



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
 NIT 890.000.439-9
 BALANCE GENERAL
 A 31 DE JULIO DE 2019-2018
 (Cifras en Miles)

Código	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje
	ACTIVO	ACTIVO				PASIVO	PASIVO		
	JULIO 2019	JULIO 2018				JULIO 2019	JULIO 2018		
CORRIENTE	52.388.458	33.555.167	18.833.291	56,13%	CORRIENTE	42.590.609	29.897.736	12.692.873	42,45%
11 Efectivo	34.562.392	19.978.533	14.583.859	73,00%	21 Obligaciones Financieras e Instrumentos Derivados	-	-	-	-
12 Inversiones	3.700.000	1.000.000	2.700.000		22 Deuda pública	610.884	743.488	(132.604)	-17,84%
14 Deudores	9.072.083	9.636.157	(564.074)	-5,85%	23 Operaciones de financiamiento	15.590.456	8.040.546	7.549.910	93,90%
15 Inventarios	4.112.401	2.112.573	1.999.828	94,66%	24 Cuentas por pagar	1.492.814	1.251.037	241.777	19,33%
19 Otros activos	941.582	827.904	113.678	13,73%	25 Obligaciones laborales	1.505.018	1.346.173	158.845	11,80%
NO CORRIENTE	201.768.582	198.841.791	2.926.791	1,47%	27 Pasivos estimados	23.391.437	18.516.392	4.875.045	26,33%
12 Inversiones	6.101.456	6.004.470	96.986	1,62%	29 PASIVOS	24.326.173	25.470.189	(1.144.016)	-4,49%
14 Deudores	-	616.646	(616.646)	-100,00%	21 Obligaciones Financieras e Instrumentos Derivados	6.438.481	7.426.919	(988.438)	-13,31%
16 Propiedades, planta y equipo	137.040.359	133.787.764	3.252.595	2,43%	23 Operaciones de financiamiento	17.887.692	18.043.270	(155.578)	-0,86%
17 Bienes de beneficio y uso público	968.103	968.103	-	0,00%	25 Pasivos estimados	66.916.782	55.367.925	11.548.857	20,86%
19 Otros activos	57.658.664	57.464.808	193.856	0,34%		187.240.268	177.029.033	10.211.225	5,77%
TOTAL ACTIVO	254.157.040	232.396.958	21.760.082	9,36%	32 Patrimonio institucional	187.240.268	177.029.033	10.211.225	5,77%
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS					TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	254.157.040	232.396.958	21.760.082	9,36%
81 Derechos contingentes	21.133.535	12.710.719	8.422.816	66,27%	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS				
83 Deudoras fiscales	28.308.772	28.761.219	(452.447)	-1,57%	91 Responsabilidades contingentes	31.878.283	32.098.792	(220.509)	-0,69%
89 Deudoras por contra (cr)	(49.442.307)	(41.471.938)	(7.970.369)	19,22%	93 Acreedoras de Control	26.340.918	32.753.835	(6.412.717)	-19,58%
					99 Acreedoras por contra (db)	(58.219.201)	(64.852.427)	6.633.226	-10,23%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
 C.C. 9.732.072
 GERENTE GENERAL

Jorge Rengifo

FIRMA : DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
 NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
 C.C 18.386.968

Jose Libardo Florez Patiño

FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO
 C.C 7.529.016
 T.P. 19.100 -I
 Profesional Especializado I

Jorge Herman Rios Giraldo

MOTAS

MOTAS

Código	ACTIVO	JULIO		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	PASIVO	JULIO		Variación Absoluta	Porcentaje
		2019	2018					2019	2018		
11	CORRIENTE	52,398,458	33,555,167	18,833,291	56.13%	21	Obligación Financiera First Derivados	0	0	0	0
1105	Efectivo	34,582,392	19,978,533	14,583,859	73.00%	2103	Moneda Legal	0	0	0	0
1106	Caja	88,534	186,588	(98,054)	-52.55%	23	Operaciones de financiamiento	610,884	743,488	-132,604	-17.84%
1110	Bancos y corporaciones	34,473,868	19,791,945	14,681,913	74.18%	2314	Financiamiento interno a Largo Plazo	610,884	743,488	-132,604	-17.84%
12	Inversiones	3,700,000	1,000,000	2,700,000	270.00%	2340	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	0	0	0	0
1201	De renta fija	3,700,000	1,000,000	2,700,000	270.00%	24	Cuentas por pagar	15,590,456	8,040,546	7,549,910	93.90%
1280	Provisión para Protección de Inversiones	0	0	0	0.00%	2401	Adquisición de Bienes y Servicios	32,510	224,843	(192,333)	-43.04%
14	Deudores	9,072,083	9,636,157	(564,074)	-5.85%	2422	Intereses por pagar	0	0	0	0
1408	Servicios Públicos	6,172,596	5,502,713	674,883	12.28%	2425	Acreeedores	1,504,415	1,203,120	301,295	25.04%
1420	Avances y anticipos entregados	1,121,910	2,483,712	(1,361,802)	-54.83%	2426	Retención en la fuente e impuesto de hembre	298,493	303,786	(5,293)	-1.74%
1422	Anticipo o saldos a favor por Imp. y cont.	3,336,557	3,198,938	137,619	4.30%	2440	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	13,286,478	6,116,557	7,149,921	116.89%
1470	Chros deudores	1,691,131	1,705,905	(14,774)	-0.87%	2445	Impuesto al valor agregado	14,027	7,101	6,926	97.54%
1480	Provisión para deudores	(3,255,111)	(3,255,111)	0	0.00%	2450	avances y anticipos recibidos	185,433	185,434	(1)	-0.00%
15	Inventarios	4,112,401	2,112,573	1,999,828	94.66%	25	Obligaciones laborales	1,492,814	1,281,037	211,777	16.53%
1518	Materiales para la prestación de los servicios	4,112,401	2,112,573	1,999,828	94.66%	2510	Pensiones y prestaciones económicas por pagar	1,492,814	1,281,037	211,777	16.53%
1525	En Tránsito	0	0	0	0.00%	27	Pasivos estimados	0	0	0	0
19	Otros activos	941,582	827,904	113,678	12.22%	2705	Provisión para obligaciones fiscales	0	0	0	0
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado	705,726	827,904	(122,168)	-14.76%	2710	Provisión para contingencias	76,570	76,708	(138)	-0.18%
1907	Anticipo o Saldos a Favor por Imp y Contribuc	235,846	0	235,846	100.00%	2715	Provisión para prestaciones sociales	1,428,448	1,269,465	158,983	12.53%
NO CORRIENTE		201,768,582	198,841,791	2,926,791	1.47%	29	Otros Pasivos	23,391,437	18,516,392	4,875,045	26.33%
12	Inversiones	6,101,456	6,004,470	96,986	1.62%	2905	Recursos a favor de terceros	4,229,922	290,229	3,939,693	1352.75%
1207	Inversiones Patrimoniales Método Costo	6,122,370	6,004,470	117,900	1.96%	2915	Pasivos Diferidos	0	0	0	0
1216	Inversiones Patrimoniales entidad liquid.	1,261,515	1,261,515	0	0.00%	2920	Otros Pasivos Diversos	54,458	54,454	4	0.00%
1280	Provisión para protección de inversiones	(1,282,429)	(1,261,515)	(20,914)	-1.65%	2990	Pasivos Diferidos	22,913,966	18,171,669	4,742,297	26.10%
14	Deudores	6,165,646	6,165,646	0	0.00%	NO CORRIENTE		24,326,173	25,470,189	(1,144,016)	-4.49%
1425	Depósitos entregados	0	0	0	0.00%	22	Obligación Financiera First Derivados	0	0	0	0
1470	Otros deudores	0	0	0	0.00%	2103	Moneda Legal	0	0	0	0
1475	Deudas de difícil cobro	0	0	0	0.00%	2208		0	0	0	0
1480	Provisión para deudores	0	0	0	0.00%	23	Operaciones de financiamiento	6,438,481	7,426,919	(988,438)	-13.31%
16	Propiedades, planta y equipo	137,040,359	133,787,784	3,252,595	2.43%	2314	Financiamiento interno de largo plazo	6,438,481	7,426,919	(988,438)	-13.31%
1605	Terrenos	4,755,921	4,403,429	352,492	8.00%	25	Obligaciones laborales	17,887,892	18,043,270	(155,378)	-0.86%
1615	Construcciones en curso	6,783,194	7,832,792	(1,049,598)	-13.40%	2720	Pensiones de jubilación	17,887,892	18,043,270	(155,378)	-0.86%
1640	Edificaciones	13,982,484	13,495,863	486,621	3.61%	2721	Provisión para bonos personales	66,916,782	55,367,925	11,548,857	20.86%
1645	Plantas y ductos	17,569,071	16,268,399	1,300,672	8.00%	PATRIMONIO		187,240,258	177,029,033	10,211,225	5.77%
1650	Redes, líneas y cables	154,839,970	146,786,544	8,053,426	5.49%	32	Patrimonio Institucional	187,240,258	177,029,033	10,211,225	5.77%
1655	Maquinaría y equipo	5,871,772	5,553,805	317,967	5.73%	3208	Capital fiscal	105,334,078	100,661,656	4,672,422	4.64%
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	1,134,174	1,102,669	31,505	2.86%	3225	Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores	8,938,060	4,233,570	4,704,490	111.12%
1670	Equipos de comunicación y computación	2,672,283	2,704,376	(32,093)	-1.19%	3230	Resultados del ejercicio	5,055,785	5,055,785	0	0.00%
1675	Equipo de transporte, tracción y elevac.	4,429,035	2,680,528	1,748,507	65.23%	3235	Superveni por donación	56,159,884	55,325,571	834,313	1.51%
1681	Derechos sobre Bienes Acd. Arrend (Leasing)	(7,488,120)	(6,961,041)	(527,079)	-7.58%	3240	Superveni por valorización	11,752,451	11,752,451	0	0.00%
1685	Depreciación acumulada	(116,344)	(116,344)	0	0.00%	3245	Revolución del patrimonio	0	0	0	0.00%
1695	Provisiones	968,103	968,103	0	0.00%	3255	Patrimonio Institucional Incorporado	0	0	0	0.00%
17	Bienes de beneficio y uso publico	968,103	968,103	0	0.00%	3255	Recursos de cofinanciación	0	0	0	0.00%
1710	Bienes de uso publico	968,103	968,103	0	0.00%	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	254,157,040	232,296,958	21,760,082	9.36%	
1735	Licencias	0	0	0	0.00%	91	Responsabilidades contingentes	31,878,283	32,098,792	(220,509)	-0.69%
19	Otros activos	57,658,654	57,464,808	193,886	0.34%	93	Acreeedores de Control	26,340,918	32,753,635	(6,412,717)	-19.58%
1901	Reserva Financiera Actuarial	1,036,120	1,036,120	0	0.00%	99	Acreeedores por contra (db)	(58,219,201)	(64,852,427)	6,633,226	-10.23%
1910	Cargos Diferidos	152,328	152,328	0	0.00%						
1920	Bienes entregados a terceros	(65,242)	(65,242)	0	0.00%						
1925	Amort. Bienes entregados a terceros	463,774	463,774	0	0.00%						
1941	Bienes adquiridos en leasing financiero	(108,828)	(108,828)	0	0.00%						
1942	Depreciación de bienes leasing	1,897,181	1,450,564	446,617	30.73%						
1970	Intangibles	(434,533)	(434,533)	0	0.00%						
1975	Amortización acumulada de intangibles	56,041,984	55,325,571	716,413	1.29%						
1999	Valoraciones	254,157,040	232,296,958	21,760,082	9.36%						
	TOTAL ACTIVO	254,157,040	232,296,958	21,760,082	9.36%						
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	21,133,535	12,710,719	8,422,816	66.27%						
81	Derechos contingentes	28,308,172	28,761,219	(452,447)	-1.57%						
83	Deudoras por control	(9,442,307)	(41,471,938)	(7,970,389)	-19.22%						
89	Deudoras por control	0	0	0	0.00%						

FRMA: REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
C.C. 9.732.072
GERENTE GENERAL

FRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATRINO
C.C. 18.386.988

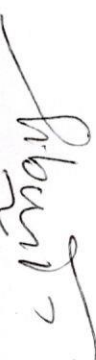
FRMA: CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO
C.C. 7.529.016
T.P. 19.100-1
Profesional Especializado I



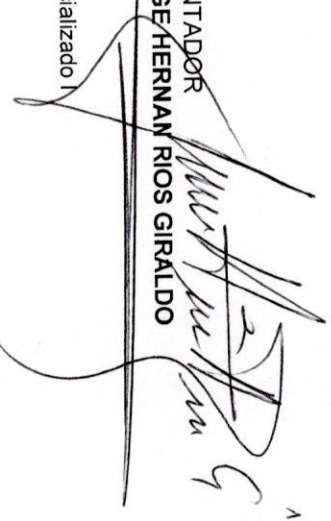
EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO. DE 2019-2018
(Cifras en Miles)

Código	Cuentas	Nota	VARIACION			
			2019	2018		
	INGRESOS OPERACIONALES					
43	Venta de servicios		43,163,371	34,490,239	8,673,132	25.15%
			43,163,371	34,490,239	8,673,132	25.15%
	COSTO DE VENTAS					
63	Costo de ventas de bienes y servicios		24,355,002	23,396,289	958,713	4.10%
			24,355,002	23,396,289	958,713	4.10%
	GASTOS OPERACIONALES					
51	De administración		12,578,252	8,872,290	3,705,962	41.77%
53	Provisiones, agotamiento, amortización		8,205,217	8,730,546	(525,329)	-6.02%
			4,373,035	141,744	4,231,291	2985.16%
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL		6,230,117	2,221,660	4,008,457	180.43%
	OTROS INGRESOS					
48	Otros ingresos		3,182,763	2,386,781	795,982	33.35%
			3,182,763	2,386,781	795,982	33.35%
	OTROS GASTOS					
58	Otros gastos		474,820	374,871	99,949	26.66%
			474,820	374,871	99,949	26.66%
	EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO		8,938,060	4,233,570	4,704,490	111.12%


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
C.C 9.732.072
GERENTE GENERAL


FIRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
C.C 18.386.968

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE/HERNAN RIOS GIRALDO
C.C 7.529.016
T.P. 19.100 -T
Profesional Especializado





EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.

ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2019-2018
(Cifras en miles de pesos)

Código	Concepto	Notas		Variación	Porcentaje
		JULIO 2019	JULIO 2018		
INGRESOS OPERACIONALES					
43	Venta de Servicios	43,163,371	34,490,239	8,673,132	25.15%
4321	Servicios de acueducto	15,912,097	12,259,714	3,652,383	29.79%
4322	Servicio de alcantarillado	12,479,350	9,166,756	3,312,594	36.14%
4323	Servicio de Aseo	15,502,842	14,507,068	995,774	6.86%
4390	Otros Servicios	-	-	-	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (db)	(730,918)	(1,443,299)	712,381	-49.36%
6	COSTO DE VENTAS	24,355,002	23,396,289	958,713	4.10%
63	Costo de ventas de bienes y servicios	24,355,002	23,396,289	958,713	4.10%
6360	Servicios de acueducto	8,387,490	8,529,708	-142,218	-1.67%
6360	Servicios de alcantarillado	6,736,669	5,387,374	1,349,295	25.05%
6360	Servicio Aseo	9,229,722	9,435,902	-206,180	-2.19%
6390	Otros Servicios	1,121	43,305	-42,184	-97.41%
GASTOS OPERACIONALES					
51	De administración	8,205,217	8,730,546	-525,329	-6.02%
5101	Sueldos y Salarios	3,456,051	3,164,911	291,140	9.20%
5102	Contribuciones Imputadas	2,591,758	3,809,542	-1,217,784	-31.97%
5103	Contribuciones Efectivas	394,764	344,186	50,578	14.69%
5104	Aportes sobre la Nómina	9,976	10,868	-892	-8.21%
5111	Generales	771,582	789,639	-18,057	-2.29%
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	981,086	611,400	369,686	60.47%
53	Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortizacio	4,373,035	141,744	4,231,291	2985.16%
5302	Provision para Proteccion de Inversiones	20,914	-	20,914	0.00%
5304	Provision Para Deudores	-	-	-	-
5313	Provision Para Obligaciones Fiscales	4,206,146	-	4,206,146	-
5314	Provision para Contingencias	-	-	-	-
5330	Depreciacion de Propiedades Planta y Equipo	145,975	141,744	4,231	2.98%
5331	Depreciacion de Bienes adquiridos en Leasing Financiero	-	-	-	-
5344	Amortizacion Bienes entregados a terceros	-	-	-	-
5345	Amortizacion Acumulada de Intangibles	-	-	-	-
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL					
48	OTROS INGRESOS	6,230,117	2,221,660	4,008,457	180.43%
4805	Financieros	3,182,763	2,386,781	795,982	33.35%
4808	Otros Ingresos Ordinarios	2,502,440	1,700,119	802,321	47.19%
4810	Extraordinarios	114,966	113,163	1,803	1.60%
4815	Ajuste de ejercicios anteriores	409,454	569,000	-159,546	-28.04%
58	OTROS GASTOS	155,903	4,489	151,404	26.66%
5801	Intereses	474,820	374,871	99,949	26.66%
5805	Financieros	410,650	291,672	118,978	40.79%
5808	Otros Gastos Ordinarios	39,183	16,864	22,319	132.35%
5809	Perdida venta Inversiones	24,660	24,966	-306	-1.23%
5810	Extraordinarios	-	-	-	-
5815	Ajustes de ejercicios anteriores	9	8	1	12.50%
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO					
		8,938,060	4,233,570	4,704,490	111.12%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
 C.C. 9.732.072
 GERENTE GENERAL

FIRMA/DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
 NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATINO
 C.C. 18.386.968

FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: JORGE PERNAN RIOS GIRALDO
 C.C. 7.529.016
 T.P. 19.100 -T



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE JULIO DE 2019- 2018
 (Cifras en Miles)
 (Presentación por cuentas)

Saldo del Patrimonio a 31 de Julio de 2018
 Variaciones Patrimoniales Durante 2019
 Saldo del Patrimonio a 31 de Julio de 2019

Valores
 177,029,033
 10,211,225
 187,240,258

Código DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

	JULIO 2019	JULIO 2018	Variaciones
INCREMENTOS			
3208 Capital Fiscal	105,334,078	100,661,656	4,672,422
3230 Resultados del ejercicio	8,938,060	4,233,570	4,704,490
3235 Superávit por donación	-	-	-
3240 Superávit por valorización	56,159,884	55,325,571	834,313
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional Incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
DISMINUCIONES			
3208 Capital Fiscal	-	-	-
3225 Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores	-	-	-
3230 resultados del ejercicio	-	-	-
3240 Superávit por valorización	-	-	-
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional Incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
PARTIDAS SIN VARIACION			
3235 Superávit por donación	5,055,785	5,055,785	-
3245 Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	-
TOTAL	10,211,225	10,211,225	-

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ
 C.C 9.732.072
 GERENTE GENERAL

Jorge R

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
 NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO
 C.C 18.386.968

Jose L

FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO
 C.C 7.529.016
 T.P. 19.100 -T
 Profesional Especializado I

Jorge H