



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.  
 NIT 890.000.439-9  
 BALANCE GENERAL  
 A 30 DE NOVIEMBRE DE 2019-2018  
 (Cifras en Miles)

Código	ACTIVO	Meses		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	PASIVO	Meses		Variación Absoluta	Porcentaje
		NOVIEMBRE 2019	NOVIEMBRE 2018					NOVIEMBRE 2019	NOVIEMBRE 2018		
	<b>CORRIENTE</b>	<b>54.072.932</b>	<b>39.143.171</b>	<b>14.929.761</b>	<b>38,14%</b>		<b>CORRIENTE</b>	<b>42.841.945</b>	<b>32.546.281</b>	<b>10.295.664</b>	<b>31,63%</b>
11	Efectivo	41.137.173	26.255.076	14.882.097	56,69%	21	Obligaciones Financieras e Instrum Der	-	-	-	-
12	Inversiones	700.000	1.000.000	(300.000)	2,31%	22	Deuda pública	844.860	513.735	331.125	64,45%
14	Deudores	9.679.215	9.460.338	218.877	2,31%	23	Operaciones de financiamiento	14.417.379	8.814.916	5.602.463	63,96%
15	Inventarios	2.407.859	2.367.852	39.997	1,69%	24	Cuentas por pagar	1.712.051	1.407.869	304.182	21,61%
19	Otros activos	148.685	59.895	88.790	148,24%	25	Obligaciones laborales	2.382.624	1.815.942	566.682	31,21%
	<b>NO CORRIENTE</b>	<b>205.074.806</b>	<b>200.963.304</b>	<b>4.111.502</b>	<b>2,05%</b>	27	Pasivos estimados	23.485.031	19.993.819	3.491.212	17,46%
12	Inversiones	6.101.456	6.004.470	96.986	1,62%	29	Otros pasivos	23.731.692	25.715.542	(1.983.850)	-7,71%
14	Deudores	-	616.389	(616.389)	-100,00%	21	Obligaciones Financieras e Instrum Der	-	-	-	-
16	Propiedades, planta y equipo	140.318.985	136.406.223	3.912.762	2,87%	23	Operaciones de financiamiento	5.903.017	7.544.169	(1.641.152)	-21,75%
17	Bienes de beneficio y uso público	968.103	968.103	-	0,00%	25	Obligaciones laborales	-	-	-	-
19	Otros activos	57.696.262	56.968.119	718.143	1,26%	27	Pasivos estimados	17.828.675	16.171.373	1.657.302	10,24%
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>259.147.738</b>	<b>240.106.475</b>	<b>19.041.263</b>	<b>7,93%</b>		<b>PASIVOS</b>	<b>66.573.637</b>	<b>58.261.823</b>	<b>8.311.814</b>	<b>14,27%</b>
	<b>CUENTAS DE ORDEN</b>					3	<b>PATRIMONIO</b>	<b>192.674.101</b>	<b>181.844.652</b>	<b>10.729.449</b>	<b>5,90%</b>
81	Derechos contingentes	21.173.683	12.526.655	8.647.028	69,03%	32	Patrimonio institucional	192.674.101	181.844.652	10.729.449	5,90%
83	Deudoras contingentes	28.494.206	28.308.772	185.434	0,66%		<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>259.147.738</b>	<b>240.106.475</b>	<b>19.041.263</b>	<b>7,93%</b>
89	Deudoras por contra (cr)	(49.667.899)	(40.635.427)	(8.832.462)	21,63%						

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
 NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ  
 C.C 9.732.072  
 GERENTE GENERAL

*Juan Rengifo*

FIRMA DEL CONTADOR  
 NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO  
 C.C 7.528.076  
 T.P. 19.100 Lt  
 Profesional Especializado I

*Jorge Hernan Rios Giraldo*

FIRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
 NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATINO  
 C.C 18.386.968

*Jose Libardo Florez Patino*



Código	ACTIVO	NOTAS		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	PASIVO	NOTAS		Variación Absoluta	Porcentaje
		NOVIEMBRE 2019	NOVIEMBRE 2018					NOVIEMBRE 2019	NOVIEMBRE 2018		
11	Electivo	41,137,173	26,255,076	14,882,097	56.68%	21	Obligación Financiera E Inst Derivados	0	0	0	0
1105	Caja	184,038	215,428	(31,390)	-14.57%	2103	Morosa Legal	0	0	0	0
1110	Bancos y corporaciones	40,953,135	26,039,648	14,913,487	57.27%	23	Operaciones de financiamiento	844,860	513,735	331,125	64.45%
12	Inversiones	700,000	1,000,000	(300,000)	-30.00%	2314	Financiamiento Interno a Largo Plazo	844,860	513,735	331,125	64.45%
1201	Dir. renta fija	700,000	1,000,000	(300,000)	-30.00%	2340	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	0	0	0	0
1280	Provision para Protección de Inversiones	-	-	-	-	24	Cuentas por pagar	14,417,279	8,813,916	5,603,363	63.56%
14	Deudores	9,679,215	9,460,338	218,877	2.31%	2401	Adquisición de Bienes y Servicios	443,576	754,646	-311,070	-41.22%
1408	Deudores Públicos	6,769,008	5,372,204	1,396,804	26.00%	2407	Recursos a favor de Terceros	85,433	0	85,433	0
1420	Avances y anticipos entregados	1,993,581	1,820,943	172,638	9.48%	2425	Acreedores	1,204,992	1,265,308	-60,416	-4.77%
1422	Antic. o saldos a favor por imp. y cont.	3,976,604	3,776,828	199,776	5.29%	2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	250,246	207,618	42,628	20.53%
1470	Otros deudores	192,079	1,745,474	(1,553,395)	-88.00%	2440	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	12,428,580	6,394,688	6,033,892	94.36%
1480	Provision para deudores	(3,252,057)	(3,255,111)	3,054	-0.09%	2445	Impuesto al valor agregado	4,652	7,222	-2,570	-35.17%
15	Inventarios	2,407,859	2,367,862	39,997	1.69%	2450	avances y anticipos recibidos	0	185,434	-185,434	-100.00%
1518	Materiales para la prestación de los servicios	2,407,859	2,367,862	39,997	1.69%	25	Obligaciones laborales	1,271,251	1,407,869	-136,618	-9.69%
1525	En Tránsito	-	-	-	-	2505	Salarios y prestaciones sociales	1,712,051	1,407,869	304,182	21.61%
19	Otros activos	148,685	59,885	88,790	148.45%	2510	Pensiones y prestaciones económicas por pagar	0	0	0	0
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado	43,394	59,885	(16,501)	-27.55%	27	Pasivos estimados	2,382,624	1,815,942	566,682	31.21%
1907	Anticipo o Saldos a Favor por Imp y Contribuc	105,291	105,291	0	0.00%	2705	Provision para contingencias	0	0	0	0
NO CORRIENTE		205,074,886	200,963,304	4,111,582	2.05%	2710	Provision para contingencias	0	0	0	0
12	Inversiones	6,101,456	6,004,470	96,986	1.62%	2715	Provision para contingencias sociales	493,686	76,708	416,978	543.59%
1207	Inversiones Patrimoniales Método Costo	6,122,370	6,004,470	117,900	1.96%	28	Otros Pasivos	1,888,938	1,739,234	149,704	17.46%
1216	Inversiones Patrimoniales entd liquid	1,261,515	1,261,515	0	0.00%	2905	Recursos a favor de terceros	557,398	318,182	239,216	75.17%
1280	Provision para protección de inversiones	(1,282,429)	(1,261,515)	(20,914)	-1.66%	2915	Pasivos Derivados	0	0	0	0
14	Deudores	616,389	616,389	0	0.00%	2920	Otros Pasivos Diversos	54,454	54,488	-34	-0.06%
1425	Depositos entregados	-	-	-	-	2990	Pasivos Derivados	22,873,209	19,621,149	3,252,060	16.57%
1470	Otros deudores	616,389	616,389	0	0.00%	NO CORRIENTE		23,731,692	25,715,542	(1,983,850)	-7.71%
1475	Deudas de difícil cobro	-	-	-	-	22	Obligación Financiera E Inst Derivados	0	0	0	0
1480	Provision para deudores	-	-	-	-	2103	Morosa Legal	0	0	0	0
16	Propiedades, planta y equipo	140,318,985	136,406,223	3,912,762	2.87%	23	Operaciones de financiamiento	5,903,017	7,544,169	(1,641,152)	-21.75%
1605	Terranos	4,755,821	4,643,660	112,261	2.42%	2314	Financiamiento Interno de largo Plazo	5,903,017	7,544,169	(1,641,152)	-21.75%
1615	Construcciones en curso	7,623,310	5,926,325	1,696,985	28.63%	25	Obligaciones laborales	17,828,575	18,171,373	(342,698)	-1.89%
1640	Edificaciones	13,962,485	13,545,234	417,251	3.03%	2720	Pensiones de jubilación	17,828,575	18,171,373	(342,698)	-1.89%
1645	Plantas y ductos	17,572,614	17,500,690	71,924	0.24%	2721	Provision para bonos pensionales	66,573,537	58,261,823	8,311,814	14.27%
1650	Rodets, líneas y cables	156,573,640	151,202,849	5,370,791	3.55%	PASIVO		192,574,101	181,844,652	10,729,449	5.90%
1655	Maquinaría y equipo	5,987,914	5,538,435	349,479	6.20%	3208	Capital fiscal	105,334,078	100,661,656	4,672,422	4.64%
1656	Muebles, enseres y equipos de oficina	1,141,671	1,122,209	19,462	1.73%	3225	Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores	14,271,903	9,049,189	5,222,714	57.17%
1670	Equipo de comunicación y computación	2,992,689	2,709,006	283,683	7.15%	3230	Resultados del ejercicio	5,055,785	5,055,785	0	0.00%
1675	Equipo de transporte, tracción y elevac.	7,027,285	4,956,687	2,070,598	59.76%	3235	Superavit por donación	56,159,984	55,325,571	834,413	1.51%
1681	Derechos sobre Bienes Adq. Arrend (Leasing)	(77,132,190)	(70,289,357)	(6,842,833)	9.74%	3245	Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	0	0.00%
1685	Depreciación acumulada	988,103	968,103	0	0.00%	3255	Patrimonio institucional incorporado	-	-	-	-
1689	Provisiones	968,103	968,103	0	0.00%	3265	Recursos de cofinanciación	-	-	-	-
17	Bienes de beneficio y uso público	57,686,282	56,968,119	718,163	1.26%	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		259,147,738	240,106,475	19,041,263	7.93%
1710	Bienes de uso público	57,686,282	56,968,119	718,163	1.26%	81	Derechos contingentes	46,752,214	32,186,894	14,565,320	45.34%
1735	Licencias	-	-	-	-	83	Deudas de Control	23,954,852	32,753,636	(8,798,784)	-26.86%
19	Otros activos	-	-	-	-	89	Deudoras por contra (ca)	(49,667,889)	(40,835,427)	(8,832,462)	21.63%
1901	Reserva Financiera Actuarial	-	-	-	-	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		259,147,738	240,106,475	19,041,263	7.93%
1910	Cargos Diferidos	147,328	152,328	(5,000)	-3.28%	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		259,147,738	240,106,475	19,041,263	7.93%
1925	Arrend. Bienes entregados a terceros	(60,242)	(65,242)	5,000	-7.66%	81	Derechos contingentes	28,454,207	28,506,655	(52,448)	-0.18%
1941	Bienes adquiridos en leasing financiero	463,774	429,803	33,971	7.69%	83	Deudas de Control	23,954,852	32,753,636	(8,798,784)	-26.86%
1942	Depreciación de bienes leasing	(9,551)	(9,551)	0	0.00%	89	Deudoras por contra (ca)	(49,667,889)	(40,835,427)	(8,832,462)	21.63%
1970	Intangibles	1,665,940	1,666,743	(803)	-0.05%						
1975	Amortización acumulada de intangibles	(416,033)	(424,533)	8,500	-2.02%						
1999	Valorizaciones	56,041,984	55,525,571	516,413	0.93%						

FIRMA: REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: JORGE IVAN BENGIO RODRIGUEZ  
C.C. 9.1732.072  
GERENTE GENERAL

FIRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
NOMBRE: JOSE IBARDO FLOREZ PATINO  
C.C. 18.386.986

FIRMA: CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO  
C.C. 7.529.076  
T.P. 161007  
Profesional Especializado I



**EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.**  
**ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL**  
**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019-2018**  
 (Cifras en Miles)

Código	Cuentas	Nota	NOVIEMBRE	NOVIEMBRE	Variación	Porcentaje
			2019	2018		
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>						
43	Venta de servicios		68,133,611	56,535,002	11,598,609	20.52%
			68,133,611	56,535,002	11,598,609	20.52%
<b>COSTO DE VENTAS</b>						
63	Costo de ventas de bienes y servicios		39,858,657	36,510,467	3,348,190	9.17%
			39,858,657	36,510,467	3,348,190	9.17%
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>						
51	De administración		17,177,694	13,270,994	3,906,700	29.44%
53	Provisiones, agotamiento, amortización		12,313,446	13,025,228	(711,782)	-5.46%
			4,864,248	245,766	4,618,482	1879.22%
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>						
			11,097,260	6,753,541	4,343,719	64.32%
<b>OTROS INGRESOS</b>						
48	Otros ingresos		3,905,428	2,863,948	1,041,480	36.37%
			3,905,428	2,863,948	1,041,480	36.37%
<b>OTROS GASTOS</b>						
58	Otros gastos		730,785	568,300	162,485	28.59%
			730,785	568,300	162,485	28.59%
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>						
			14,271,903	9,049,189	5,222,714	57.71%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
 NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ  
 C.C. 9.732.072  
 GERENTE GENERAL

FIRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
 NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO  
 C.C. 18.386.968

FIRMA DEL CONTADOR  
 NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO  
 C.C. 7.529.016  
 T.P. 19.100 -T  
 Profesional Especializado/I



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.

ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019-2018  
(Cifras en miles de pesos)

Código	Concepto	Novas		Variación	Porcentaje
		NOVIEMBRE 2019	NOVIEMBRE 2018		
	<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>				
43	Venta de Servicios	68.133.611	56.535.002	11.598.609	20,52%
4321	Servicios de acueducto	25.386.252	20.289.275	5.096.977	25,12%
4322	Servicio de alcantarillado	19.802.812	15.520.519	4.282.293	27,59%
4323	Servicio de Aseo	23.870.477	22.836.144	1.034.333	4,53%
4390	Otros Servicios	-	-	-	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (db)	(925.930)	(2.110.936)	1.185.006	-56,14%
6	<b>COSTO DE VENTAS</b>	39.858.657	36.510.467	3.348.190	9,17%
63	Costo de ventas de bienes y servicios	39.858.657	36.510.467	3.348.190	9,17%
6360	Servicios de acueducto	13.623.250	12.505.821	1.117.429	8,94%
6360	Servicios de alcantarillado	11.475.286	8.263.402	3.211.884	38,87%
6360	Servicio Aseo	14.758.683	15.681.432	922.749	-5,88%
6390	Otros Servicios	1.438	59.812	58.374	-97,60%
	<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	17.177.694	13.270.994	3.906.700	29,44%
51	<b>De administración</b>	12.313.446	13.025.228	711.782	-5,46%
5101	Sueldos y Salarios	5.365.865	4.710.909	654.956	13,90%
5102	Contribuciones Imputadas	4.115.079	5.615.226	1.500.147	-26,72%
5103	Contribuciones Efectivas	630.649	531.771	98.878	18,59%
5104	Aportes sobre la Nómina	17.413	14.404	3.009	20,89%
5111	Generales	1.254.619	1.241.367	13.252	1,07%
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	929.821	911.551	18.270	2,00%
53	<b>Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortización</b>	4.864.248	245.756	4.618.482	1879,22%
5302	Provision para Protección de Inversiones	20.914	-	20.914	0,00%
5304	Provision Para Deudores	-	-	-	-
5313	Provision Para Obligaciones Fiscales	4.206.146	-	4.206.146	-
5314	Provision para Contingencias	417.116	-	417.116	-
5330	Depreciación de Propiedades Planta y Equipo	220.072	245.756	25.694	-10,45%
5331	Depreciación de Bienes adquiridos en Leasing Financiero	-	-	-	-
5344	Amortización Bienes entregados a terceros	-	-	-	-
5345	Amortización Acumulada de Intangibles	-	-	-	-
	<b>EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL</b>	11.097.260	6.753.541	4.343.719	64,32%
48	<b>OTROS INGRESOS</b>	3.905.428	2.863.948	1.041.480	36,37%
4805	Financieros	2.830.002	1.828.917	1.001.085	54,74%
4808	Otros Ingresos Ordinarios	1.800.661	178.795	1.621.866	-11,45%
4810	Extraordinarios	738.523	834.069	95.546	-12,83%
4815	Ajuste de ejercicios anteriores	156.242	22.167	134.075	85,81%
58	<b>OTROS GASTOS</b>	730.785	568.300	162.485	28,59%
5801	Intereses	574.929	476.693	98.236	20,61%
5805	Financieros	72.958	68.664	4.294	6,25%
5808	Otros Gastos Ordinarios	24.660	22.922	1.738	7,58%
5809	Perdida venta Inversiones	-	-	-	-
5810	Extraordinarios	14	21	7	-33,33%
5815	Ajustes de ejercicios anteriores	58.224	-	58.224	0,00%
	<b>EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO</b>	14.271.903	9.049.189	5.222.714	57,71%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: JORGE IVAN RENGINO RODRIGUEZ  
C.C. 9.732.072  
GERENTE GENERAL

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATINO  
C.C. 18.386.988

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO  
C.C. 7.529.046  
T.P. 19.100 -T



**EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019- 2018**

(Cifras en Miles )  
(Presentación por cuentas)

Saldo del Patrimonio a 30 de Noviembre de 2018  
Variaciones Patrimoniales Durante 2019  
Saldo del Patrimonio a 30 de Noviembre de 2019

Valores  
181,844,652  
**10,729,449**  
192,574,101

**Código DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES**

	NOVIEMBRE 2019	NOVIEMBRE 2018	Variaciones
<b>INCREMENTOS</b>			
3208 Capital Fiscal	105,334,078	100,661,656	4,672,422
3230 Resultados del ejercicio	14,271,903	9,049,189	5,222,714
3235 Superávit por donación	-	-	-
3240 Superávit por valorización	56,159,884	55,325,571	834,313
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
<b>DISMINUCIONES</b>			
3208 Capital Fiscal	-	-	-
3225 Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores	-	-	-
3230 resultados del ejercicio	-	-	-
3240 Superávit por valorización	-	-	-
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
<b>PARTIDAS SIN VARIACION</b>			
3235 Superávit por donación	5,055,785	5,055,785	-
3245 Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	-
<hr/>			
	<b>10,729,449</b>		

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: JORGE IVAN RENGIFO RODRIGUEZ  
C.C 9.732.072  
GERENTE GENERAL

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
NOMBRE: JOSE LIBARDO FLOREZ PATIÑO  
C.C 18.386.968

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO  
C.C 7.529.016  
T.P. 19.100 -T  
Profesional Especializado I