



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.  
 NIT 890.000.439-9  
 BALANCE GENERAL  
 A 31 DE AGOSTO DE 2018-2017  
 (Cifras en miles de pesos)

Código	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje
	AGOSTO 2018	AGOSTO 2017				AGOSTO 2018	AGOSTO 2017		
<b>ACTIVO</b>					<b>PASIVO</b>				
<b>CORRIENTE</b>	<b>35,510,672</b>	<b>31,406,487</b>	<b>4,104,185</b>	<b>13.07%</b>	<b>CORRIENTE</b>	<b>31,679,601</b>	<b>14,193,302</b>	<b>17,486,299</b>	<b>123.20%</b>
11 Efectivo	22,117,478	17,177,885	4,939,593	28.76%	21 Obligaciones Financieras e Instrumentos Derivados	-	-	-	-
12 Inversiones	1,000,000	1,500,000	(500,000)	-50.00%	22 Deuda pública	-	-	-	-
14 Deudores	9,635,835	10,097,941	(462,106)	-4.58%	23 Operaciones de financiamiento	649,922	405,451	244,471	60.30%
15 Inventarios	2,046,716	2,061,522	(14,806)	-0.72%	24 Cuentas por pagar	8,271,158	10,909,742	(2,638,584)	-24.19%
19 Otros activos	710,643	569,139	141,504	24.86%	25 Obligaciones laborales	1,309,483	1,277,944	31,539	2.47%
<b>NO CORRIENTE</b>	<b>199,172,137</b>	<b>185,621,980</b>	<b>13,550,157</b>	<b>7.30%</b>	27 Pasivos estimados	1,457,089	1,300,702	156,387	12.02%
12 Inversiones	6,004,470	6,045,631	(41,161)	-0.68%	29 Otros pasivos	19,991,949	299,463	19,692,486	6575.93%
14 Deudores	616,646	688,031	(71,385)	-10.39%	<b>NO CORRIENTE</b>	<b>25,635,434</b>	<b>25,674,024</b>	<b>(38,590)</b>	<b>-0.15%</b>
16 Propiedades, planta y equipo	134,114,369	127,196,311	6,918,058	5.44%	21 Obligaciones Financieras e Instrumentos Derivados	-	-	-	-
17 Bienes de beneficio y uso público	968,103	968,103	-	0.00%	23 Operaciones de financiamiento	7,408,691	8,945,302	(1,536,611)	-17.18%
19 Otros activos	57,468,549	50,723,904	6,744,645	13.30%	25 Obligaciones laborales	18,226,743	16,728,722	1,498,021	8.95%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>234,682,809</b>	<b>217,028,467</b>	<b>17,654,342</b>	<b>8.13%</b>	<b>PASIVOS</b>	<b>57,315,035</b>	<b>39,867,326</b>	<b>17,447,709</b>	<b>43.76%</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>					<b>PATRIMONIO</b>	<b>177,367,774</b>	<b>177,161,141</b>	<b>206,633</b>	<b>0.12%</b>
81 Derechos contingentes	12,669,228	8,348,059	4,321,169	51.76%	32 Patrimonio institucional	177,367,774	177,161,141	206,633	0.12%
83 Deudores fiscales	28,753,740	28,844,049	(90,309)	-0.31%					
89 Deudores por contra (cr)	(41,422,969)	(37,192,108)	(4,230,860)	11.38%	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>				
					91 Responsabilidades contingentes	32,098,792	31,502,422	596,370	1.89%
					93 Acreedoras de Control	32,753,635	26,816,088	5,937,547	22.14%
					99 Acreedoras por contra (db)	(64,852,427)	(58,318,510)	(6,533,917)	11.20%
					<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>234,682,809</b>	<b>217,028,467</b>	<b>17,654,342</b>	<b>8.13%</b>

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
 NOMBRE: CARLOS ALBERTO HURTADO PLAZAS  
 GERENTE GENERAL

FIRMA DEL CONTADOR  
 NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO  
 T.P. 19.1007  
 Profesional Especializado

FIRMA DEL DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
 NOMBRE: GONZALO GABORIN RIVERA

Código	ACTIVO	AGOSTO		Variación Absoluta	Porcentaje
		2018	2017		
11	<b>CORRIENTE</b>	<b>35,510,672</b>	<b>31,406,487</b>	<b>4,104,185</b>	<b>13.07%</b>
1105	Efectivo	22,117,478	17,177,885	4,939,593	28.75%
1110	Caja	159,551	142,157	17,394	12.24%
1120	Bancos y corporaciones	21,957,927	17,035,728	4,922,199	28.89%
12	<b>Inversiones</b>	<b>1,000,000</b>	<b>1,500,000</b>	<b>(500,000)</b>	<b>-4.58%</b>
1201	De venta fija	1,000,000	1,500,000	(500,000)	
1200	Provision para Protección de Inversiones	-	-	-	
14	<b>Deudores</b>	<b>9,635,835</b>	<b>10,097,941</b>	<b>(462,106)</b>	<b>-4.58%</b>
1408	Servicios Públicos	5,370,567	9,440,388	(4,069,821)	-43.11%
1420	Avenues y anticipos entregados	2,487,993	756,653	1,730,440	228.70%
1422	Artic. o saldos a favor por imp. y cont.	3,325,976	2,843,230	482,746	16.98%
1470	Otros deudores	1,707,310	312,771	1,394,539	445.87%
1480	Provision para deudores	(3,255,111)	(3,255,111)	-	0.00%
15	<b>Inventarios</b>	<b>2,046,716</b>	<b>2,061,522</b>	<b>(14,806)</b>	<b>-0.72%</b>
1518	Materiales para la prestación de los servicios	2,046,716	2,061,522	(14,806)	-0.72%
1525	En Tránsito	-	-	-	
19	<b>Otros activos</b>	<b>710,643</b>	<b>568,139</b>	<b>141,504</b>	<b>24.90%</b>
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado	710,643	568,139	141,504	
1950	Responsabilidades Fiscales	-	-	-	
<b>NO CORRIENTE</b>					
12	<b>Inversiones</b>	<b>199,172,137</b>	<b>185,621,980</b>	<b>13,550,157</b>	<b>7.30%</b>
1207	Inversiones Patrimoniales Método Costo	6,004,470	6,045,631	(41,161)	-0.68%
1216	Inversiones Patrimoniales entidad liquid.	1,281,515	1,151,515	1,250,000	107.55%
1280	Provision para protección de inversiones	(1,281,515)	(1,281,515)	-	-1.88%
14	<b>Deudores</b>	<b>616,646</b>	<b>688,031</b>	<b>(71,385)</b>	<b>-10.38%</b>
1425	Depósitos entregados	-	-	-	
1470	Otros deudores	616,646	688,031	(71,385)	-10.38%
1475	Deudas de difícil cobro	-	-	-	
1480	Provision para deudores	-	-	-	
16	<b>Propiedades, planta y equipo</b>	<b>134,114,359</b>	<b>127,196,311</b>	<b>6,918,058</b>	<b>5.44%</b>
1605	Terrenos	4,403,429	4,403,428	1	0.00%
1615	Construcciones en curso	7,215,471	9,310,147	(2,094,676)	-22.50%
1640	Edificaciones	13,536,180	12,122,142	1,414,048	11.67%
1645	Plantas y ductos	16,724,589	16,086,780	637,809	4.00%
1650	Redes, líneas y cables	147,193,544	134,706,276	13,089,268	9.72%
1655	Materiales y equipo	5,584,364	4,770,524	813,840	17.06%
1656	Muebles, enseres y equipos de oficina	1,102,669	922,464	180,205	19.54%
1670	Equipos de comunicación y computación	2,704,376	2,267,887	436,689	19.26%
1675	Equipo de transporte, tracción y elevac.	2,680,528	2,680,528	-	0.00%
1681	Derechos sobre Bienes Atd. Arrend (Leasing)	1,011,454	1,456,984	(445,530)	-30.58%
1683	Depreciación acumulada	(68,527,801)	(61,394,305)	(7,133,596)	-11.62%
1695	Provisiones	(116,344)	(116,344)	-	0.00%
17	<b>Bienes de beneficio y uso publico</b>	<b>988,103</b>	<b>988,103</b>	<b>-</b>	<b>0.00%</b>
1710	Bienes de uso publico	988,103	988,103	-	0.00%
1735	Licencias	-	-	-	
19	<b>Otros activos</b>	<b>57,458,548</b>	<b>50,723,904</b>	<b>6,734,645</b>	<b>13.30%</b>
1901	Reserva Financiera Actuarial	1,039,880	1,035,020	4,840	0.47%
1910	Cargos Diferidos	152,329	364,120	(211,791)	-58.17%
1920	Bienes entregados a terceros	(65,242)	(275,310)	210,068	-76.30%
1941	Bienes adquiridos en leasing financiero	-	-	-	
1942	Depreciación de bienes leasing	-	-	-	
1970	Intangibles	1,450,564	1,129,591	320,973	28.41%
1975	Amortización acumulada de intangibles	(434,533)	(434,533)	-	0.00%
1989	Valorizaciones	55,325,571	48,905,571	6,420,000	13.13%
<b>TOTAL ACTIVO</b>					
		<b>234,682,809</b>	<b>217,028,467</b>	<b>17,654,342</b>	<b>8.13%</b>

Código	PASIVO	AGOSTO		Variación Absoluta	Porcentaje
		2018	2017		
21	<b>CORRIENTE</b>	<b>31,679,601</b>	<b>14,193,302</b>	<b>17,486,299</b>	<b>123.20%</b>
2103	Moneda Legal	0	0	0	0.00%
23	<b>Operaciones de financiamiento</b>	<b>649,922</b>	<b>405,451</b>	<b>244,471</b>	<b>60.30%</b>
2314	Financiamiento Interno a Largo Plazo	649,922	405,451	244,471	60.30%
2340	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	0	0	0	0.00%
24	<b>Cuentas por pagar</b>	<b>8,271,158</b>	<b>10,909,742</b>	<b>-2,638,584</b>	<b>-24.19%</b>
2401	Adquisición de Bienes y Servicios	413,469	518,271	(104,782)	-20.22%
2422	Intereses por pagar	0	0	0	0.00%
2425	Acreedores	1,294,565	1,242,855	51,710	4.16%
2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	185,991	196,983	(10,992)	-5.59%
2440	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	6,175,889	8,747,850	(2,571,961)	-29.40%
2445	Impuesto al valor agregado	15,700	18,350	(2,650)	-16.95%
2450	avances y anticipos recibidos	185,434	185,433	1	0.00%
25	<b>Obligaciones laborales</b>	<b>1,309,483</b>	<b>1,277,944</b>	<b>31,539</b>	<b>2.47%</b>
2505	Salarios y prestaciones sociales	1,309,483	1,277,944	31,539	2.47%
2510	Pensiones y prestaciones económicas por pagar	0	0	0	0.00%
27	<b>Pasivos estimados</b>	<b>1,457,089</b>	<b>1,300,702</b>	<b>156,387</b>	<b>12.02%</b>
2705	Provision para obligaciones fiscales	0	0	0	0.00%
2710	Provision para contingencias	76,708	316,155	(239,447)	-75.74%
2715	Provision para prestaciones sociales	1,380,381	984,547	395,834	40.21%
29	<b>Otros Pasivos</b>	<b>19,991,949</b>	<b>289,463</b>	<b>19,692,486</b>	<b>6575.93%</b>
2905	Recaudos a favor de terceros	372,735	244,837	127,898	52.24%
2915	Pasivos Diferidos	0	0	0	0.00%
2920	Otros Pasivos Diferidos	54,462	54,626	(164)	-0.25%
2990	Pasivos Diferidos	19,564,722	19,564,722	-	0.00%
<b>NO CORRIENTE</b>					
22	<b>Obligación Financiera Inst Demorados</b>	<b>25,635,434</b>	<b>25,674,024</b>	<b>(38,590)</b>	<b>-0.15%</b>
2103	Moneda Legal	0	0	0	0.00%
2208	-	0	0	0	0.00%
23	<b>Operaciones de financiamiento</b>	<b>7,408,691</b>	<b>8,945,302</b>	<b>(1,536,611)</b>	<b>-17.18%</b>
2314	Financiamiento Interno de largo Plazo	7,408,691	8,945,302	(1,536,611)	-17.18%
25	<b>Obligaciones laborales</b>	<b>18,226,743</b>	<b>16,728,722</b>	<b>1,498,021</b>	<b>8.95%</b>
2505	Salarios y prestaciones sociales	18,226,743	16,728,722	1,498,021	8.95%
27	<b>Pasivos estimados</b>	<b>57,316,035</b>	<b>39,867,326</b>	<b>17,448,709</b>	<b>43.76%</b>
2720	Pensiones de jubilación	-	-	-	
2721	Provision para bonos pensionales	-	-	-	
<b>PASIVO</b>					
		<b>234,682,809</b>	<b>217,028,467</b>	<b>17,654,342</b>	<b>8.13%</b>

Código	Cuentas de Orden Deudoras	AGOSTO		Variación Absoluta	Porcentaje
		2018	2017		
81	Derechos contingentes	12,869,728	8,348,059	4,521,669	51.76%
83	Deudoras de Control	28,753,740	28,844,049	(90,309)	-0.31%
89	Deudoras por contra (c)	(41,422,966)	(37,192,103)	(4,230,863)	11.38%
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>					
		<b>234,682,809</b>	<b>217,028,467</b>	<b>17,654,342</b>	<b>8.13%</b>

Código	Cuentas de Orden Acreedoras	AGOSTO		Variación Absoluta	Porcentaje
		2018	2017		
91	Responsabilidades contingentes	32,086,792	31,502,422	584,370	1.85%
93	Acreedoras de Control	32,753,635	26,816,088	5,937,547	22.14%
99	Acreedoras por contra (db)	(64,852,427)	(58,318,510)	(6,533,917)	11.20%
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>					
		<b>234,682,809</b>	<b>217,028,467</b>	<b>17,654,342</b>	<b>8.13%</b>

FIRMA: REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: CARLOS ALBERTO HURTADO PLAZAS  
GERENTE GENERAL

FIRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA

FIRMA: CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO  
T.P. 19.100-1  
Profesional Especializado



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.  
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO. DE 2018-2017  
(Cifras en miles de Pesos)

Código	Cuentas	Nota	AGOSTO		Variación Absoluta	Porcentaje
			2018	2017		
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>			<b>38,952,801</b>	<b>44,396,908</b>	(5,444,107)	-12.26%
43	Venta de servicios		38,952,801	44,396,908	(5,444,107)	-12.26%
<b>COSTO DE VENTAS</b>			<b>26,479,847</b>	<b>22,240,341</b>	4,239,506	19.06%
63	Costo de ventas de bienes y servicios		26,479,847	22,240,341	4,239,506	19.06%
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>			<b>9,997,665</b>	<b>11,591,848</b>	(1,594,183)	-13.75%
51	De administración		9,833,241	9,160,059	673,182	7.35%
53	Provisiones, agotamiento, amortización		164,424	2,431,789	(2,267,365)	-93.24%
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>			<b>2,475,289</b>	<b>10,564,719</b>	(8,089,430)	-76.57%
<b>OTROS INGRESOS</b>			<b>2,443,838</b>	<b>3,645,685</b>	(1,201,847)	-32.97%
48	Otros ingresos		2,443,838	3,645,685	(1,201,847)	-32.97%
<b>OTROS GASTOS</b>			<b>346,816</b>	<b>429,236</b>	(82,420)	-19.20%
58	Otros gastos		346,816	429,236	(82,420)	-19.20%
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>			<b>4,572,311</b>	<b>13,781,168</b>	(9,208,857)	-66.82%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: CARLOS ALBERTO HURTADO PLAZAS  
GERENTE GENERAL

FIRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO  
T.P. 19.100 -T  
Profesional Especializado



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.  
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2018-2017  
(Cifras en miles de pesos)

Código	Concepto	Notas		Variación Absoluta	Porcentaje
		AGOSTO 2018	AGOSTO 2017		
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>					
43	<b>Venta de Servicios</b>	<b>38,952,801</b>	<b>44,396,908</b>	<b>- 5,444,107</b>	<b>-12.26%</b>
4321	Servicios de acueducto	13,744,201	17,331,991	- 3,587,790	-20.70%
4322	Servicio de alcantarillado	10,254,358	13,725,784	- 3,471,426	-25.29%
4323	Servicio de Aseo	16,804,793	14,925,641	1,879,152	11.25%
4390	Otros Servicios	-	81,445	81,445	-100.00%
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (db)	(1,650,551)	(1,667,953)	17,402	-1.04%
6	<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>26,479,847</b>	<b>22,240,341</b>	<b>4,239,506</b>	<b>19.06%</b>
63	Costo de ventas de bienes y servicios	26,479,847	22,240,341	4,239,506	19.06%
6360	Servicios de acueducto	9,568,340	7,915,135	1,653,205	20.89%
6360	Servicios de alcantarillado	6,072,825	5,391,955	680,870	12.63%
6360	Servicio Aseo	10,789,625	8,890,313	1,899,312	21.36%
6390	Otros Servicios	49,057	42,938	6,119	14.25%
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>					
51	<b>De administración</b>	<b>9,833,241</b>	<b>9,160,059</b>	<b>673,182</b>	<b>7.35%</b>
5101	Sueldos y Salarios	3,545,297	3,048,676	496,621	16.29%
5102	Contribuciones Imputadas	4,344,072	4,327,848	16,224	0.37%
5103	Contribuciones Electivas	388,794	390,004	- 1,210	-0.31%
5104	Aportes sobre la Nómina	12,570	16,829	- 4,259	-25.31%
5111	Generales	904,890	670,704	234,186	34.92%
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	637,618	705,998	- 68,380	-9.69%
53	<b>Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortización</b>	<b>164,424</b>	<b>2,431,789</b>	<b>2,267,365</b>	<b>-93.24%</b>
5302	Provision para Protección de Inversiones	-	-	-	0.00%
5304	Provisión Para Deudores	-	-	-	-
5313	Provisión Para Obligaciones Fiscales	-	2,240,149	- 2,240,149	-100.00%
5314	Provisión Para Contingencias	-	-	-	-
5330	Depreciación de Propiedades Planta y Equipo	164,424	191,640	- 27,216	-14.20%
5331	Depreciación de Bienes adquiridos en Leasing Financiero	-	-	-	-
5344	Amortización Acumulada de Intangibles	-	-	-	-
5345	Amortización Bienes entregados a terceros	-	-	-	-
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>					
48	<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>2,475,289</b>	<b>10,564,719</b>	<b>- 8,089,430</b>	<b>-76.57%</b>
4805	Financieros	2,443,838	3,645,685	- 1,201,847	-32.97%
4808	Otros Ingresos Ordinarios	1,718,721	2,522,359	- 803,638	-31.86%
4810	Extraordinarios	129,524	158,434	- 28,910	-18.24%
4815	Ajuste de ejercicios anteriores	591,093	551,091	40,002	7.26%
58	<b>OTROS GASTOS</b>	<b>4,500</b>	<b>413,801</b>	<b>409,301</b>	<b>-98.91%</b>
5801	Intereses	346,816	429,236	- 82,420	-19.20%
5805	Financieros	308,153	292,866	15,287	5.22%
5808	Otros Gastos Ordinarios	25,799	101,831	- 76,032	-74.66%
5809	Pérdida venta Inversiones	12,854	34,512	- 21,658	-62.75%
5810	Extraordinarios	-	-	-	-
5815	Ajustes de ejercicios anteriores	10	27	- 17	-62.96%
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>					
		<b>4,572,311</b>	<b>13,781,168</b>	<b>- 9,208,857</b>	<b>-66.82%</b>

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: CARLOS ALBERTO HURTADO PLAZAS  
GERENTE GENERAL

FIRMA DEL DIRECTOR DE EMBAJAMIENTO  
NOMBRE: GONZALO GARCÍA RIVERA

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERNÁNDEZ CARRILLO  
T.P. 19.100 - T  
Profesional Especializado



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
AL 31 DE AGOSTO DE 2018- 2017  
(Cifras en miles de pesos )  
(Presentacion por cuentas)

Saldo del Patrimonio a 31 de Agosto de 2017  
Variaciones Patrimoniales Durante 2018  
Saldo del Patrimonio a 31 de Agosto de 2018

Valores  
177,161,141  
206,633  
177,367,774

Código DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

INCREMENTOS

3208 Capital Fiscal	AGOSTO 2018	AGOSTO 2017	Variaciones
3230 Resultados del ejercicio	100,661,656	97,666,721	2,994,935
3235 Superávit por donación	-	-	-
3240 Superávit por valorización	55,325,571	48,905,016	6,420,555
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-

DISMINUCIONES

3208 Capital Fiscal	AGOSTO 2018	AGOSTO 2017	Variaciones
3225 Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores	-	-	-
3230 resultados del ejercicio	4,572,311	13,781,168	9,208,857
3240 Superávit por valorización	-	-	-
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-

PARTIDAS SIN VARIACION

3235 Superávit por donación  
3245 Revalorización del patrimonio

5,055,785  
11,752,451

5,055,785  
11,752,451

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: CARLOS ALBERTO HURTADO PLAZAS  
GERENTE GENERAL

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO  
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO  
T.P. 19.100 -T  
Profesional Especializado I

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: JORGE HERMAN RIOS GIRALDO  
T.P. 19.100 -T  
Profesional Especializado I