



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
 NIT 890.000.439-9
 BALANCE GENERAL
 A 31 DE OCTUBRE DE 2018-2017
 (Cifras en Miles)

Código	ACTIVO		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	PASIVO		Variación Absoluta	Porcentaje
	2018	2017				2018	2017		
	37.211.103	35.106.718	2.104.385	5.99%		33.195.647	15.285.558	17.910.089	117.17%
11	Efectivo	24.434.826	19.774.979	4.659.847	23.56%	21	Obligaciones financieras e Instrumentos	-	-
12	Inversiones	1.000.000	2.200.000	(1.200.000)	-15.15%	22	Deuda pública	521.439	251.226
14	Deudores	8.970.958	10.573.071	(1.602.113)	-15.15%	23	Operaciones de financiamiento	9.503.858	11.715.660
15	Inventarios	2.329.199	2.069.733	259.466	12.54%	24	Cuentas por pagar	1.406.492	1.345.044
19	Otros activos	476.120	488.935	(12.815)	-2.62%	25	Obligaciones laborales	1.771.940	1.648.654
	NO CORRIENTE	203.012.691	191.820.952	11.191.739	5.83%	27	Pasivos estimados	19.991.918	324.974
12	Inversiones	6.004.470	6.045.631	(41.161)	-0.68%	29	Otros pasivos	-	-
14	Deudores	616.646	699.085	(82.439)	-11.79%	21	Obligaciones financieras e Instrumentos	25.744.347	25.976.517
16	Propiedades, planta y equipo	137.398.382	127.389.968	10.008.414	7.86%	23	Operaciones de financiamiento	7.544.169	8.885.179
17	Bienes de beneficio y uso público	968.103	968.103	-	0.00%	25	Obligaciones laborales	-	-
19	Otros activos	58.025.090	56.718.165	1.306.925	2.30%	27	Pasivos estimados	18.200.178	17.090.338
	TOTAL ACTIVO	240.223.794	226.927.670	13.296.124	5.86%		PASIVOS	58.939.994	41.261.075
	CUENTAS DE ORDEN					3	PATRIMONIO	181.283.800	185.666.595
81	Derechos contingentes	12.567.505	8.348.059	4.219.446	50.54%	32	Patrimonio institucional	181.283.800	185.666.595
83	Deudoras fiscales	28.308.772	28.830.830	(522.058)	-1.81%		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	240.223.794	226.927.670
89	Deudoras por contra (cr)	(40.876.277)	(37.178.889)	(3.697.388)	9.94%			13.296.124	5.86%
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS								
91	Responsabilidades contingentes	32.130.380	31.416.532	713.848	2.27%				
93	Acreedoras de Control	32.753.636	23.572.571	9.381.065	40.14%				
99	Acreedoras por contra (db)	(64.884.016)	(54.789.103)	(10.094.913)	18.43%				

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
 C.C. 9.777.884
 GERENTE GENERAL (E)

FIRMA : DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
 NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
 C.C. 9.777.884

FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: JORGE HERRERA RIOS GIRALDO
 C.C. 7.529.046
 T.P. 19.100-1
 Profesional Especializado



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
BALANCE GENERAL
A 31 de OCTUBRE DE 2018-2017
(Cifras en Miles)

Código	ACTIVO	NOTAS		Variación Absoluta	Porcentaje	Código	PASIVO	NOTAS		Variación Absoluta	Porcentaje
		OCTUBRE 2018	OCTUBRE 2017					OCTUBRE 2018	OCTUBRE 2017		
11	Efectivo	24,434,826	19,774,979	4,659,847	23.56%	21	Obligación Financiera E Inst Derivados	0	0	0	0
1105	Caja	142,836	137,541	5,096	3.70%	2103	Moneda Legal	0	0	0	0
1110	Bancos y corporaciones	24,292,190	19,637,438	4,654,752	23.70%	23	Operaciones de financiamiento	521,439	251,226	270,213	107.56%
12	Inversiones	1,000,000	2,200,000	(1,200,000)	(120.00%)	2314	Financiamiento Interno a Largo Plazo	521,439	251,226	270,213	107.56%
1280	De renta fija	1,000,000	2,200,000	(1,200,000)	(120.00%)	2340	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	0	0	0	0
14	Deudores	8,970,958	10,571,071	(1,602,113)	-15.15%	24	Cuentas por pagar	9,503,858	11,715,660	(2,211,802)	-18.88%
1408	Servicios Públicos	5,015,505	9,641,944	(4,626,439)	-46.04%	2401	Adquisición de Bienes y Servicios	376,459	438,616	(60,157)	-13.72%
1420	Avances y anticipos entregados	1,865,325	4,518,965	(2,653,640)	-143.76%	2422	Intereses por pagar	0	0	0	0
1422	Antic. o saldos a favor por imp. y cont.	3,615,686	3,146,233	469,453	14.92%	2425	Acreedores	2,098,395	1,967,359	1,311,036	66.67%
1470	Otros deudores	1,729,553	321,010	1,408,543	438.78%	2426	Retención en la fuente e impuesto de miembro	292,497	312,363	(19,866)	-6.36%
1480	Provisión para deudores	(3,255,111)	(3,255,111)	0	0.00%	2440	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	6,532,049	9,482,933	(2,950,884)	-31.19%
15	Inventarios	2,329,199	2,069,733	259,466	12.54%	2445	Impuesto al valor agregado	16,465	18,955	(2,490)	-13.14%
1518	Materiales para la prestación de los servicios	2,329,199	1,939,305	389,894	20.10%	2450	avances y anticipos recibidos	1,066,492	1,345,044	(278,552)	-20.71%
1525	En Tránsito	0	130,428	(130,428)	(100.00%)	25	Obligaciones laborales	1,406,492	1,345,044	61,448	4.57%
19	Otros activos	476,120	488,935	(12,815)	(2.69%)	2505	Salarios y prestaciones sociales	1,406,492	1,345,044	61,448	4.57%
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado	476,120	488,935	(12,815)	(2.69%)	2510	Pensiones y prestaciones económicas por pagar	0	0	0	0
1950	Responsabilidades Fiscales	0	0	0	0.00%	27	Pasivos estimados	1,771,940	1,648,654	123,286	7.46%
NO CORRIENTE		203,012,691	191,820,952	11,191,739	5.83%	2705	Proveón para obligaciones fiscales	0	0	0	0
12	Inversiones	6,004,470	6,045,631	(41,161)	-0.68%	2710	Proveón para contingencias	76,708	302,231	(225,523)	-74.62%
1207	Inversiones Patrimoniales Método Costo	6,004,470	7,319,627	(1,315,157)	-17.97%	2715	Proveón para prestaciones sociales	1,695,232	1,346,423	348,809	25.84%
1216	Inversiones Patrimoniales entidad liquid	1,261,515	11,515	1,250,000	10855.41%	29	Otros Pasivos	1,991,918	334,974	1,656,944	605.85%
1280	Provisión para protección de inversiones	(1,261,515)	(1,285,711)	24,196	-1.88%	2905	Recurdos a favor de terceros	322,104	270,372	51,732	19.13%
14	Deudores	616,646	699,085	(82,439)	-11.79%	2915	Pasivos Diferidos	0	0	0	0
1425	Depósitos entregados	0	0	0	0.00%	2920	Otros Pasivos Diversos	54,488	54,602	(114)	-0.21%
1470	Otros deudores	616,646	699,085	(82,439)	-11.79%	2990	Pasivos Diferidos	19,615,326	0	19,615,326	0.00%
1475	Deudas de oficial cobro	0	0	0	0.00%	NO CORRIENTE		25,744,347	25,975,617	(231,270)	-0.89%
1480	Provisión para deudores	0	0	0	0.00%	22	Obligación Financiera E Inst Derivados	0	0	0	0
16	Propiedades, planta y equipo	137,298,332	127,389,968	10,008,364	7.86%	2103	Moneda Legal	0	0	0	0
1605	Terrenos	4,643,660	4,403,429	240,231	5.46%	2208		0	0	0	0
1615	Construcciones en curso	5,993,073	4,912,669	1,080,404	21.99%	23	Operaciones de financiamiento	7,544,169	8,885,179	(1,341,010)	-15.09%
1640	Edificaciones	13,545,224	12,122,142	1,423,082	11.74%	2314	Financiamiento Interno de largo Plazo	7,544,169	8,885,179	(1,341,010)	-15.09%
1645	Plantas y ductos	17,530,680	16,066,780	1,463,900	9.11%	25	Obligaciones laborales	-	-	-	-
1650	Redes, líneas y cables	150,661,680	140,313,960	10,347,720	7.37%	2505	Salarios y prestaciones sociales	-	-	-	-
1655	Mobiliario y equipo	5,630,348	4,889,736	740,612	14.91%	27	Pasivos estimados	18,200,178	17,090,338	1,109,840	6.49%
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	1,121,243	924,550	196,693	21.27%	2720	Pensiones de jubilación	18,200,178	17,090,338	1,109,840	6.49%
1670	Equipos de comunicación y computación	2,708,006	2,382,430	325,576	13.71%	2721	Pensiones para bonos pensionales	0	0	0	0
1675	Equipo de transporte, tracción y elevac.	4,398,687	2,680,528	1,718,159	64.10%	PASIVO		58,938,994	41,261,075	17,677,919	42.85%
1681	Derechos sobre Bienes Adq Alend (Leasing)	960,873	1,264,357	(303,484)	-24.00%	32	Patrimonio institucional	161,283,800	165,666,595	(4,382,795)	-2.66%
1685	Depreciación acumulada	(99,679,769)	(62,464,169)	(37,215,599)	(11.55%)	3208	Capital fiscal	100,661,656	97,660,830	3,000,826	3.07%
1695	Provisiones	(116,344)	(116,344)	0	0.00%	3225	Unidad o pérdida de elec anteriores	0	0	0	0
17	Bienes de beneficio y uso público	968,103	968,103	0	0.00%	3226	Resultados del ejercicio	8,488,137	16,424,057	(7,935,920)	-48.32%
1710	Bienes de uso público	968,103	968,103	0	0.00%	3235	Supérfit por donación	5,055,785	5,055,785	0	0.00%
1735	Licencias	0	0	0	0.00%	3240	Supérfit por valorización	55,325,571	54,853,472	472,099	0.86%
19	Otros activos	58,025,090	56,718,165	1,306,925	2.30%	3245	Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	0	0.00%
1901	Reserva Financiera Actualial	1,047,420	1,048,040	(620)	-0.06%	3255	Patrimonio institucional incorporado	0	0	0	0
1910	Carpos Diferidos	0	0	0	0.00%	3265	Recursos de colateralización	0	0	0	0
1920	Bienes entregados a terceros	152,326	364,120	(211,792)	-58.17%	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	240,223,794	226,927,670	13,296,124	5.86%	
1925	Amort. bienes entregados a terceros	(65,242)	(275,310)	210,068	-76.30%	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS					
1942	Bienes adquiridos en leasing financiero	429,803	429,803	0	0.00%	81	Derechos contingentes	12,567,505	8,348,059	4,219,446	50.54%
1944	Depreciación de bienes leasing	0	0	0	0.00%	83	Deudoras de Control	28,306,630	28,830,630	(522,059)	-1.81%
1970	Intangibles	1,569,743	1,162,376	407,367	35.05%	89	Deudoras por contra (cr)	(40,876,277)	(37,178,889)	(3,697,388)	9.94%
1975	Amortización acumulada de intangibles	(434,533)	(434,533)	0	0.00%						
1999	Valorizaciones	55,325,571	54,853,472	472,099	0.86%						
TOTAL ACTIVO		240,223,794	226,927,670	13,296,124	5.86%						

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
C.C 9177384
GERENTE GENERAL (E)

FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
C.C 9177384
GERENTE GENERAL (E)

FIRMA CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
C.C 7.529.016
T.P. 19.190.01
Profesional Especializado



EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE. DE 2018-2017
(Cifras en Miles)

Código	Cuentas	Nota	OCTUBRE	OCTUBRE	Variación Absoluta	Porcentaje
			2018	2017		
INGRESOS OPERACIONALES						
43	Venta de servicios		50,606,631	56,027,515	(5,420,884)	-9.68%
			50,606,631	56,027,515	(5,420,884)	-9.68%
COSTO DE VENTAS						
63	Costo de ventas de bienes y servicios		32,453,867	28,267,716	4,186,151	14.81%
			32,453,867	28,267,716	4,186,151	14.81%
GASTOS OPERACIONALES						
51	De administración		11,628,211	11,508,002	120,209	1.04%
53	Provisiones, agotamiento, amortización		211,120	2,984,120	(2,773,000)	-92.93%
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL						
			6,313,433	13,267,677	(6,954,244)	-52.41%
OTROS INGRESOS						
48	Otros ingresos		2,726,875	3,875,512	(1,148,637)	-29.64%
			2,726,875	3,875,512	(1,148,637)	-29.64%
OTROS GASTOS						
58	Otros gastos		551,971	719,132	(167,161)	-23.24%
			551,971	719,132	(167,161)	-23.24%
EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO						
			8,488,337	16,424,057	(7,935,720)	-48.32%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
C.C 9.777.884
GERENTE GENERAL (E)

FIRMA: DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
C.C 9.777.884

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
C.C 7.529.016
T.P. 19.100 -T
Profesional Especializado I



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2018-2017
(Cifras en miles de pesos)

Código	Concepto	Meses		Variación Absoluta	Porcentaje
		OCTUBRE 2018	OCTUBRE 2017		
INGRESOS OPERACIONALES					
43	Venta de Servicios	50,606,631	56,027,515	5,420,884	-9.68%
4321	Servicios de acueducto	18,065,580	21,676,628	3,611,048	-16.66%
4322	Servicio de alcantarillado	13,798,384	17,256,654	3,458,270	-20.04%
4323	Servicio de Aseo	20,766,146	19,123,032	1,663,114	8.70%
4390	Otros Servicios	-	97,924	97,924	-100.00%
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (db)	(2,043,479)	(2,126,723)	83,244	-3.91%
6	COSTO DE VENTAS	32,453,867	28,267,716	4,186,151	14.81%
63	Costo de ventas de bienes y servicios	32,453,867	28,267,716	4,186,151	14.81%
6360	Servicios de acueducto	11,444,650	9,887,634	1,557,016	15.75%
6360	Servicios de alcantarillado	7,544,013	6,845,213	698,800	10.21%
6360	Servicio Aseo	13,407,719	11,482,883	1,924,836	16.76%
6390	Otros Servicios	57,485	51,986	5,499	10.58%
GASTOS OPERACIONALES					
51	De administración	11,839,331	14,492,122	2,652,791	-18.31%
5101	Sueldos y Salarios	4,311,442	3,837,876	473,566	12.34%
5102	Contribuciones Imputadas	4,994,800	5,403,308	408,508	-7.56%
5103	Contribuciones Efectivas	479,157	476,797	2,360	0.49%
5104	Aportes sobre la Nómina	13,506	17,671	4,165	-23.57%
5111	Generales	1,131,627	824,745	306,882	37.21%
5120	Impuestos, Contribuciones y Tasas	697,679	947,605	249,926	-26.37%
53	Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortización	211,120	2,984,120	2,773,000	-92.93%
5302	Provision para Protección de Inversiones	-	-	-	0.00%
5304	Provision Para Deudores	-	-	-	-
5313	Provision Para Obligaciones Fiscales	-	2,736,865	2,736,865	-100.00%
5314	Provision para Contingencias	-	-	-	-
5330	Depreciación de Propiedades Planta y Equipo	211,120	247,255	36,135	-14.61%
5331	Depreciación de Bienes adquiridos en Leasing Financiero	-	-	-	-
5344	Amortización Bienes entregados a terceros	-	-	-	-
5345	Amortización Acumulada de Intangibles	-	-	-	-
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL					
48	OTROS INGRESOS	6,313,433	13,267,677	6,954,244	-52.41%
4805	Financieros	2,726,875	3,875,512	1,148,637	-29.64%
4808	Otros Ingresos Ordinarios	1,789,941	2,570,998	781,057	-30.36%
4810	Extraordinarios	162,371	190,510	28,139	-12.27%
4815	Ajuste de ejercicios anteriores	770,063	685,891	84,172	-98.95%
58	OTROS GASTOS	4,500	428,113	423,613	-23.24%
5801	Intereses	551,971	719,132	167,161	21.29%
5805	Financieros	472,858	389,869	82,989	-60.74%
5808	Otros Gastos Ordinarios	56,680	144,382	87,702	-87.87%
5809	Perdida venta Inversiones	22,414	184,854	162,440	-29.65%
5810	Extraordinarios	-	-	-	0.00%
5815	Ajustes de ejercicios anteriores	19	27	8	-
EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO					
		8,488,337	16,424,057	7,935,720	-48.32%

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
C.C. 9.777.884
GERENTE GENERAL (E)

FIRMA DEL DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
C.C. 9.777.884

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNANDEZ GIRALDO
C.C. 7.529.016
T.P. 19.100-T



EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA ESP

EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE OCTUBRE DE 2018- 2017


(Cifras en Miles)
(Presentacion por cuentas)

Saldo del Patrimonio a 31 de Octubre de 2017
Variaciones Patrimoniales Durante 2018
Saldo del Patrimonio a 31 de Octubre de 2018

Valores
185,666,595
4,382,795
181,283,800

Código DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

	OCTUBRE 2018	OCTUBRE 2017	Variaciones
INCREMENTOS			3,552,925
3208 Capital Fiscal			
3230 Resultados del ejercicio	100,661,656	97,580,830	3,080,826
3235 Superávit por donación	-	-	-
3240 Superávit por valorización	55,325,571	54,853,472	472,099
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
DISMINUCIONES			7,935,720
3208 Capital Fiscal			
3225 Utilidad o pérdida de ejercicios anteriores	-	-	-
3230 resultados del ejercicio	8,488,337	16,424,057	7,935,720
3240 Superávit por valorización	-	-	-
3245 Revalorización del patrimonio	-	-	-
3255 Patrimonio Institucional incorporado	-	-	-
3265 Recursos de Cofinanciación	-	-	-
PARTIDAS SIN VARIACION			
3235 Superávit por donación	5,055,785	5,055,785	-
3245 Revalorización del patrimonio	11,752,451	11,752,451	-


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
C.C.9.777.884
GERENTE GENERAL (E)


FIRMA DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO
NOMBRE: GONZALO GARCIA RIVERA
C.C.9.777.884

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JORGE HERNAN RIOS GIRALDO
C.C.7.529.016
T.P. 19.100 -T
Profesional Especializado I

