



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA ES.P.  
NIT 890.000.439-9  
BALANCE GENERAL  
A 31 DE DICIEMBRE DE 2017-2016  
(Cifras en Miles)

Código	ACTIVO	Notas	DICIEMBRE 2017	DICIEMBRE 2016	Variación Absoluta	Porcentaje	DICIEMBRE 2017	DICIEMBRE 2016	Variación Absoluta	Porcentaje
	<b>CORRIENTE</b>		<b>30,755,265</b>	<b>22,417,604</b>	<b>8,337,661</b>	<b>37.19%</b>	<b>26,267,464</b>	<b>15,008,210</b>	<b>11,259,254</b>	<b>75.02%</b>
11	Efectivo		17,108,700	10,671,757	6,436,943	60.32%	-	-	-	-
12	Inversiones		500,000	-	500,000	-	1,118,357	1,091,118	27,239	2.50%
14	Deudores		9,975,100	8,699,535	1,275,565	14.66%	9,843,553	11,724,351	(1,880,798)	-16.04%
15	Inventarios		3,148,940	3,046,312	102,628	3.37%	2,213,547	1,516,086	697,461	46.00%
19	Otros activos		22,525	-	22,525	-	302,231	370,238	(68,007)	-18.37%
	<b>NO CORRIENTE</b>		<b>193,624,508</b>	<b>179,514,539</b>	<b>14,109,969</b>	<b>7.86%</b>	<b>24,924,756</b>	<b>25,543,960</b>	<b>(619,204)</b>	<b>-2.42%</b>
12	Inversiones		6,045,631	6,045,631	-	0.00%	-	-	-	-
14	Deudores		624,298	649,875	(25,577)	-3.94%	7,801,918	9,097,281	(1,295,363)	-14.24%
16	Propiedades, planta y equipo		128,404,007	121,231,354	7,172,653	5.92%	-	661,514	(661,514)	-
17	Bienes de beneficio y uso público		968,103	968,103	-	0.00%	17,122,838	15,785,165	1,337,673	8.47%
19	Otros activos		57,582,469	50,619,576	6,962,893	13.76%	-	-	-	-
	<b>PASIVO</b>		<b>51,192,220</b>	<b>40,552,170</b>	<b>10,640,050</b>	<b>26.24%</b>	<b>51,192,220</b>	<b>40,552,170</b>	<b>10,640,050</b>	<b>26.24%</b>
3	PATRIMONIO		173,187,553	163,379,973	9,807,580	6.00%	173,187,553	163,379,973	9,807,580	6.00%
32	Patrimonio institucional		-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>224,379,773</b>	<b>203,932,143</b>	<b>20,447,630</b>	<b>10.03%</b>	<b>224,379,773</b>	<b>203,932,143</b>	<b>20,447,630</b>	<b>10.03%</b>

Código	ACTIVO	Notas	DICIEMBRE 2017	DICIEMBRE 2016	Variación Absoluta	Porcentaje	DICIEMBRE 2017	DICIEMBRE 2016	Variación Absoluta	Porcentaje
	<b>CORRIENTE</b>		<b>30,755,265</b>	<b>22,417,604</b>	<b>8,337,661</b>	<b>37.19%</b>	<b>26,267,464</b>	<b>15,008,210</b>	<b>11,259,254</b>	<b>75.02%</b>
21	Obligaciones Financieras eE Instrum Der		-	-	-	-	-	-	-	-
22	Deuda pública		-	-	-	-	-	-	-	-
23	Operaciones de financiamiento		-	-	-	-	-	-	-	-
24	Cuentas por pagar		-	-	-	-	-	-	-	-
25	Obligaciones laborales		-	-	-	-	-	-	-	-
27	Pasivos estimados		-	-	-	-	-	-	-	-
29	Otros pasivos		-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>NO CORRIENTE</b>		<b>193,624,508</b>	<b>179,514,539</b>	<b>14,109,969</b>	<b>7.86%</b>	<b>24,924,756</b>	<b>25,543,960</b>	<b>(619,204)</b>	<b>-2.42%</b>
21	Obligaciones Financieras eE Instrum Der		-	-	-	-	-	-	-	-
23	Operaciones de financiamiento		-	-	-	-	-	-	-	-
25	Obligaciones laborales		-	-	-	-	-	-	-	-
27	Pasivos estimados		-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>PASIVOS</b>		<b>51,192,220</b>	<b>40,552,170</b>	<b>10,640,050</b>	<b>26.24%</b>	<b>51,192,220</b>	<b>40,552,170</b>	<b>10,640,050</b>	<b>26.24%</b>
3	PATRIMONIO		173,187,553	163,379,973	9,807,580	6.00%	173,187,553	163,379,973	9,807,580	6.00%
32	Patrimonio institucional		-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>224,379,773</b>	<b>203,932,143</b>	<b>20,447,630</b>	<b>10.03%</b>	<b>224,379,773</b>	<b>203,932,143</b>	<b>20,447,630</b>	<b>10.03%</b>


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: CARLOS ALBERTO HURTADO PLAZAS  
GERENTE GENERAL



FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO  
T.P. 19, 1400  
Profesional Especializado I



FIRMA DEL DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA



Código	NOTAS	DICIEMBRE		Variación Absoluta	Porcentaje	DICIEMBRE	DICIEMBRE	Variación Absoluta	Porcentaje
		2017	2016						
<b>CORRIENTE</b>		<b>30,755,264</b>	<b>22,417,604</b>	<b>8,337,660</b>	<b>37.19%</b>	<b>26,267,464</b>	<b>15,008,210</b>	<b>11,259,254</b>	<b>75.02%</b>
11	Electivo	17,108,700	10,671,757	6,436,943	60.32%	0	0	0	0
1105	Caja	177,577	106,348	71,229	66.98%	0	0	0	0
1110	Bancos y corporaciones	16,931,123	10,565,409	6,365,714	60.25%	1,118,357	1,091,118	27,239	2.50%
12	Inversiones	500,000	-	500,000	-	0	0	0	0
1201	De renta fija	500,000	-	500,000	-	0	0	0	0
1280	Provision para Protección de Inversiones	-	-	-	-	-	-	-	-
14	<b>Deudores</b>	<b>9,875,100</b>	<b>8,699,535</b>	<b>1,275,565</b>	<b>14.66%</b>	<b>9,843,553</b>	<b>11,724,351</b>	<b>-1,880,798</b>	<b>-16.04%</b>
1408	Servicios Públicos	6,354,165	7,677,511	(1,323,346)	-17.24%	107,711	82,530	25,181	30.51%
1420	Avances y anticipos entregados	2,624,183	1,669,698	954,485	57.17%	1,647,427	2,073,387	-425,960	-20.54%
1422	Antic. o saldos a favor por imp. y cont.	3,588,673	2,347,021	1,241,652	52.90%	504,526	396,471	108,055	27.25%
1470	Otros deudores	663,190	280,416	402,774	154.67%	7,398,456	9,165,592	-1,767,136	-19.28%
1480	Provisión para deudores	(3,255,111)	(3,255,111)	0	0.00%	0	0	0	0
15	<b>Inventarios</b>	<b>3,148,939</b>	<b>3,046,312</b>	<b>102,627</b>	<b>3.37%</b>	<b>2,213,547</b>	<b>1,516,086</b>	<b>697,461</b>	<b>46.00%</b>
1518	Materiales para la prestación de los servicios	3,148,939	2,551,312	597,627	23.42%	2,213,547	1,516,086	697,461	46.00%
1525	En Tránsito	-	495,000	-	-	0	0	0	0
19	<b>Otros activos</b>	<b>22,525</b>	-	<b>22,525</b>	-	<b>302,231</b>	<b>370,238</b>	<b>-68,007</b>	<b>-18.37%</b>
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado	22,525	-	22,525	-	0	0	0	0
1950	Responsabilidades Fiscales	-	-	-	-	302,231	370,238	-68,007	-18.37%
	<b>NO CORRIENTE</b>	<b>193,624,509</b>	<b>181,514,539</b>	<b>12,109,970</b>	<b>6.87%</b>	<b>12,789,776</b>	<b>306,417</b>	<b>12,483,359</b>	<b>4073.98%</b>
12	<b>Inversiones</b>	<b>6,045,631</b>	<b>6,045,631</b>	-	<b>0.00%</b>	<b>275,921</b>	<b>251,575</b>	<b>24,346</b>	<b>9.68%</b>
1207	Inversiones Patrimoniales Método Costo	7,319,827	7,319,827	-	0.00%	12,459,276	0	12,459,276	-0.48%
1216	Inversiones Patrimoniales emitt liquid.	11,515	11,515	-	0.00%	54,579	54,842	-263	-0.48%
1280	Provisión para protección de inversiones	(1,285,711)	(1,285,711)	0	0.00%	0	0	0	0
14	<b>Deudores</b>	<b>624,298</b>	<b>649,875</b>	<b>(25,577)</b>	<b>-3.94%</b>	<b>24,924,756</b>	<b>25,543,960</b>	<b>-619,204</b>	<b>-2.42%</b>
1425	Depósitos entregados	624,298	649,875	(25,577)	-3.94%	0	0	0	0
1470	Otros deudores	-	-	-	-	0	0	0	0
1475	Deudas de difícil cobro	-	-	-	-	0	0	0	0
1480	Provisión para deudores	-	-	-	-	0	0	0	0
16	<b>Propiedades, planta y equipo</b>	<b>128,404,008</b>	<b>123,231,354</b>	<b>5,172,654</b>	<b>4.20%</b>	<b>7,801,918</b>	<b>9,097,281</b>	<b>-1,295,363</b>	<b>-14.24%</b>
1605	Terrenos	4,403,429	4,403,429	-	0.00%	0	0	0	0
1615	Construcciones en curso	4,543,191	8,913,496	(4,370,295)	-49.03%	0	0	0	0
1640	Edificaciones	12,122,143	11,155,951	966,192	8.66%	0	0	0	0
1645	Plantas y ductos	16,093,068	14,432,293	1,660,793	11.51%	0	0	0	0
1650	Redes, líneas y cables	143,232,735	131,431,268	11,801,467	8.98%	0	0	0	0
1655	Maquinaria y equipo	4,821,957	4,621,805	300,152	6.49%	0	0	0	0
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	926,646	850,804	75,842	8.91%	0	0	0	0
1670	Equipos de comunicación y computación	2,524,505	2,199,000	326,505	14.85%	0	0	0	0
1675	Equipo de transporte, tracción y elevac.	2,680,528	938,118	1,742,410	185.73%	0	0	0	0
1681	Derechos sobre Bienes Aqj. Arrend (Leasing)	1,213,777	1,681,135	(467,358)	-27.80%	0	0	0	0
1685	Depreciación acumulada	(64,141,645)	(57,278,591)	(6,863,054)	11.98%	0	0	0	0
1695	Provisiones	(116,344)	(116,344)	0	0.00%	0	0	0	0
17	<b>Bienes de beneficio y uso público</b>	<b>968,103</b>	<b>968,103</b>	-	<b>0.00%</b>	<b>173,187,553</b>	<b>163,379,973</b>	<b>9,807,580</b>	<b>6.00%</b>
1710	Bienes de uso público	968,103	968,103	-	0.00%	97,580,530	93,070,765	4,509,765	4.85%
1735	Licencias	-	-	-	-	0	0	0	0
19	<b>Otros activos</b>	<b>57,582,469</b>	<b>50,619,576</b>	<b>6,962,893</b>	<b>13.76%</b>	<b>3,080,826</b>	<b>4,595,955</b>	<b>(1,515,129)</b>	<b>-32.97%</b>
1901	Reserva Financiera Actuarial	1,008,820	984,760	24,060	2.44%	0	0	0	0
1910	Cargos diferidos	152,328	384,120	(231,792)	-58.17%	0	0	0	0
1920	Bienes entregados a terceros	(65,242)	(275,310)	210,068	76.30%	0	0	0	0
1925	Amort. bienes entregados a terceros	-	-	-	-	0	0	0	0
1941	Bienes adquiridos en leasing financiero	-	-	-	-	0	0	0	0
1942	Depreciación de bienes leasing	-	-	-	-	0	0	0	0
1970	Intangibles	1,203,435	1,075,523	127,912	11.89%	0	0	0	0
1975	Amortización acumulada de intangibles	(434,533)	(434,533)	0	0.00%	0	0	0	0
1999	Valoraciones	55,717,661	45,905,016	9,812,645	13.93%	0	0	0	0
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>224,379,773</b>	<b>203,932,143</b>	<b>20,447,630</b>	<b>10.03%</b>	<b>224,379,773</b>	<b>203,932,143</b>	<b>20,447,630</b>	<b>10.03%</b>
	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>12,540,640</b>	<b>6,128,107</b>	<b>6,412,533</b>	<b>104.64%</b>	<b>31,492,422</b>	<b>31,029,135</b>	<b>463,287</b>	<b>1.49%</b>
81	Derechos contingentes	28,811,125	28,886,816	(75,691)	-0.26%	32,753,635	26,816,088	5,937,547	22.14%
83	Deudoras de Control	(41,351,765)	(35,014,923)	(6,336,842)	18.10%	(64,246,057)	(57,845,223)	(6,400,834)	11.07%
89	Deudoras por contra (cr)	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>31,492,422</b>	<b>31,029,135</b>	<b>463,287</b>	<b>1.49%</b>	<b>91,259,222</b>	<b>91,259,222</b>	<b>0</b>	<b>0.00%</b>
91	Responsabilidades contingentes	31,492,422	31,029,135	463,287	1.49%	0	0	0	0
93	Acreeadoras de Control	(64,246,057)	(57,845,223)	(6,400,834)	11.07%	0	0	0	0
99	Acreeadoras por contra (db)	-	-	-	-	0	0	0	0
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>224,379,773</b>	<b>203,932,143</b>	<b>20,447,630</b>	<b>10.03%</b>	<b>224,379,773</b>	<b>203,932,143</b>	<b>20,447,630</b>	<b>10.03%</b>
	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>31,492,422</b>	<b>31,029,135</b>	<b>463,287</b>	<b>1.49%</b>	<b>91,259,222</b>	<b>91,259,222</b>	<b>0</b>	<b>0.00%</b>
91	Responsabilidades contingentes	31,492,422	31,029,135	463,287	1.49%	0	0	0	0
93	Acreeadoras de Control	(64,246,057)	(57,845,223)	(6,400,834)	11.07%	0	0	0	0
99	Acreeadoras por contra (db)	-	-	-	-	0	0	0	0

FIRMA: REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: CARLOS ALBERTO HURTADO PLAZAS  
GERENTE GENERAL

FIRMA: CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO  
T.P. 19.100-T  
Profesional-Especializado

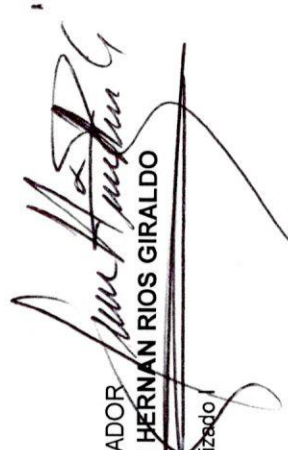


EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.  
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE. DE 2017-2016  
(Cifras en Miles)

Código	Cuentas	Nota	DICIEMBRE 2017	DICIEMBRE 2016	Variación Absoluta	Porcentaje
43	<b>INGRESOS OPERACIONALES</b> Venta de servicios		<b>51,056,963</b> 51,056,963	<b>55,785,957</b> 55,785,957	(4,728,994) (4,728,994)	-8.48% -8.48%
63	<b>COSTO DE VENTAS</b> Costo de ventas de bienes y servicios		<b>36,717,321</b> 36,717,321	<b>34,533,635</b> 34,533,635	2,183,686 2,183,686	6.32% 6.32%
51	<b>GASTOS OPERACIONALES</b> De administración		<b>14,494,225</b> 13,904,742	<b>18,066,535</b> 12,596,724	(3,572,310) 1,308,018	-19.77% 10.38%
53	Provisiones, agotamiento, amortización		589,483	5,469,811	(4,880,328)	-89.22%
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>		<b>(154,583)</b>	<b>3,185,787</b>	(3,340,370)	-104.85%
48	<b>OTROS INGRESOS</b> Otros ingresos		<b>4,205,313</b> 4,205,313	<b>2,476,458</b> 2,476,458	1,728,855 1,728,855	69.81% 69.81%
58	<b>OTROS GASTOS</b> Otros gastos		<b>969,904</b> 969,904	<b>1,066,290</b> 1,066,290	(96,386) (96,386)	-9.04% -9.04%
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>		<b>3,080,826</b>	<b>4,595,955</b>	(1,515,129)	-32.97%

  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: CARLOS ALBERTO HURTADO PLAZAS  
GERENTE GENERAL

  
FIRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA

  
FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERNÁN RÍOS GIRALDO  
T.P. 19.100 -T  
Profesional Especializado

Código	Concepto	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje
		DICIEMBRE 2017	DICIEMBRE 2016		
	<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>				
43	Venta de Servicios	51,056,963	55,785,957	4,728,994	-8.48%
4321	Servicios de acueducto	17,897,588	22,532,919	4,635,331	-20.57%
4322	Servicio de alcantarillado	13,695,282	16,018,581	2,323,299	-14.50%
4323	Servicio de Aseo	21,827,049	18,430,622	3,396,427	18.43%
4390	Otros Servicios	97,969	199,655	101,686	-50.93%
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (db)	(2,460,925)	(1,395,820)	1,065,105	76.31%
6	<b>COSTO DE VENTAS</b>	36,717,321	34,533,635	2,183,686	6.32%
63	Costo de ventas de bienes y servicios	36,717,321	34,533,635	2,183,686	6.32%
6360	Servicios de acueducto	12,769,249	12,884,486	115,237	-0.89%
6360	Servicios de alcantarillado	8,929,028	9,172,461	243,433	-2.65%
6360	Servicio Aseo	14,936,680	12,383,241	2,553,439	20.62%
6390	Otros Servicios	82,364	93,447	11,083	-11.86%
	<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	14,494,225	18,066,535	3,572,310	-19.77%
51	De administración	13,904,742	12,596,724	1,308,018	10.38%
5101	Sueldos y Salarios	4,591,812	3,899,175	692,637	17.76%
5102	Contribuciones Imputadas	6,481,795	5,486,769	995,026	18.14%
5103	Contribuciones Efectivas	576,205	587,338	11,133	-1.90%
5104	Aportes sobre la Nómina	18,513	33,254	14,741	-44.33%
5111	Generales	1,221,643	1,021,643	200,000	19.58%
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	1,014,774	1,568,545	553,771	-35.30%
53	Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortizacio	589,483	5,469,811	4,880,328	-89.22%
5302	Provision para Proteccion de Inversiones	-	-	-	#DIV/0!
5304	Provisión Para Deudores	-	887,464	887,464	-
5313	Provisión Para Obligaciones Fiscales	285,223	4,292,472	4,007,249	-93.36%
5314	Provision para Contingencias	-	-	-	-
5330	Depreciación de Propiedades Planta y Equipo	302,537	285,771	16,766	5.87%
5331	Depreciación de Bienes adquiridos en Leasing Financiero	-	-	-	-
5344	Amortización Bienes entregados a terceros	1,723	4,104	2,381	-58.02%
5345	Amortización Acumulada de Intangibles	-	-	-	-
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>	154,583	3,185,787	3,340,370	-104.85%
48	<b>OTROS INGRESOS</b>	4,205,313	2,476,458	1,728,855	69.81%
4805	Financieros	2,678,907	1,484,232	1,194,675	80.49%
4808	Otros Ingresos Ordinarios	222,325	84,398	137,927	-
4810	Extraordinarios	875,968	895,855	19,887	-2.22%
4815	Ajuste de ejercicios anteriores	428,113	11,973	416,140	3475.65%
58	<b>OTROS GASTOS</b>	969,904	1,066,290	96,386	-9.04%
5801	Intereses	479,793	761,650	281,857	-37.01%
5805	Financieros	194,870	198,428	3,558	-1.79%
5808	Otros Gastos Ordinarios	193,138	50,540	142,598	282.15%
5809	Perdida venta Inversiones	-	-	-	-
5810	Extraordinarios	102,103	55,672	46,431	83%
5815	Ajustes de ejercicios anteriores	-	-	-	-
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>	3,080,826	4,595,955	1,515,129	-32.97%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: CARLOS ALBERTO HUERTADO PLAZAS  
GERENTE GENERAL

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERNAN NIOS GIRALDO  
T.P. 19.100  
Profesional Especializado y

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA



**EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017- 2016**

(Cifras en Miles )  
(Presentacion por cuentas)

Saldo del Patrimonio a 31 de Diciembre de 2016  
Variaciones Patrimoniales Durante 2017  
Saldo del Patrimonio a 31 de Diciembre de 2017

Valores
163,379,973
<b>9,807,580</b>
173,187,553

**Código DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES**

	DICIEMBRE 2017	DICIEMBRE 2016	Variaciones
<b>INCREMENTOS</b>			
3208 Capital Fiscal	97,580,830	93,070,765	4,510,065
3230 Resultados del ejercicio			
3235 Superávit por donación			
3240 Superávit por valorización	55,717,661	48,905,017	6,812,644
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
			<b>11,322,709</b>
<b>DISMINUCIONES</b>			
3208 Capital Fiscal			
3225 Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores			
3230 resultados del ejercicio	3,080,826	4,595,955	1,515,129
3240 Superávit por valorización	-	-	-
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
			<b>- 1,515,129</b>
<b>PARTIDAS SIN VARIACION</b>			
3235 Superávit por donación	5,055,785	5,055,785	
3245 Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
NOMBRE: GONZALO GARCÍA RIVERA

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: CARLOS ALBERTO HURTADO PLAZAS  
GERENTE GENERAL

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO  
T.P. 19.100  
Profesional Especializado I