



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.  
 NIT 890.000.439-9  
 BALANCE GENERAL  
 A 31 DE DICIEMBRE DE 2019 - 2018  
 (Cifras en Miles)

Código	Nota	DICIEMBRE		Variación	Porcentaje
		2019	2018		
<b>ACTIVO</b>					
		<b>48.003.028</b>	<b>38.152.021</b>	<b>9.851.007</b>	<b>25,82%</b>
<b>CORRIENTE</b>					
11	Efectivo	33.538.972	23.735.775	9.803.197	41,30%
12	Inversiones	1.000.000	1.000.000	(1.000.000)	-
14	Deudores	10.128.650	9.985.892	142.758	1,43%
15	Inventarios	4.335.406	3.407.829	927.577	27,22%
19	Otros activos	-	22.525	(22.525)	-100,00%
<b>NO CORRIENTE</b>					
		<b>210.825.020</b>	<b>202.302.660</b>	<b>8.522.360</b>	<b>4,21%</b>
12	Inversiones	6.019.987	6.004.470	15.517	0,26%
14	Deudores	-	-	-	-
16	Propiedades, planta y equipo	145.870.859	137.799.232	8.071.627	5,86%
17	Bienes de beneficio y uso público	968.103	968.103	-	0,00%
19	Otros activos	57.966.071	57.530.855	435.216	0,76%
<b>TOTAL ACTIVO</b>					
		<b>258.828.048</b>	<b>240.454.681</b>	<b>18.373.367</b>	<b>7,64%</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>					
<b>DEUDORAS</b>					
81	Derechos contingentes	21.184.174	23.939.096	(2.754.922)	-11,51%
83	Deudoras fiscales	33.581.561	28.308.772	5.272.789	18,63%
89	Deudoras por contra (cr)	(54.765.735)	(52.247.868)	(2.517.867)	4,82%
<b>CORRIENTE PASIVO</b>					
		<b>44.878.963</b>	<b>37.743.221</b>	<b>7.135.742</b>	<b>18,91%</b>
21	Obligaciones Financieras ee Instrum Der	-	-	-	-
22	Deuda pública	-	-	-	-
23	Operaciones de financiamiento	1.108.200	1.373.571	(265.371)	-19,32%
24	Cuentas por pagar	17.103.881	10.611.071	6.492.810	61,19%
25	Obligaciones laborales	2.709.397	2.367.735	341.662	14,43%
27	Pasivos estimados	409.464	77.398	332.066	429,04%
29	Otros pasivos	23.548.021	23.313.446	234.575	1,01%
<b>NO CORRIENTE PASIVO</b>					
		<b>22.151.317</b>	<b>24.671.287</b>	<b>(2.519.970)</b>	<b>-10,21%</b>
21	Obligaciones Financieras ee Instrum Der	-	-	-	-
23	Operaciones de financiamiento	5.413.370	6.513.143	(1.099.773)	-16,89%
25	Obligaciones laborales	-	-	-	-
27	Pasivos estimados	16.737.947	18.158.144	(1.420.197)	-7,82%
<b>PASIVOS</b>					
		<b>67.030.280</b>	<b>62.414.508</b>	<b>4.615.772</b>	<b>7,40%</b>
<b>PATRIMONIO</b>					
3	Patrimonio institucional	191.797.768	178.140.173	13.657.595	7,67%
32	Patrimonio institucional	191.797.768	178.140.173	13.657.595	7,67%
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>					
		<b>258.828.048</b>	<b>240.554.681</b>	<b>18.273.367</b>	<b>7,60%</b>

Código	Nota	DICIEMBRE		Variación	Porcentaje
		2019	2018		
<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>					
91	Responsabilidades contingentes	46.366.076	33.733.260	12.632.816	37,45%
93	Acreedoras de Control	29.814.560	26.340.918	3.473.642	13,19%
99	Acreedoras por contra (db)	(75.180.635)	(60.074.178)	(15.106.459)	26,81%
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>					
		<b>258.828.048</b>	<b>240.554.681</b>	<b>18.273.367</b>	<b>7,60%</b>

**Rosa del Pilar Herrera P**  
 FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
 NOMBRE: MARIA DEL PILAR HERRERA PARDO  
 C.C 41.956.242  
 GERENTE GENERAL

**Jorge Hernán Rios Giraldo**  
 FIRMA DEL CONTADOR  
 NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO  
 C.C 7.529.016  
 T.P. 19.100 -1  
 Profesional Especializado I

**Olivera**  
 FIRMA : DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
 NOMBRE: OLGA LUCIA FERNANDEZ CARDENAS  
 C.C 41.936.607

NOTAS

NOTAS

Código	ACTIVO	DICIEMBRE		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	PASIVO	DICIEMBRE		Variación Absoluta	Porcentaje
		2019	2018					2019	2018		
	<b>CORRIENTE</b>	<b>48,000,028</b>	<b>38,152,021</b>	<b>9,851,007</b>	<b>25.82%</b>		<b>CORRIENTE</b>	<b>44,878,963</b>	<b>37,743,221</b>	<b>7,135,742</b>	<b>18.91%</b>
11	Electivo	33,539,972	23,735,775	9,803,197	41.30%	21	Obligación Financiera E Int Derivados	0	0	0	0
1105	Caja	51,631	184,862	(133,249)	-72.08%	2103	Moneda Legal	0	0	0	0
1110	Bancos y corporaciones	33,487,359	23,550,913	9,936,446	42.19%						
12	Inversiones	-	1,000,000	(1,000,000)	-100.00%	23	Operaciones de financiamiento	1,108,200	1,373,571	-265,371	-19.32%
1201	De renta fija	-	1,000,000	(1,000,000)	-100.00%	2314	Financiamiento interno a Largo Plazo	1,108,200	1,373,571	-265,371	-19.32%
1280	Provisión para Protección de Inversiones	-	-	-	-	2340	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	0	0	0	0
14	Deudores	10,120,650	9,985,892	142,758	1.43%						
1408	Servicios Públicos	5,994,503	6,330,221	(345,718)	-5.46%	24	Cuentas por pagar	17,103,881	10,611,071	6,492,810	61.13%
1420	Anuncios y anuncios entregados	1,237,100	1,157,075	80,025	6.92%	2401	Adquisición de Bienes y Servicios	989,939	160,709	829,230	515.50%
1422	Anuncios y saldos a favor por imp. y cont.	4,378,028	3,989,828	488,202	11.99%	2407	Recursos a favor de Terceros	126,386	0	126,386	100.00%
1470	Otros deudores	1,781,077	1,843,881	(62,804)	-3.41%	2425	Acrescimos	1,826,616	1,557,266	269,350	17.30%
1480	Provisión para deudores	(3,252,059)	(3,255,111)	3,053	-0.09%	2436	Relación en la fuente e impuesto de hombre	555,982	346,720	209,262	60.12%
15	Inventarios	4,335,406	3,407,829	927,577	27.22%	2440	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	14,484,958	8,360,942	6,124,016	73.25%
1518	Materiales para la prestación de los servicios	4,335,406	3,407,829	927,577	27.22%	2445	Impuesto al valor agregado	0	0	0	0
1525	En Transitio	-	-	-	-	25	Obligaciones laborales	2,708,387	185,434	2,522,953	1383.87%
19	Otros activos	-	22,525	(22,525)	-100.00%	2505	Salarios y prestaciones sociales	2,708,387	2,367,735	341,652	14.43%
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado	-	22,525	(22,525)	-100.00%	2510	Pensiones y prestaciones económicas por pagar	0	0	0	0
1907	Anticip o Saldos a Favor por Imp y Contribuc	-	-	-	-	27	Pasivos estimados	409,464	77,398	332,066	429.04%
	<b>NO CORRIENTE</b>	<b>210,823,020</b>	<b>202,402,660</b>	<b>8,422,360</b>	<b>4.16%</b>	2705	Provisión para obligaciones fiscales	0	0	0	0
12	Inversiones	6,019,987	6,004,470	15,517	0.26%	2710	Provisión para Contingencias	409,464	77,398	332,066	429.04%
1207	Inversiones Patrimoniales Método Costo	6,122,370	6,004,470	117,900	1.96%	2715	Provisión para prestaciones sociales	0	0	0	0
1216	Inversiones Patrimoniales entidad liquid.	1,261,515	1,261,515	0	0.00%	29	Otros Pasivos	23,548,021	23,313,446	234,575	1.01%
1280	Provisión para protección de inversiones	(1,393,899)	(1,281,515)	(102,383)	8.12%	2905	Recursos a favor de terceros	620,358	325,974	294,384	90.31%
14	Deudores	-	-	-	-	2915	Pasivos Diferidos	54,454	54,467	(13)	-0.06%
1425	Depositos entregados	-	-	-	-	2920	Otros Pasivos Diversos	22,873,209	22,932,985	(59,776)	-0.26%
1470	Otros deudores	-	-	-	-	2990	Pasivos Diversos	22,151,317	24,671,287	(-2,519,970)	-10.21%
1475	Deudas de oficial cobro	-	-	-	-		<b>NO CORRIENTE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1480	Provisión para deudores	-	-	-	-	22	Obligación Financiera E Int Derivados	0	0	0	0
16	Propiedades, planta y equipo	145,870,859	137,759,232	8,071,627	5.86%	2208	Moneda Legal	0	0	0	0
1605	Terrenos	4,755,921	4,643,660	112,261	2.42%	23	Operaciones de financiamiento	5,413,370	6,513,143	(-1,099,773)	-16.89%
1615	Construcciones en curso	8,188,336	6,322,732	1,866,604	29.52%	2314	Financiamiento interno de largo Plazo	5,413,370	6,513,143	(-1,099,773)	-16.89%
1640	Edificaciones	14,145,331	13,982,484	162,847	1.16%						
1645	Plantas y ductos	17,790,036	17,539,171	250,865	1.43%	25	Obligaciones laborales	-	-	-	-
1650	Rodetes, líneas y cables	159,316,461	152,335,944	6,980,517	4.58%	2505	Salarios y prestaciones sociales	-	-	-	-
1655	Maquinaria y equipo	8,294,602	5,646,404	2,648,198	46.90%	27	Pasivos estimados	16,737,947	18,158,144	(1,420,197)	-7.82%
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	1,150,639	1,130,814	19,825	1.75%	2720	Pensiones de jubilación	16,737,947	18,158,144	(1,420,197)	-7.82%
1670	Equipos de comunicación y computación	3,023,523	2,709,006	314,517	11.61%	2721	Provisión para bonos pensionales	0	0	0	0
1675	Equipo de transporte, tracción y elevac.	7,027,295	4,388,687	2,638,608	59.76%		<b>PASIVO</b>	<b>67,030,280</b>	<b>62,414,508</b>	<b>4,615,772</b>	<b>7.40%</b>
1681	Derechos sobre Bienes Adq Arrend (Leasing)	-	69,548	(69,548)	-100.00%						
1685	Depreciación acumulada	(77,705,971)	(70,862,674)	(6,843,297)	9.69%						
1695	Provisiones	(18,344)	(18,344)	0	0.00%						
17	Bienes de beneficio y uso público	968,103	968,103	-	0.00%						
1710	Bienes de uso público	968,103	968,103	-	0.00%						
1735	Licencias	-	-	-	-						
19	Otros activos	57,868,071	57,630,856	335,216	0.59%						
1901	Reserva Financiera Actuarial	-	-	-	-	32	PATRIMONIO				
1910	Cargos Diferidos	-	-	-	-	3208	Capital fiscal	191,797,768	178,140,173	13,657,595	7.67%
1920	Bienes entregados a terceros	147,328	152,328	(5,000)	-3.28%	3225	Unidad o Pérdida de operacioneros	105,714,453	100,961,656	5,052,797	5.02%
1925	Amort. bienes entregados a terceros	(84,955)	(65,242)	(19,713)	30.22%	3230	Resultados del ejercicio	12,112,756	4,672,422	7,440,334	159.24%
1941	Bienes adquiridos en leasing financiero	463,774	429,803	33,971	7.90%	3235	Superavit por donación	5,055,785	5,055,785	0	0.00%
1942	Depreciación de Bienes leasing	(156,404)	(19,103)	(137,301)	-87.61%	3240	Superavit por valorización	56,674,442	55,987,859	686,583	1.23%
1970	Intangibles	1,872,619	1,569,743	102,876	6.55%	3245	Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	0	0.00%
1975	Amortización acumulada de Intangibles	(416,033)	(434,533)	18,500	-4.26%	3255	Patrimonio institucional incorporado	704,681	-	704,681	100.00%
1999	Valorizaciones	56,539,742	55,987,859	341,883	0.61%	3280	Ganancia o Pérdida por planes beneficios a Emplead	258,828,048	240,554,681	18,273,367	7.60%
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>258,828,048</b>	<b>240,554,681</b>	<b>18,273,367</b>	<b>7.60%</b>		<b>CUENTAS DE ORDEN ACREDDORAS</b>	<b>46,396,078</b>	<b>33,733,280</b>	<b>12,662,816</b>	<b>37.45%</b>
81	Derechos contingentes	23,184,174	23,839,096	(2,754,922)	-11.51%	91	Responsabilidades contingentes	29,814,560	26,340,918	3,473,642	13.19%
83	Deudoras de Control	(34,981,581)	(28,308,772)	(-6,672,809)	19.63%	93	Acrescimos de Control	(76,180,636)	(60,074,178)	(-16,106,458)	26.81%
89	Deudoras por contra (cr)	(54,765,735)	(52,247,866)	(-2,517,869)	4.62%	99	Acrescimos por contra (db)	-	-	-	-

FIRMA: REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: MARIA DEL PILAR HERRERA PARDO  
C.C. 41.956.242  
GERENTE GENERAL

FIRMA: DIRECTOR DE FINANZAS  
NOMBRE: OLGA LUCIA FERNANDEZ CARDENAS  
C.C. 41.936.607

FIRMA: CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO  
C.C. 7.529.076  
T.P. 19.100.37  
Profesional Especializado



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.  
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE. DE 2019-2018  
(Cifras en Miles)

Código	Cuentas	Nota	DICIEMBRE		Variación Absoluta	Porcentaje
			2019	2018		
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>						
43	Venta de servicios		68,133,611	60,254,913	7,878,698	13.08%
			68,133,611	60,254,913	7,878,698	13.08%
<b>COSTO DE VENTAS</b>						
63	Costo de ventas de bienes y servicios		39,858,657	42,880,936	(3,022,279)	-7.05%
			39,858,657	42,880,936	(3,022,279)	-7.05%
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>						
51	De administración		17,177,694	14,515,985	2,661,709	18.34%
53	Provisiones, agotamiento, amortización		12,313,446	14,248,477	(1,935,031)	-13.58%
			4,864,248	267,508	4,596,740	1718.36%
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>						
			11,097,260	2,857,992	8,239,268	288.29%
<b>OTROS INGRESOS</b>						
48	Otros ingresos		3,905,428	3,121,719	783,709	25.11%
			3,905,428	3,121,719	783,709	25.11%
<b>OTROS GASTOS</b>						
58	Otros gastos		730,785	1,307,289	(576,504)	-44.10%
			730,785	1,307,289	(576,504)	-44.10%
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>						
			14,271,903	4,672,422	9,599,481	205.45%

*Maria del Pilar Herrera Pardo*  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: MARIA DEL PILAR HERRERA PARDO  
C.C 41.956.242  
GERENTE GENERAL

*Olga Lucia Fernandez Cardenas*  
FIRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
NOMBRE: OLGA LUCIA FERNADEZ CARDENAS  
C.C 41.936.607

*Jorge Hernan Rios Giraldo*  
FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO  
C.C 7.529.016  
T.P. 19.100-T  
Profesional Especializado I



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.  
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019-2018  
(Cifras en miles de pesos)

Código	Concepto	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje
		2019	2018		
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>					
43	Venta de Servicios	74,367,621	60,254,913	14,112,708	23.42%
4321	Servicios de acueducto	27,834,575	20,775,684	7,058,891	33.98%
4322	Servicio de alcantarillado	21,599,667	15,525,621	6,074,046	39.12%
4323	Servicio de Aseo	25,915,528	24,909,667	1,005,861	4.04%
4390	Otros Servicios	-	-	-	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (db)	(982,149)	(956,059)	26,090	2.73%
6	<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>45,413,739</b>	<b>42,880,936</b>	<b>2,532,803</b>	<b>5.91%</b>
63	Costo de ventas de bienes y servicios	45,413,739	42,880,936	2,532,803	5.91%
6360	Servicios de acueducto	15,554,597	13,882,632	1,671,965	12.04%
6360	Servicios de alcantarillado	12,878,218	11,491,894	1,386,324	12.06%
6360	Servicio Aseo	16,980,924	17,451,589	(470,665)	-2.70%
6390	Otros Servicios	20,186,766	14,515,965	5,670,791	39.07%
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>					
51	De administración	13,415,196	14,248,477	(833,281)	-6.85%
5101	Sueldos y Salarios	5,951,325	5,369,148	582,177	10.84%
5102	Contribuciones Imputadas	4,398,609	5,943,296	(1,544,687)	-25.99%
5103	Contribuciones Electivas	689,942	580,235	109,707	18.91%
5104	Aportes sobre la Nómina	20,894	15,140	5,754	38.01%
5111	Generales	1,591,848	1,390,393	201,455	14.49%
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	762,578	950,265	(187,687)	-19.75%
53	Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortización	6,771,570	267,508	6,504,062	2431.35%
5302	Provision para Protección de Inversiones	102,383	-	102,383	0.00%
5304	Provision Para Deudores	-	-	-	-
5313	Provision Para Obligaciones Fiscales	6,011,286	-	6,011,286	-
5314	Provision para Contingencias	4,171,116	-	4,171,116	-
5330	Depreciación de Propiedades Planta y Equipo	240,785	267,508	(26,723)	-9.99%
5331	Depreciación de Bienes adquiridos en Leasing Financiero	-	-	-	-
5344	Amortización Bienes entregados a terceros	-	-	-	-
5345	Amortización Acumulada de Intangibles	-	-	-	-
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>					
48	OTROS INGRESOS	8,767,116	2,857,992	5,909,124	206.76%
4805	Financieros	4,261,270	3,121,719	1,139,551	36.50%
4808	Otros Ingresos Ordinarios	2,937,964	1,899,914	1,038,050	54.64%
4810	Extraordinarios	197,084	195,219	1,865	-1.89%
4815	Ajuste de ejercicios anteriores	966,038	984,676	(18,638)	-1.91%
59	OTROS GASTOS	160,184	41,910	118,274	282.14%
5801	Intereses	915,630	1,307,289	(391,659)	-29.96%
5805	Financieros	694,764	544,021	150,743	27.71%
5808	Otros Gastos Ordinarios	87,962	75,634	12,328	16.30%
5809	Perdida venta Inversiones	24,660	22,922	1,738	7.58%
5810	Extraordinarios	-	-	-	-
5815	Ajustes de ejercicios anteriores	50,020	50,023	(3)	-0.01%
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>					
		12,112,756	4,672,422	7,440,334	159.24%

*Maria del Pilar Herrera Pardo*  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: MARIA DEL PILAR HERRERA PARDO  
C.C 41.956.242  
GERENTE GENERAL

*Olivero*  
FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
NOMBRE: OLGA LUCIA FERNANDEZ CARDENAS  
C.C 41.936.607

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO  
C.C 7.529.016  
T.P. 19.100-T



**EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019- 2018**  
 (Cifras en Miles )  
 (Presentacion por cuentas)

Saldo del Patrimonio a 31 de Diciembre de 2018  
 Variaciones Patrimoniales Durante 2019  
 Saldo del Patrimonio a 31 de Diciembre de 2019

**Valores**  
 178,140,173  
 13,359,837  
 191,500,010

Código DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	DICIEMBRE	DICIEMBRE	Variaciones
	2019	2018	
<b>INCREMENTOS</b>			
3208 Capital Fiscal	105,714,453	100,661,656	5,052,797
3230 Resultados del ejercicio	12,112,756	4,672,422	7,440,334
3235 Superávit por donación	-	-	-
3240 Superávit por valorización	56,159,884	55,997,859	162,025
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3280 Ganancia o Perdida en Planes de Beneficios a empleados	704,681	-	704,681
<b>DISMINUCIONES</b>			
3208 Capital Fiscal	-	-	-
3225 Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores	-	-	-
3230 resultados del ejercicio	-	-	-
3240 Superávit por valorización	-	-	-
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
<b>PARTIDAS SIN VARIACION</b>			
3235 Superávit por donación	5,055,785	5,055,785	-
3245 Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	-
	<b>13,359,837</b>		

*Maria del Pilar Herrera Pardo*  
 FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
 NOMBRE: MARIA DEL PILAR HERRERA PARDO  
 C.C 41.956.242  
 GERENTE GENERAL

*Olga Lucia Fernandez Cardenas*  
 FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
 NOMBRE: OLGA LUCIA FERNANDEZ CARDENAS  
 C.C 41.936.607

FIRMA DEL CONTADOR  
 NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO  
 C.C 7.529.016  
 T.P. 19.100-T  
 Profesional Especializado