recibidos	0	195,434	(195,434)	0
1518	Materiales para la prestación de los servicios	2,914,359	2,781,671	132,688	4.77%	25	Obligaciones laborales	1,222,614	1,037,064	185,550	17.89%
1525	En Tránsito	-	-	-	-	2510	Salarios y prestaciones sociales	1,222,614	1,037,064	185,550	17.89%
19	Otros activos	1,393,907	358,859	1,035,048	288.99%	2705	Pasivos estimados	0	0	0	0
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado	1,158,061	358,859	799,202	68.99%	2710	Provisión para contingencias	77,398	299,239	(221,841)	-74.14%
1907	Anticipo o Saldos a Favor por Impl y Contribuc	235,846	-	235,846	100.00%	2715	Provisión para prestaciones sociales	1,446,333	901,834	544,499	60.44%
	NO CORRIENTE	201,866,234	194,226,898	7,640,336	3.93%	28	Otros Pasivos	23,325,331	15,714,131	7,611,200	48.44%
12	Inversiones	5,983,556	6,045,631	(62,075)	-1.03%	2805	Recaudos a favor de terceros	361,906	274,163	87,743	32.00%
1207	Inversiones Patrimoniales Múltiplo Costo	6,004,466	6,089,827	(85,361)	-1.08%	2915	Pasivos diferidos	0	0	0	0
1216	Inversiones Patrimoniales entidad liquid.	1,261,515	1,261,515	0	0.00%	2920	Otros Pasivos Diferidos	54,462	54,531	(69)	-0.13%
1280	Provisión para protección de inversiones	(1,262,428)	(1,261,711)	-3,283	-0.26%	2990	Pasivos diferidos	22,908,963	15,385,437	7,523,526	0.00%
14	Deudores	-	618,635	(618,635)	-100.00%		NO CORRIENTE	24,506,833	25,922,919	(996,086)	-3.91%
1425	Depósitos entregados	-	-	-	-	22	Obligación Financiera El Inst Derivados	0	0	0	0
1475	Otros deudores	-	618,635	(618,635)	-100.00%	2103	Moneda Legal	0	0	0	0
1480	Deudas de difícil cobro	-	-	-	-	2208		0	0	0	0
16	Propiedades, planta y equipo	137,332,149	129,512,075	7,820,074	6.04%	23	Operaciones de financiamiento	6,438,481	7,801,919	(1,363,438)	-17.48%
1605	Terrenos	4,643,660	4,403,429	240,231	5.46%	2314	Financiamiento interno de largo plazo	6,438,481	7,801,919	(1,363,438)	-17.48%
1615	Construcciones en curso	6,064,890	6,591,277	(506,387)	-7.68%						
1640	Edificaciones	13,962,485	12,529,637	1,432,848	11.80%	25	Obligaciones laborales	-	-	-	-
1645	Plantas y ductos	17,539,171	18,093,085	(553,914)	-3.12%	2505	Salarios y prestaciones sociales	-	-	-	-
1650	Redes, líneas y cables	153,675,772	143,426,721	10,249,051	7.15%	27	Pasivos estimados	18,068,352	17,701,000	367,352	2.08%
1655	Maquinaría y equipo	5,841,891	5,023,981	817,910	16.28%	2720	Pensiones de jubilación	18,068,352	17,701,000	367,352	2.08%
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	1,130,814	932,615	198,199	21.25%	2721	Provisión para bonos pensionales	64,338,877	54,458,114	9,880,763	18.14%
1670	Equipos de comunicación y computación	2,727,253	2,570,625	156,628	6.09%						
1675	Equipo de transporte, tracción y elevac.	4,429,035	2,680,528	1,748,507	65.23%						
1681	Derechos sobre Bienes Adq Arrend (Leasing)	-	1,137,906	(1,137,906)	-100.00%						
1685	Depreciación acumulada	(72,606,478)	(65,761,385)	(6,845,093)	-10.41%						
1695	Provisiones	(116,344)	(116,344)	0	0.00%						
17	Bienes de beneficio y uso público	968,103	968,103	0	0.00%						
1710	Bienes de uso público	968,103	968,103	0	0.00%						
1735	Licencias	-	-	-	-						
19	Otros activos	57,582,426	57,081,454	500,972	0.88%						
1901	Reserva Financiera Actuarial	-	1,022,220	(1,022,220)	-100.00%						
1910	Cargos Diferidos	152,328	152,328	0	0.00%						
1920	Bienes entregados a terceros	(65,242)	(65,242)	0	0.00%						
1925	Amort. Bienes entregados a terceros	429,803	429,803	0	0.00%						
1941	Bienes adquiridos en leasing financiero	(67,532)	(67,532)	0	0.00%						
1942	Depreciación de bienes leasing	1,969,743	1,210,563	759,180	29.67%						
1970	Intragables	(434,533)	(434,533)	0	0.00%						
1975	Amortización acumulada de intragables	55,997,859	55,196,118	801,741	1.45%						
1989	Valiortaciones	248,395,383	228,887,544	19,507,839	8.52%						
	TOTAL ACTIVO	23,647,820	13,401,713	10,246,207	76.45%						
81	Derechos contingentes	28,308,773	28,790,235	(481,462)	-1.67%						
83	Deudoras de Control	(51,956,693)	(42,191,948)	(9,764,745)	23.14%						
89	Deudoras por contra (cr)	-	-	-	-						
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	23,647,820	13,401,713	10,246,207	76.45%						

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
C.C. 9.177.484
GERENTE GENERAL

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATRINO
C.C. 41.911.597

FIRMA CONTADOR
NOMBRE: JORGE FREEMAN ROS GIRALDO
C.C. 7.553.918
T.P. 19.100.1
Profesional Especializado I



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019-2018
(Cifras en Miles)

Código	Cuentas	Nota	MARZO		Variación Absoluta	Porcentaje
			2019	2018		
INGRESOS OPERACIONALES						
43	Venta de servicios		18,102,464	14,125,343	3,977,121	28.16%
			18,102,464	14,125,343	3,977,121	28.16%
COSTO DE VENTAS						
63	Costo de ventas de bienes y servicios		9,073,999	8,794,934	279,065	3.17%
			9,073,999	8,794,934	279,065	3.17%
GASTOS OPERACIONALES						
51	De administración		3,275,920	3,728,640	(452,720)	-12.14%
53	Provisiones, agotamiento, amortización		3,189,475	3,670,809	(481,334)	-13.11%
			86,445	57,831	28,614	49.48%
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL						
			5,752,545	1,601,769	4,150,776	259.14%
OTROS INGRESOS						
48	Otros ingresos		347,493	326,422	21,071	6.46%
OTROS GASTOS						
58	Otros gastos		183,705	164,771	18,934	11.49%
EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO						
			5,916,333	1,763,420	4,152,913	235.50%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
C.C 9.777.884
GERENTE GENERAL

FIRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
C.C 41.911.597

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO
C.C 7.529.016
T.P. 19.100 -T
Profesional Especializado I



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA S.P.

EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA, E.S.P.
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019-2018
(Cifras en miles de pesos)

Código	Concepto	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje
		MARZO 2019	MARZO 2018		
INGRESOS OPERACIONALES					
43	Venta de Servicios	18,102,464	14,125,343	3,977,121	28.16%
4321	Servicios de acueducto	18,102,464	14,125,343	3,977,121	28.16%
4322	Servicio de alcantarillado	6,641,025	5,103,894	1,537,131	30.12%
4323	Servicio de Aseo	5,293,469	3,596,887	1,696,582	47.17%
4390	Otros Servicios	6,496,266	6,030,768	465,498	7.72%
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (db)	-	-	-	#DIV/0!
6	COSTO DE VENTAS	(328,296)	(606,206)	277,910	-45.84%
63	Costo de ventas de bienes y servicios	9,073,999	8,794,934	279,065	3.17%
6360	Servicios de acueducto	9,073,999	8,794,934	279,065	3.17%
6360	Servicios de alcantarillado	3,274,730	3,446,122	171,392	-4.97%
6360	Servicio Aseo	2,259,436	2,100,908	158,528	7.55%
6360	Otros Servicios	3,539,833	3,227,961	311,872	9.66%
6390	GASTOS OPERACIONALES	3,275,920	3,728,640	452,720	-12.14%
51	De administración	3,189,475	3,670,809	481,334	-13.11%
5101	Sueldos y Salarios	1,399,842	1,293,506	106,336	8.22%
5102	Contribuciones Imputadas	972,687	1,671,840	699,153	-41.82%
5103	Contribuciones Efectivas	149,887	130,854	19,033	14.55%
5104	Aportes sobre la Nómina	1,636	2,864	1,228	-42.88%
5111	Generales	252,111	264,289	12,178	-4.61%
5120	Impuestos Contribucionales y Tasas	413,312	307,456	105,856	34.43%
53	Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortización	86,445	57,831	28,614	49.48%
5302	Provision para Protección de Inversiones	20,914	-	20,914	0.00%
5304	Provision Para Deudores	-	-	-	-
5313	Provision Para Obligaciones Fiscales	-	-	-	-
5314	Provision para Contingencias	-	-	-	-
5330	Depreciación de Propiedades Planta y Equipo	65,531	57,831	7,700	13.31%
5331	Depreciación de Bienes adquiridos en Leasing Financiero	-	-	-	-
5344	Amortización Bienes entregados a terceros	-	-	-	-
5345	Amortización Acumulada de Intangibles	-	-	-	-
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL					
48	OTROS INGRESOS	5,752,545	1,601,769	4,150,776	259.14%
4805	Financieros	347,493	326,422	21,071	6.46%
4808	Otros Ingresos Ordinarios	128,150	79,146	49,004	61.92%
4810	Extraordinarios	49,271	47,722	1,549	-1.54%
4815	Ajuste de ejercicios anteriores	168,951	199,554	30,603	-15.34%
58	OTROS GASTOS	1,121	-	1,121	#DIV/0!
5801	Intereses	183,705	164,771	18,934	11.49%
5805	Financieros	167,470	104,881	62,589	59.68%
5808	Otros Gastos Ordinarios	16,231	50,900	34,669	-68.11%
5809	Perdida venta Inversiones	-	8,786	8,786	-100.00%
5810	Extraordinarios	-	-	-	-
5815	Ajustes de ejercicios anteriores	4	4	-	0.00%
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO					
		5,916,333	1,763,420	4,152,913	235.50%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
C.C. 9.277.884
GERENTE GENERAL

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO
C.C. 7.629.016
T.P. 19.100-T

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATINO
C.C. 41.911.597



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE MARZO DE 2019- 2018
(Cifras en Miles)
(Presentacion por cuentas)

Saldo del Patrimonio a 31 de Marzo de 2018 **Valores**
Variaciones Patrimoniales Durante 2019 174,429,430
Saldo del Patrimonio a 31 de Marzo de 2019 **9,627,076**
184,056,506

Código	DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES		
	MARZO 2019	MARZO 2018	Variaciones
INCREMENTOS			
3208 Capital Fiscal	105,334,078	100,661,656	4,672,422
3230 Resultados del ejercicio	5,916,333	1,763,420	4,152,913
3235 Superávit por donación	-	-	-
3240 Superávit por valorización	55,997,859	55,196,118	801,741
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
DISMINUCIONES			
3208 Capital Fiscal	-	-	-
3225 Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores	-	-	-
3230 resultados del ejercicio	-	-	-
3240 Superávit por valorización	-	-	-
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
PARTIDAS SIN VARIACION			
3235 Superávit por donación	5,055,785	5,055,785	-
3245 Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	-
9,627,076			

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
C.C. 9.777.884
GERENTE GENERAL

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
C.C. 41.911.597

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
C.C. 7.529.016
T.P. 19.100 -T
Profesional Especializado I