


|  | | Estudios Previos | | Documento Controlado | | | |
|---|--|---|--|----------------------------|-----------|-----------|-----------|
| | | | | Código: JSG-R-004 | | | |
| | | | | Versión: 10 | | | |
| | | | | Fecha de Emisión: 17-05-11 | | | |
| | | | | Página: | | 1/5 | |
| Unidad Organizativa: | Gestión Aseo | Programa | Servicios públicos..... Más cerca de ti | | | | |
| Subprograma: | Desarrollo de instrumentos para la competitividad | Línea de Proyecto: | Apoyo logístico y Desarrollo Institucional | | | | |
| Proyecto: | Adquisición de herramientas y equipos de los servicios | | | Fecha | AA | MM | DD |
| | | | | 18 | 5 | 7 | |
| 1. Marco Legal (Dirección Jurídica) | | | | | | | |
| <p>Empresas Públicas de Armenia E.S.P, es una Empresa Industrial y Comercial del Estado del Orden Municipal, que regula sus actividades contractuales con fundamento en las siguientes disposiciones:</p> <p>Artículo 31 de La ley 142 de 1994: por la cual se establece el Régimen de los Servicios Públicos Domiciliarios y se dictan otras disposiciones. De otra parte la Ley 689 de 2001: por medio de la cual se modifica parcialmente la Ley 142 de 1994, en cuanto al Artículo 31, preceptúa: " Régimen de la Contratación. Los Contratos que celebren las Entidades Estatales que presten los Servicios Públicos a los que se refiere esta Ley no estarán sujetos a las disposiciones del Estatuto General de la Contratación de la Administración Pública, salvo en lo que la presente Ley disponga otra cosa.</p> | | | | | | | |
| <p>Acuerdo No. 013 de octubre 08 de 2007: en su artículo 9 Actos y Contratos, establece que los Actos y Contratos de Empresas Públicas de Armenia E.S.P, se regirán por las Reglas del Derecho Privado, salvo las excepciones consagradas expresamente en la Constitución Política de Colombia, la Ley 142 de 1994 y las demás disposiciones reglamentarias de los Servicios Públicos Domiciliarios y el actual Manual de Contratación adoptado mediante el Acuerdo 17 de Julio del 2015 señala en su Artículo 21 el Régimen aplicable a los Contratos suscritos por Empresas Publicas de Armenia ESP.</p> | | | | | | | |
| 2. Justificación Técnica (Unidad Organizativa) | | | | | | | |
| 2.1 Descripción de la Necesidad: | | Empresas Públicas de Armenia E.S.P es una Empresa Industrial y Comercial del Estado del Orden Municipal cuyo objeto social es la prestación de los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo. | | | | | |
| | | Para el cumplimiento de su objeto social cuenta con la unidad de Gestión de Aseo encargada de prestar el Servicio de Aseo en el área urbana del Municipio de Armenia y sectores rurales que cuenten con las condiciones técnicas que permitan garantizar continuidad y eficiencia, dando cumplimiento a los requisitos legales y reglamentarios vigentes, enfocando todas las acciones a la satisfacción de las necesidades de los usuarios y las partes interesadas. | | | | | |
| | | Para la prestación del servicio de Aseo en los componentes de Recolección y Transporte de residuos sólidos ordinarios, la entidad cuenta con diez (10) vehículos compactadores, los cuales se encuentran en operacion la mayor parte del tiempo las 24 horas del día siete días a la semana. De estos diez vehículos, 8 fueron adquiridos en el año 2012 y los otros dos vehículos adquiridos en el 2017, vehículos utilizados para el cubrimiento de dos turnos diarios que se encuentran en el "Programa para la Prestación del Servicio de Aseo" | | | | | |
| | | Debido a esto los vehículos han tenido un desgaste y se ha venido reflejando en repetidos mantenimiento y reparaciones que pueden llegar a afectar el cumplimiento de horarios de recolección. | | | | | |
| | | Las Empresas Públicas de Armenia, con el fin de realizar mejoras en la prestación del servicio de aseo, y con el fin de conseguir una reducción de sus costos fijos, ha planteado la alternativa de implementar un nuevo esquema de recolección de residuos sólidos ordinarios, pasando las rutas de horario nocturno a horario diurno, quedando únicamente para el horario nocturno la zona centro, con el fin de poder atender a los diferentes locales comerciales, una vez terminan su jornada laboral | | | | | |
| 2.2 Planteamiento Técnico de Solución: | | Por otra parte, el marco tarifario cuenta con un indicador que mide el modelo promedio de los vehículos de aseo y, al tener varios vehículos del año 2012, se hace necesario iniciar un programa de reemplazo de vehículos. | | | | | |
| | | Empresas Públicas de Armenia a través de un contrato de compraventa deberá realizar la adquisición los vehiculos requeridos para garantizar la eficiente prestación del servicio a los usuarios. | | | | | |

|  Estudios Previos | | Documento Controlado | | | |
|--|--|--|--|----------------------------|--|
| | | | | Código: JSG-R-004 | |
| | | | | Versión: 10 | |
| | | | | Fecha de Emisión: 17-05-11 | |
| | | Página: 2/5 | | | |
| 2.3 Modalidad del contrato a celebrar | | Compraventa | | | |
| 3. Fundamentos Jurídicos de la Modalidad de Selección | | | | | |
| En razón a que el pasado 26 de enero de 2018, entro en vigor la Ley 996 de 2005 (Ley de garantías electorales) Aplicable a todos los entes del estado, la cual en su artículo 33 expresa: ...Artículo 33. Restricciones a la contratación pública. Durante los cuatro (4) meses anteriores a la elección presidencial y hasta la realización de la elección en la segunda vuelta, si fuere el caso, queda prohibida la contratación directa por parte de todos los entes del Estado... Empresas Publicas de Armenia-ESP, debe adelantar el proceso de selección por la modalidad de INVITACION PUBLICA, regulado en los artículos 41 y 42 del acuerdo 017 de 2015 (Manual de Contratación) | | | | | |
| 4. Imputación Presupuestal e Interventoría | | | | | |
| 4.1 Rubro Presupuestal: | 10937020202 | | | | |
| 4.2 Interventor y/o Supervisor Sugerido: | Subgerente de Aseo | | | | |
| 5. Determinación del Objeto Contractual (Descripción, Unidad Organizativa) | | | | | |
| Objeto: | Compra de tres (3) vehículos compactadores con capacidad de 25y3 y un (1) vehículo compactador con capacidad de 17y3 para ser utilizados por la Subgerencia de Aseo en la Prestación del Servicio Público Domiciliario de Aseo | | | | |
| Valor: | \$ 1.849.770.337,00 | | | | |
| Forma de Pago: | 50% a manera de pago anticipado y 50% contraentrega | | | | |
| Plazo de Ejecución: | 90 días a partir de la fecha del acta de inicio | | | | |
| | 1) Suministrar durante la ejecución del contrato tres (3) vehículos compactadores de 25y3 que cumpla con las siguientes especificaciones técnicas: | | | | |
| | COMPONENTE CHASIS Y CABINA | ESPECIFICACIÓN TÉCNICA | | | |
| | Motor | | | | |
| | Tipo | Turbo alimentado | | | |
| | Cilindrada en c.c. | Mayor o igual a 6700 cc | | | |
| | Número de cilindros | Mínimo 6 cilindros | | | |
| | Combustible | Diesel | | | |
| | Potencia (HP @ 2.400) | Mayor o igual a 250 HP @ 2.400 | | | |
| | Torque (kg.m @ RPM) | Mayor o igual a 90 kg.m @ 1.400 | | | |
| | Sistema eléctrico | 12 o 24 voltios | | | |
| | Nivel de emisiones | Euro IV o Euro V | | | |
| | Tanque combistible | | | | |
| | Capacidad | De 50 galones en adelante | | | |
| | Asientos | | | | |
| | Cantidad | 3 asientos en cabina | | | |
| | Frenos | | | | |
| | Tipo | 100% Aire | | | |
| | Freno de estacionamiento | Válvula emergencia - freno Motor o de ahogo | | | |
| | Transmisión | | | | |
| | Tipo | Mayor o igual a 10 velocidades incluida la reversa | | | |
| | Suspensión | | | | |
| | Tipo | Muelles o ballestas semielípticos | | | |
| | Delantera Capacidad | De 6.300 kgs en adelante | | | |
| | Trasera Capacidad | De 21.000 kgs en adelante | | | |
| | Dirección | | | | |
| | Tipo | Hidráulica | | | |
| | Cabina y accesorios | | | | |
| | Tipo | Ergonómica y Aerodinámica | | | |
| | Silla del conductor asistida por aire | SI | | | |
| | Licuada | SI | | | |
| | Cornetas y alarmas de retroceso | SI | | | |
| | Equipo de sonido | SI | | | |
| | Aire acondicionado | SI | | | |
| | Llantas y rines | | | | |
| | Llantas delanteras | 11R o 12R o 295 o 275 | | | |
| | Rines delanteros | 22.5 | | | |
| | Llantas traseras | 11R o 12R o 295 o 275 | | | |
| | Rines traseros | 22.5 | | | |
| | Material Rines | Acero o Acero Inoxidable | | | |




Estudios Previos

Documento Controlado

| |
|----------------------------|
| Código: JSG-R-004 |
| Versión: 10 |
| Fecha de Emisión: 17-05-11 |
| Página: 3/5 |

Obligaciones Principales

| | |
|---|---|
| Color | |
| Color | Blanco |
| Garantía | Mínima de 1 año |
| COMPONENTE CAJA COMPACTADORA | ESPECIFICACIÓN TÉCNICA |
| Capacidad | Mayor o igual a 25 yardas cúbicas |
| Sistema levantador de cajas tipo winche o cilindros hidráulicos | Mayor a 10.000 libras |
| Capacidad de basura compactada | Mayor a 13 toneladas |
| Presión bomba hidráulica sistema de compactación | Mayor o igual a 2300 psi |
| Luz exploradora atrás | SI |
| Estribos parte trasera para transporte de personal | SI |
| Tanque de Lixiviados | |
| Capacidad | Mayor o igual a 50 galones |
| Válvula de descarga | Tubería de 3" a 5" |
| Material | Plástico |
| Pintura | |
| Color | Blanco |
| Calidad | Poliuretano de Alta densidad |
| Garantía | Mínima de 1 año |
| 2) Suministrar durante la ejecución del contrato un (1) vehículo compactador de 17y3 que cumpla con las siguientes especificaciones técnicas: | |
| COMPONENTE CHASIS Y CABINA | ESPECIFICACIÓN TÉCNICA |
| Motor | |
| Tipo | Turbo alimentado |
| Cilindrada en c.c. | Mayor o igual a 4.000 cc |
| Número de cilindros | Mínimo 6 cilindros |
| Combustible | Diesel |
| Potencia (HP @ 2.400) | Mayor o igual a 250 HP @ 2.400 |
| Torque (kg.m @ RPM) | Mayor o igual a 90 kg.m @ 1.400 |
| Sistema eléctrico | 12 o 24 voltios |
| Nivel de emisiones | Euro IV o Euro V |
| Tanque combustible | |
| Capacidad | De 50 galones en adelante |
| Asientos | |
| Cantidad | 3 asientos en cabina |
| Frenos | |
| Tipo | 100% Aire |
| Freno de estacionamiento | Válvula emergencia - freno Motor o de ahogo |
| Transmisión | |
| Tipo | Mayor o igual a 5 velocidades incluida la reversa |
| Suspensión | |
| Tipo | Muelles o ballestas semielípticos |
| Delantera Capacidad | De 5.000 kgs en adelante |
| Trasera Capacidad | De 12.000 kgs en adelante |
| Dirección | |
| Tipo | Hidráulica |
| Cabina y accesorios | |
| Tipo | Ergonómica y Aerodinámica |
| Silla del conductor asistida por aire | SI |
| Licuada | SI |
| Cornetas y alarmas de retroceso | SI |
| Equipo de sonido | SI |
| Aire acondicionado | SI |
| Llantas y rines | |
| Llantas delanteras | 11R o 12R o 295 o 275 |
| Rines delanteros | 22.5 |
| Llantas traseras | 11R o 12R o 295 o 275 |
| Rines traseros | 22.5 |
| Material Rines | Acero o Acero Inoxidable |
| Color | |
| Color | Blanco |
| Garantía | Mínima de 1 año |
| COMPONENTE CAJA COMPACTADORA | ESPECIFICACIÓN TÉCNICA |
| Capacidad | Mayor o igual a 17 yardas cúbicas |
| Sistema levantador de cajas tipo winche o cilindros | Mayor a 10.000 libras |
| Capacidad de basura compactada | Mayor a 9 toneladas |

|  Estudios Previos | | Documento Controlado | | |
|---|------------------------------|---|---|--|
| | | Código: JSG-R-004 | | |
| | | Versión: 10 | | |
| | | Fecha de Emisión: 17-05-11 | | |
| | | Página: | 4/5 | |
| Presión bomba hidráulica sistema de compactación | Mayor o igual a 2300 psi | | | |
| Luz exploradora atrás | SI | | | |
| Estribos parte trasera para transporte de personal | SI | | | |
| Tanque de Lixiviados | | | | |
| Capacidad | Mayor o igual a 50 galones | | | |
| Válvula de descarga | Tubería de 3" a 5" | | | |
| Material | Plástico | | | |
| Pintura | | | | |
| Color | Blanco | | | |
| Calidad | Poliuretano de Alta densidad | | | |
| Garantía | Mínima de 1 año | | | |
| 3) El contratista deberá presentar fichas técnicas originales de la caja compactadora y del chasis, donde se pueda verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas solicitadas | | | | |
| 4) El oferente deberá presentar certificación de los aceros utilizados en la caja compactadora | | | | |
| 5) Efectuar la entrega de los vehículos en condiciones originales de fabricación, esto es: nuevo y en el tiempo establecido. Igualmente tiempo de garantía como mínimo de acuerdo a las especificaciones definidas. | | | | |
| 6) Entregar los bienes matriculados en la ciudad de Armenia, con impuestos al día, Placa Oficial, Tarjeta de propiedad, Soat vigente por un año y el cumplimiento de las demás obligaciones vigentes para dicha documentación sin costo adicional. | | | | |
| 7) Los vehículos deben cumplir con las medidas de seguridad de los entes reguladores y de control del tránsito, como también los requerimientos ambientales exigidos en la República de Colombia. | | | | |
| 8) Informar Oportunamente a EPA ESP sobre cualquier irregularidad que se presente en la ejecución del contrato. | | | | |
| 9) Garantizar la calidad, durabilidad y correcto funcionamiento de los vehículos suministrados. | | | | |
| 10) Suministrar durante la ejecución del contrato los siguientes servicios adicionales para el vehículo: a) Capacitación para los conductores, b) Matriculas, c) Impuestos, d) Llanta de repuesto e) Tapetes de la cabina f) Cancelar los aportes correspondientes al sistema de seguridad social integral. | | | | |
| 6. Situación de Predios | | | | |
| | Si | No | Observaciones | |
| La Obra a realizar afecta exclusivamente Predios Públicos | NA | NA | NA | |
| La Obra a realizar afecta un Predio Privado | NA | NA | NA | |
| Solución Planteada y Avance de la Misma | | | | |
| | Si | No | Observaciones | |
| El Predio a intervenir se encuentra afectado por servidumbre | NA | NA | NA | |
| Solución Planteada y Avance de la Misma | | | | |
| | Si | No | Observaciones | |
| Se requiere trámite de Conciliación con el Propietario | NA | NA | NA | |
| Trámite de Conciliación con el Propietario | | | | |
| NA | | | | |
| Tramite de Licencias y Permisos | | | | |
| Trámite | Si | No | Entidad | Observaciones |
| La obra requiere Licencia Ambiental | NA | NA | Corporación Autónoma Regional del Quindío CRQ | Ver: www.crq.gov.co Link Tramites |
| La obra requiere permiso Ocupación de Cauces, Playas y lechos | NA | NA | | |
| La obra requiere Permisos de Aprovechamiento Forestal | NA | NA | | |
| La obra requiere Permiso de Corte y aprovechamiento de Guadua | NA | NA | | |
| La obra requiere permiso de "Aprovechamiento forestal árboles aislados" | NA | NA | | |
| Requiere permiso para la ocupación temporal de carreteras concesionadas | NA | NA | Instituto Nacional de Concesiones INCO | Ver: www.inco.gov.co Link Trámites |
| La obra requiere Permiso de Corte y Demolición de Pavimento | NA | NA | Secretaria de Infraestructura Municipal | De requerirlo el contratista debe enviar un oficio que contemple la Ubicación de la Obra |
| La obra requiere Permiso para intervención del Árbol Urbano | NA | NA | Departamento Administrativo de Planeación | Ver: www.armenia.gov.co Link Trámites |
| 7. Tipificación, Cuantificación y Asignación de Riesgos Previsibles, No Asegurables | | | | |
| Riesgos | Efecto | Probabilidad de ocurrencia (1 a 5) | Impacto (1 a 5) | Asignación del Riesgo |

| | | | |
|---|-------------------------|-----------------------------|-------------|
|  | Estudios Previos | Documento Controlado | |
| | | Código: JSG-R-004 | |
| | | Versión: 10 | |
| | | Fecha de Emisión: 17-05-11 | |
| | | | Página: 5/5 |

ADMINISTRATIVOS

| | | | | |
|---|--------------------------------|---|---|--|
| Demora en la iniciación del contrato por falta de supervisión (retrasos en el proceso de selección del supervisión producto de la dinámica del proceso) | Retraso en la entrega del bien | 3 | 1 | Empresas Públicas de Armenia EPA E.S.P. por tratarse de una obligación a su cargo |
|---|--------------------------------|---|---|--|

JURIDICOS

| | | | | |
|--|--------------------------------|---|---|--|
| Muerte o incapacidad grave del personal clave | Retraso en la entrega del bien | 2 | 2 | Contratista por tratarse de personal a su cargo |
| Cambios de normatividad durante la ejecución del servicio que afecten el equilibrio económico de la obra | Mayor costo del bien | 2 | 3 | Contratista en razón a que todos los ciudadanos estamos sujetos a cambios en la normatividad |

FINANCIEROS Y/O DE MERCADO

| | | | | |
|---|----------------------|---|---|---|
| Aumento o disminución de los precios en los insumos y mano de obra necesarias para la ejecución del contrato. | Mayor costo del bien | 3 | 3 | Contratista en razón a que conoce los comportamientos del mercado |
|---|----------------------|---|---|---|

CAUSAS Y/O EVENTOS DE LA NATURALEZA, FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO.

| | | | | |
|---|---------------------------|---|---|---|
| Terremotos, volcanes, incendios no provocados y/o demás fuerzas de la naturaleza. | Paralización del contrato | 2 | 5 | Empresas Públicas de Armenia EPA E.S.P. |
| Accidentes del transportador que lleve maquinaria y/o equipos del CONTRATISTA | Perdida del bien | 1 | 3 | Contratista |

8. Indicación de las Coberturas de los Riesgos Asegurables

En la Etapa Pre-Contractual

GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA: Igual al 10% del monto de la propuesta y con una vigencia igual al plazo previsto para la presentación de la oferta y un (01) mes más.

En la Etapa de Ejecución (Garantía Única)

CUMPLIMIENTO: Por el veinte por ciento (20%) del valor del contrato y con una vigencia igual al plazo de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más.

CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y SERVICIOS: Por el veinte por ciento (20%) del valor del contrato y con una vigencia igual al plazo de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más.

DEVOLUCION DE PAGO ANTICIPADO: Por el 100% dado en tal calidad, por el plazo de ejecución del contrato y cuatro (4) meses mas.

| | |
|---|--|
| Revisó (Dirección Jurídica y Secretaría General) | |
| Firma: | |
| Nombre: | |
| Cargo: | |

| | | | | |
|-----------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Firma: | Original firmado | Original firmado | Original firmado | Original firmado |
| Nombre: | Hugo Alejandro Valencia Molina | Hugo Alejandro Valencia Molina | javier Roa Restrepo | Carlos Alberto Hurtado Plazas |
| Proceso: | Gestión Aseo | Gestión Aseo | Jurídica y Secretaria General | Gerencia General |
| Cargo: | Líder del Proceso | Subgerente (E) | Proceso Jurídico y Secretaría General | Gerente General |
| Elaboró | | Aprobó | | Vo. Bo. |