

		Presupuesto de Obra		Documento Controlado				
Código: GPT-R-021								
Versión: 01								
Fecha de Emisión: 18-02-19								
				Pagina: 1 / 1				
Código del Proyecto				AA		MM	DD	
Presupuesto de Obra		"REPOSICIÓN ALCANTARILLADO CALLE 23 ENTRE CARRERAS 13 Y 14, BARRIO PORTAL DE PINARES Y BARRIO SALAZAR, DE ARMENIA, QUINDIO"		Fecha		2022	5	20
Alcance de la Obra								
"REPOSICIÓN ALCANTARILLADO EN EL BARRIO PORTAL DE PINARES DE ARMENIA, QUINDIO"								
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr.Total			
1	PRELIMINARES				\$ 2.227.483,75			
1.01	Localización y replanteo acueducto - alcantarillado	ml	322,46	\$ 3.710,64	\$ 1.196.532,97			
1.02	Localización y replanteo domiciliarias y sumideros	ml	449,60	\$ 2.293,04	\$ 1.030.950,78			
2	CORTE Y DEMOLICION				\$ 56.954.110,68			
2.01	Corte de pavimento con disco hasta 5 cm de profundidad	ml	177,60	\$ 5.648,71	\$ 1.003.210,90			
2.02	Corte de pavimento con disco hasta 10 cm de profundidad	ml	1.236,52	\$ 10.080,19	\$ 12.464.356,54			
2.03	Demolición de pavimento de concreto hasta 20 cm de espesor	m2	765,90	\$ 50.262,24	\$ 38.495.849,82			
2.04	Demolición de andén y/o cuneta hasta 10 cm de espesor	und	53,28	\$ 18.857,00	\$ 1.004.700,96			
2.05	Demolición de cámara en concreto	ml	34,68	\$ 113.142,00	\$ 3.923.764,56			
2.06	Demolición de sardinel en concreto	ml	11,00	\$ 5.657,10	\$ 62.228,10			
3	EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE				\$ 224.298.319,05			
3.01	Excavación manual <= 2,0 m	m3	1.190,00	\$ 19.988,42	\$ 23.786.252,21			
3.02	Excavación manual 2,0 - 4,0 m	m3	470,28	\$ 30.171,20	\$ 14.188.761,08			
3.03	Desmante, retro o demolición de tubería existente 12"-14"	ml	322,46	\$ 18.633,60	\$ 6.008.590,66			
3.04	Lleno compactado con material de sitio	m3	886,44	\$ 17.382,30	\$ 11.931.906,01			
3.05	Lleno compactado con material de préstamo	m3	457,63	\$ 67.126,50	\$ 30.719.100,20			
3.06	Suministro e instalación de cama para cimentación con material triturado	m3	242,93	\$ 133.407,80	\$ 32.408.756,85			
3.07	Entibado tipo b (2 usos)	m2	928,05	\$ 45.523,47	\$ 42.248.056,33			
3.08	Cargue y retiro de material sobrante	m3	1.527,32	\$ 41.253,33	\$ 63.006.895,71			
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA Y ACCESORIOS DE ALCANTARILLADO				\$ 93.515.263,53			
4.01	Suministro e instalación de tubería tipo doble pared d=6" (Domiciliarias)	ml	424,10	\$ 52.402,83	\$ 22.224.040,20			
4.02	Suministro e instalación de tubería tipo doble pared d=12" (Sumideros)	ml	25,50	\$ 152.067,18	\$ 3.877.713,09			
4.03	Suministro e instalación de tubería tipo doble pared d=12"	ml	322,46	\$ 152.067,18	\$ 49.035.582,86			
4.08	Instalación de Silla yee 12"x6"	und	74,00	\$ 248.350,37	\$ 18.377.927,38			
5	INSTALACIÓN TUBERÍA Y ACCESORIOS DE CÁMARAS DE CAÍDA				\$ 5.238.683,74			
5.01	Instalación de tubería tipo doble pared d=12" (para cámara de caída)	ml	5,24	\$ 152.067,18	\$ 796.832,02			
5.02	Instalación de codo 12" para tubería tipo doble pared	und	3,00	\$ 608.766,18	\$ 1.826.298,54			
5.03	Instalación de tee 12" para tubería tipo doble pared	und	3,00	\$ 827.549,18	\$ 2.482.647,54			
5.04	Construcción de ataque en concreto de 21 Mpa red principal y cámaras de caída	m3	0,26	\$ 508.987,58	\$ 132.905,64			
6	OBRAS EN CONCRETO				\$ 82.569.866,29			
6.01	Cuerpo cámara D=1,2 en concreto de 21 MPa (Incluye peldaños)	ml	34,68	\$ 776.205,65	\$ 26.918.811,94			
6.02	Losa tapa en concreto 21 MPa 1,6x1,6x0,2m (Incluye tapa en Polipropileno)	und	12,00	\$ 1.209.633,19	\$ 14.515.598,28			
6.03	Base y Cañuela en concreto de 21 MPa para cámara D=1,2 m	und	12,00	\$ 406.568,22	\$ 4.878.818,64			
6.04	Sumidero transversal Ancho: 0,56 m x Alto: 1,24 m (Incluye rejilla en polipropileno)	ml	2,00	\$ 605.369,27	\$ 1.210.738,54			
6.05	Desarenador para sumidero transversal (Incluye tapa en concreto)	und	1,00	\$ 306.020,66	\$ 306.020,66			
6.06	Sumidero en concreto (1,5x0,56x1,24) con desarenador (Incluye rejilla en polipropileno)	und	5,00	\$ 1.119.800,41	\$ 5.599.002,05			
6.07	Acero de refuerzo figurado (cámaras, losas, bases, sumideros, cabezales, sardinel y demás	kg	4.394,00	\$ 6.631,97	\$ 29.140.876,18			
7	REPOSICIONES				\$ 156.046.627,59			
7.01	Reposición pavimento en concreto premezclado MR-36-37 E=20cm	m2	705,20	\$ 154.093,02	\$ 108.666.397,70			
7.02	Suministro, conformación y compactación Sub base granular tipo INVIAS	m3	160,46	\$ 140.711,46	\$ 22.578.560,87			
7.03	Reposición de andén en concreto de 21 MPa PSI E=10 cm	m2	53,28	\$ 84.935,56	\$ 4.525.366,64			
7.04	Construcción de junta en sellado con rollo de espuma continuo en fondo y sellado en poliuretano	ml	1.185,52	\$ 15.423,66	\$ 18.285.057,40			
7.05	Reposición de sardinel en concreto de 21 MPa (15 x 25 cm)	ml	44,40	\$ 44.847,86	\$ 1.991.244,98			
8	VARIOS				\$ 1.024.732,74			
8.01	Manejo de agua para reposición de tuberías	ml	322,46	\$ 3.177,86	\$ 1.024.732,74			
Total Costo Directo Barrio el portal de pinares					\$ 621.875.087,37			
"REPOSICIÓN ALCANTARILLADO CALLE 23 ENTRE 13 - 14 EN LA CIUDAD DE ARMENIA, QUINDIO"								
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr.Total			
1	PRELIMINARES				\$ 519.266,95			
1.01	Localización y replanteo acueducto - alcantarillado	ml	75,61	\$ 3.710,64	\$ 280.561,49			
1.02	Localización y replanteo domiciliarias y sumideros	ml	104,10	\$ 2.293,04	\$ 238.705,46			
2	CORTE Y DEMOLICION				\$ 25.907.074,61			
2.01	Corte de pavimento con disco hasta 5 cm de profundidad	ml	39,20	\$ 5.648,71	\$ 221.429,43			
2.02	Corte de pavimento con disco hasta 10 cm de profundidad	ml	203,42	\$ 10.080,19	\$ 2.050.512,25			
2.03	Demolición de pavimento de concreto hasta 20 cm de espesor	m2	440,05	\$ 50.262,24	\$ 22.117.898,71			
2.04	Demolición de andén y/o cuneta hasta 10 cm de espesor	und	11,76	\$ 18.857,00	\$ 221.758,32			
2.05	Demolición de cámara en concreto	ml	10,75	\$ 113.142,00	\$ 1.216.276,50			
2.06	Demolición de sardinel en concreto	ml	14,00	\$ 5.657,10	\$ 79.199,40			
3	EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE				\$ 68.344.377,97			
3.01	Excavación manual <= 2,0 m	m3	376,11	\$ 19.988,42	\$ 7.517.844,65			
3.02	Excavación manual 2,0 - 4,0 m	m3	134,64	\$ 30.171,20	\$ 4.062.252,36			
3.03	Desmante, retro o demolición de tubería existente 12"-14"	ml	151,22	\$ 18.633,60	\$ 2.817.772,99			
3.04	Lleno compactado con material de sitio	m3	188,58	\$ 17.382,30	\$ 3.277.954,13			
3.05	Lleno compactado con material de préstamo	m3	125,72	\$ 67.126,50	\$ 8.439.143,58			
3.06	Suministro e instalación de cama para cimentación con material triturado	m3	57,62	\$ 133.407,80	\$ 7.686.957,44			
3.07	Entibado tipo b (2 usos)	m2	290,07	\$ 45.523,47	\$ 13.204.992,94			
3.08	Cargue y retiro de material sobrante	m3	517,23	\$ 41.253,33	\$ 21.337.459,88			
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA Y ACCESORIOS DE ALCANTARILLADO				\$ 33.412.624,13			
4.01	Suministro e instalación de tubería tipo doble pared d=6" (Domiciliarias)	ml	84,00	\$ 52.375,96	\$ 4.399.580,64			
4.02	Suministro e instalación de tubería tipo doble pared d=12" (Sumideros)	ml	20,10	\$ 152.012,52	\$ 3.055.451,65			
4.03	Suministro e instalación de tubería tipo doble pared d=16"	ml	75,61	\$ 270.388,52	\$ 20.444.076,00			
4.04	Instalación de Silla yee 16"x6"	und	14,00	\$ 393.822,56	\$ 5.513.515,84			
5	OBRAS EN CONCRETO				\$ 27.205.473,49			
5.01	Cuerpo cámara D=1,2 en concreto de 21 MPa (Incluye peldaños)	ml	10,75	\$ 776.205,65	\$ 8.344.210,74			
5.02	Losa tapa en concreto 21 MPa 1,6x1,6x0,2m (Incluye tapa en Polipropileno)	und	3,00	\$ 1.209.633,19	\$ 3.628.899,57			
5.03	Base y Cañuela en concreto de 21 MPa para cámara D=1,2 m	und	3,00	\$ 406.568,22	\$ 1.219.704,66			
5.04	Sumidero en concreto (1,5x0,56x1,24) con desarenador (Incluye rejilla en polipropileno)	und	4,00	\$ 1.119.800,41	\$ 4.479.201,64			
5.05	Acero de refuerzo figurado (cámaras, losas, bases, sumideros, cabezales, sardinel y demás	kg	1.437,50	\$ 6.631,97	\$ 9.533.456,88			

	Presupuesto de Obra	Documento Controlado	
		Código: GPT-R-021	
		Versión: 01	
		Fecha de Emisión: 18-02-19	
		Página: 1 / 1	

Código del Proyecto			AA	MM	DD
Presupuesto de Obra	"REPOSICIÓN ALCANTARILLADO CALLE 23 ENTRE CARRERAS 13 Y 14, BARRIO PORTAL DE PINARES Y BARRIO SALAZAR, DE ARMENIA, QUINDIO"		2022	5	20

Alcance de la Obra																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

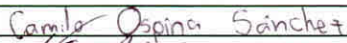
"REPOSICIÓN ALCANTARILLADO BARRIO SALAZAR EN LA CIUDAD DE ARMENIA, QUINDIO"					
1	PRELIMINARES				\$ 116.291,46
1.01	Localización y replanteo acueducto - alcantarillado	ml	31,34	\$ 3.710,64	\$ 116.291,46
2	CORTE Y DEMOLICIÓN				\$ 6.567.243,97
2.01	Corte de pavimento con disco hasta 10 cm de profundidad	ml	62,68	\$ 10.080,19	\$ 631.826,31
2.02	Demolición de pavimento de concreto hasta 20 cm de espesor	m2	118,09	\$ 50.262,24	\$ 5.935.417,66
3	EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE				\$ 102.591.223,01
3.01	Excavación manual <= 2,0 m	m3	880,40	\$ 19.988,42	\$ 17.597.768,59
3.02	Excavación manual 2,0 - 4,0 m	m3	361,34	\$ 30.171,20	\$ 10.902.198,80
3.04	Lleno compactado con material de sitio	m3	24,20	\$ 17.382,30	\$ 420.851,66
3.05	Lleno compactado con material de préstamo	m3	96,13	\$ 67.126,50	\$ 6.452.870,45
3.06	Suministro e instalación de cama para cimentación con material triturado	m3	15,86	\$ 133.407,80	\$ 2.115.847,71
3.07	Entibado tipo b (2 usos)	m2	46,02	\$ 45.523,47	\$ 2.094.990,09
3.08	Cargue y retiro de material sobrante	m3	1.527,32	\$ 41.253,33	\$ 63.006.895,71
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA Y ACCESORIOS DE ALCANTARILLADO				\$ 8.473.976,22
4.01	Suministro e instalación de tubería tipo doble pared d=16"	ml	31,34	\$ 270.388,52	\$ 8.473.976,22
5	INSTALACIÓN TUBERÍA Y ACCESORIOS DE CAMARAS DE CAIDA				\$ 6.962.163,27
5.01	Instalación de tubería tipo doble pared d=16" (para cámara de caída)	ml	3,10	\$ 270.388,52	\$ 838.204,41
5.02	Instalación de codo 16" para tubería tipo doble pared	und	2,00	\$ 1.598.015,54	\$ 3.196.031,08
5.03	Instalación de tee 16" para tubería tipo doble pared	und	2,00	\$ 1.405.847,54	\$ 2.811.695,08
5.04	Construcción de atraque en concreto de 21 Mpa red principal y cámaras de caída	m3	0,23	\$ 508.987,58	\$ 116.232,70
6	OBRAS EN CONCRETO				\$ 12.174.313,36
6.01	Cuerpo cámara D=1,2 en concreto de 21 MPa (incluye peldaños)	ml	5,72	\$ 776.205,65	\$ 4.439.896,32
6.02	Losa tapa en concreto 21 MPa 1,6x1,6x0,2m (incluye tapa en Polipropileno)	und	2,00	\$ 1.209.633,19	\$ 2.419.266,38
6.03	Base y Cañuela en concreto de 21 MPa para cámara D=1,2 m	und	2,00	\$ 406.588,22	\$ 813.136,44
6.04	Acero de refuerzo figurado (cámaras, losas, bases, sumideros, cabezales, sardinel y demás)	kg	666,00	\$ 6.631,97	\$ 4.416.892,02
6.05	Concreto simple 21 MPa (3000 psi) Para tapar huecos en cámaras existentes	m3	0,20	\$ 425.610,98	\$ 85.122,20
7	REPOSICIONES				\$ 24.648.510,13
7.01	Reposición pavimento en concreto premezclado MR-36-37 E=20cm	m2	118,09	\$ 154.093,02	\$ 18.196.844,73
7.02	Suministro, conformación y compactación Sub base granular tipo INVIAS	m3	24,02	\$ 140.711,46	\$ 3.379.889,27
7.03	Construcción de junta en sellado con rollo de espuma continuo en fondo y sellado en poliuretano	ml	199,16	\$ 15.423,66	\$ 3.071.776,13
8	VARIOS				\$ 3.230.533,21
8.01	Manejo de agua para reposición de tuberías	ml	31,34	\$ 3.177,86	\$ 99.594,13
8.02	Trinchos en guadaña h=1,50 (0,50 Expuesto) Ancho 5 ml	ml	20,00	\$ 143.622,84	\$ 2.872.456,80
8.03	Tubería perforada 3" de 5m con unión; para subdren	ml	12,00	\$ 21.540,19	\$ 258.482,28
Total Costo Directo Barrio Salazar					\$ 164.764.254,63

Total Costo Directo	\$ 1.027.143.000,29
---------------------	---------------------

Total Costo Directo	\$ 1.027.143.000,29
Administración	% 30,00% \$ 308.142.977,21
Imprevistos	% 0,00% \$ -
Utilidad	% 5,00% \$ 51.357.150,01
Iva sobre la utilidad	% 19% \$ 9.757.858,50

Total Costo	\$ 1.396.400.986,01
-------------	---------------------

COSTO TOTAL PROYECTO	\$ 1.396.400.986,01
----------------------	---------------------

Nombre	Firma
Elaboró: CAMILO OSPINA SÁNCHEZ - Ing. Contratista	
Revisó: NESTOR FABIO GIRALDO - Ing. Contratista	
Revisó: CARLOS ANDRES TABARES VELASQUEZ - Gestor Planeación Técnica	
Aprobó: ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR - Subgerente Técnico	

"REPOSICIÓN ALCANTARILLADO EN EL BARRIO PORTAL DE PINARES DE ARMENIA, QUINDIO"

MATRIZ PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE A.I.U.

FECHA: 22/03/2022

COSTO DIRECTO ESTIMADO DE OBRA (CD) \$ 1.027.143.000

Término estimado de ejecución de obra (Meses) 3,00 MESES 90,00 DIAS

1. COSTOS MENSUALES DE PERSONAL

	CANTIDAD	CARGO	CATEGORÍA		DEDICACIÓN	TOPE MÁXIMO SALARIO	TIEMPO DE LABOR	FACTOR PRESTACIONAL	CANTIDAD DE PERSONAL / SALARIO / PLAZO / DEDICACION / PRESTACIONES	PORCENTAJE
	A			B1	B2	C	D2	E	G= B2 * C * D2 * E	
1.1 PERSONAL PROFESIONAL, ESPECIALISTA Y TECNICO EN CONSTRUCCIÓN										
	1	DIRECTOR DE OBRA			30,0%	\$5.941.790,00	3,0	1,47	\$7.860.988	
	3	INGENIERO RESIDENTE REDES			100,0%	\$3.959.013,00	3,0	1,47	\$52.377.742	
	1	ASESOR GEOTECNISTA			30,0%	\$5.318.401,00	1,0	1,47	\$2.345.415	
1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO										
	3	PROFESIONAL EN SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL Y/O SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO			100,0%	\$2.591.260,00	3,0	1,47	\$34.282.370	
	1	INSPECTOR DE GESTIÓN AMBIENTAL - SOCIAL			50,0%	\$2.214.251,00	1,0	1,47	\$1.627.474	
1.3 PERSONAL ADMINISTRATIVO										
	1	SECRETARIA			100,0%	\$1.125.748,00	3,0	1,66	\$5.606.225	
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL									\$104.100.214	10,13%

2. COSTOS VARIOS

Descripción	Cantidad	Unidad	Repetición	Valor Unitario	Valor Parcial	
2.1 GASTOS GENERALES						
Arrendamiento de Bodega (Incluye servicios publicos)	1,0	mes	3,0	\$830.493,22	\$2.491.479,66	
Suministro e instalación valla informativa en lona en estructura metálica (8 m2)	1,0	und	1,0	\$1.250.000,00	\$1.250.000,00	
Cerramiento en tela preventiva PP (2 usos)	630,0	ml	1,0	\$5.470,76	\$3.446.578,80	
señalización aproximación a obra	8,0	und	1,0	\$131.040,00	\$1.048.320,00	
Plano record y formatos de esquina	2,0	Dia	1,0	\$586.300,00	\$1.172.600,00	
Aseo General (cuadrilla 0.0.2)	2,0	hora	18,0	\$15.598,00	\$561.528,00	
SUBTOTAL GASTOS GENERALES					\$9.970.506	0,97%

2.2 PLANES

Descripción	COSTO	VALOR (\$)	
PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA (PGIO)	\$ 4.511.702,00	\$4.511.702,00	
SUBTOTAL COSTOS PLANES		\$4.511.702	0,44%

3. GASTOS OPERACIONALES

	COSTO POR MES	PLAZO CONSTRUCCION	ENSAYOS (%CD)	VALOR (\$)	
GASTOS DE OFICINA	\$ 680.000,00	3,0		\$2.040.000,00	
ENSAYOS DE LABORATORIO			0,30%	\$3.081.429,00	
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES				\$5.121.429	0,50%

4. OTROS GASTOS

4.1 ELEMENTOS DE SEGURIDAD	COSTO	CANT PERSONAS	No. Entregas EPP'S	VALOR (\$)
ELEMENTOS DE SEGURIDAD DEL PERSONAL EN OBRA	\$ 250.000,00	28,00	1,0	\$7.000.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES				\$7.000.000
				0,68%
5. IMPUESTOS Y GARANTÍAS				
5.1 IMPUESTOS				
DESCRIPCIÓN				VALOR (\$)
ESTAMPILLA BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR			2%	\$ 27.732.861
ESTAMPILLA PRO-CULTURA			1%	\$ 13.866.431
ESTAMPILLA PRO-HOSPITAL			2%	\$ 27.732.861
ESTAMPILLA PRO-DEPORTE			2%	\$ 27.732.861
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL (IMPUESTO DE GUERRA)			5%	\$ 69.332.153
CUATRO POR MIL BANCARIO			0,40%	\$ 5.546.572
SUBTOTAL IMPUESTOS				\$171.943.738
				16,74%
5.2 GARANTÍAS				
DESCRIPCIÓN	VR BASE		FACTOR	VALOR (\$)
POLIZAS Y GARANTÍAS	\$ 1.396.400.909		0,42%	\$ 5.864.884
TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS				\$5.864.884
				0,57%
A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3+4)				30,04%
I. IMPREVISTOS				0,00%
U. UTILIDAD				5,00%
A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)				35,0%
				35,04%

Elaboró: CAMILO OSPINA SÁNCHEZ - Ing. Contratista
 Revisó: NESTOR FABIO GIRALDO C - Ing. Contratista
 Revisó: Arq. CARLOS ANDRÉS TABARES VELASQUEZ - Gestor Planeación Técnica (e.)
 Aprobó: Arq. ANDRÉS FELIPE GÓMEZ SALAZAR - Subgerente Técnico